

ÅRSREDOVISNING

för

BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i BRM Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möndal 2025-11-26


Niklas Möller

BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	243 273	237 274	267 323	216 299
Resultat efter finansiella poster	170 596	193 865	222 148	143 923
Soliditet (%)	85,91	83,36	83,84	79,34
Balansomslutning	919 518	785 878	599 593	389 571

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	375 714	112 733	588 447
Balanseras i ny räkning		112 733	-112 733	0
Årets resultat			100 689	100 689
Belopp vid årets utgång	100 000	488 447	100 689	689 136

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2025-06-30	2024-06-30
1 067 466	1 067 466

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	488 447
Årets resultat	100 689
	<u>589 136</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	589 136
	<u>589 136</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025120307491

BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		243 273	237 274
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>243 273</u>	<u>237 274</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-74 765	-49 537
Summa rörelsekostnader		<u>-74 765</u>	<u>-49 537</u>
Rörelseresultat		168 508	187 737
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3 789	6 286
Räntekostnader		-1 701	-158
Summa finansiella poster		<u>2 088</u>	<u>6 128</u>
Resultat efter finansiella poster		170 596	193 865
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-43 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-43 000</u>	<u>-50 000</u>
Resultat före skatt		127 596	143 865
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 907	-31 132
Årets resultat		<u>100 689</u>	<u>112 733</u>

2025120307492

BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

00

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

18 781

Övriga fordringar

3 766

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 93420 761

Summa kortfristiga fordringar

7 700

39 542

Kassa och bank

Kassa och bank

911 818746 336

Summa kassa och bank

911 818

746 336

Summa omsättningstillgångar

919 518

785 878

SUMMA TILLGÅNGAR**919 518****785 878**

2025120307493

BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

488 447

375 714

Årets resultat

100 689

112 733

Summa fritt eget kapital

589 136

488 447

Summa eget kapital

689 136

588 447

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

127 000

84 000

Summa obeskattade reserver

127 000

84 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

21 437

21 437

Summa långfristiga skulder

21 437

21 437

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 131

Skatteskulder

38 228

31 089

Övriga skulder

12 192

44 884

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 525

12 890

Summa kortfristiga skulder

81 945

91 994

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

919 518

785 878

2025120307494

BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

1 233 940
1 233 940
-1 233 940
-1 233 940
0

1 233 940
1 233 940
-1 233 940
-1 233 940
0

Not 3 Långfristiga skulder

2025-06-30

Inga lån förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Not 4 Ställda säkerheter

2025-06-30

2024-06-30

Fastighetsinteckningar
Summa ställda säkerheter


300 000
300 000

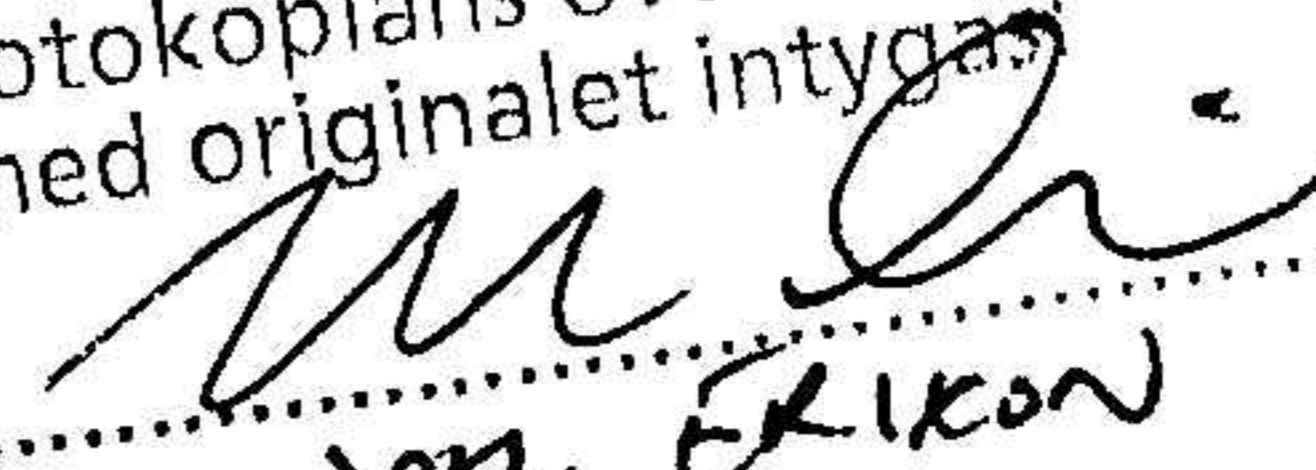
300 000
300 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-26


Niklas Möller
Styrelseledamot
2025-11-26

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

Sara Erikson