

Årsredovisning

Lyckhult 2 AB

Org.nr 556930-2044

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lyckhult 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2025-03-03


Magnus Salomonsson

2025030401765

Årsredovisning

Lyckhult 2 AB

Org.nr 558930-2044

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Lyckhult 2 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Växjö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet 2013. Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter direkt eller indirekt genom dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har man utfört reparation och underhåll av kök i lägenheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	404	407	391	385
Resultat efter finansiella poster	-662	95	116	8
Balansomslutning	3 144	3 442	3 391	3 290
Soliditet (%)	13	36	40	45

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 003 704	74 269	1 127 973
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		74 269	-74 269	0
Årets resultat			-529 577	-529 577
Belopp vid årets utgång	50 000	873 648	-529 577	394 071

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	873 647
årets förlust	-529 577
	344 070
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	244 070
	344 070

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		403 915	406 506
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		403 915	406 506
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-930 691	-168 640
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-68 310	-68 916
Summa rörelsekostnader		-999 001	-237 556
Rörelseresultat		-595 086	168 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 897	2 460
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 100	-76 484
Summa finansiella poster		-67 203	-74 024
Resultat efter finansiella poster		-662 289	94 926
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		127 000	9 000
Förändring av överavskrivningar		5 712	0
Summa bokslutsdispositioner		132 712	9 000
Resultat före skatt		-529 577	103 926
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-29 657
Årets resultat		-529 577	74 269

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	33 550	45 750
Summa immateriella anläggningstillgångar		33 550	45 750
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 961 724	3 012 122
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	5 712
Summa materiella anläggningstillgångar		2 961 724	3 017 834
Summa anläggningstillgångar		2 995 274	3 063 584
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32 416	570
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 204	7 967
Summa kortfristiga fordringar		40 620	8 537
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 426	369 979
Summa kassa och bank		108 426	369 979
Summa omsättningstillgångar		149 046	378 516
SUMMA TILLGÅNGAR		3 144 320	3 442 100

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		873 647	1 003 704
Årets resultat		-529 577	74 269
Summa fritt eget kapital		344 070	1 077 973
Summa eget kapital		394 070	1 127 973
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		0	127 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	5 712
Summa obeskattade reserver		0	132 712
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		690 000	300 000
Övriga skulder		2 002 890	1 811 071
Summa långfristiga skulder		2 692 890	2 111 071
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		13 974	20 449
Skatteskulder		9 780	10 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 606	39 695
Summa kortfristiga skulder		57 360	70 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 144 320	3 442 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licens, varumärke 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 000	61 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 000	61 000
Ingående avskrivningar	-15 250	-3 050
Årets avskrivningar	-12 200	-12 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 450	-15 250
Utgående redovisat värde	33 550	45 750

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 425 739	3 425 739
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 425 739	3 425 739
Ingående avskrivningar	-413 617	-363 219
Årets avskrivningar	-50 398	-50 398
Utgående ackumulerade avskrivningar	-464 015	-413 617
Utgående redovisat värde	2 961 724	3 012 122

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 215	72 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 215	72 215
Ingående avskrivningar	-66 503	-60 185
Årets avskrivningar	-5 712	-6 318
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 215	-66 503
Utgående redovisat värde	0	5 712

Not 5 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	5 712
Periodiseringsfond 2018	0	28 000
Periodiseringsfond 2019	0	27 000
Periodiseringsfond 2020	0	28 000
Periodiseringsfond 2022	0	44 000
	0	132 712
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	0	575

2025030401773

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	782 000	782 000
	782 000	782 000

Växjö 2025-03-03



Magnus Salomonsson