

Årsredovisning
för
Björnänge Lodge AB
559360-9489

Räkenskapsåret
2022-01-17 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arild Frøseth, Styrelseledamot
2023-06-19

Styrelsen för Björnänge Lodge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-17 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Björnänge Lodge AB startade sin verksamhet under 2022 efter att ägaren av moderbolaget, Arild Frøseth, köpte gården Brattsved med adress Svedje 735 i ÅRE, intill Björnen liften i skidområdet Åre Björnen. Bolaget arrenderar bagarstugan och gäststugan av Arild. Bolaget skall renovera och därefter bedriva verksamhet inom servering samt uthyrning av logi. Bolaget bedriver också försäljning av ved, entreprenadarbete och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under hösten 2022, bolagets första räkenskapsår, startade verksamheten upp med vedförsäljning och entreprenadarbete. På grund av lång handläggningstid hos kommunen har renoveringen av bagarstugan och gäststugan blivit försenade med ett par månader men har ändå kommit igång under året och löper nu på som planerat. Verksamheten i bagarstugan och uthyrning av gäststugan planeras komma igång under sen höst 2023.

Björnänge Lodge AB är ett helägt dotterbolag till Affa Holding AS i Norge, en finansiellt stark ägare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
Nettoomsättning	134
Resultat efter finansiella poster	-470
Soliditet (%)	20,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		1 000 000
Årets resultat			-469 531	-469 531
Belopp vid årets utgång	25 000	1 000 000	-469 531	555 469

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.000.000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	1 000 000
årets förlust	-469 531
	530 469
disponeras så att	
i ny räkning överföres	530 469
	530 469

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-17
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	133 536
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	133 536

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-58 158
Övriga externa kostnader	-543 936
Övriga rörelsekostnader	-456
Summa rörelsekostnader	-602 550
Rörelseresultat	-469 014

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-517
Summa finansiella poster	-517
Resultat efter finansiella poster	-469 531

Resultat före skatt -469 531

Årets resultat -469 531

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		814 996
Summa immateriella anläggningstillgångar		814 996

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	3	138 910
Summa finansiella anläggningstillgångar		138 910
Summa anläggningstillgångar		953 906

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		19 400
Summa varulager		19 400

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 998
Övriga fordringar		250 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 330
Summa kortfristiga fordringar		360 412

Kassa och bank

Kassa och bank		1 389 353
Summa kassa och bank		1 389 353
Summa omsättningstillgångar		1 769 165

SUMMA TILLGÅNGAR

2 723 071

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 000 000

Årets resultat

-469 531

Summa fritt eget kapital

530 469

Summa eget kapital

555 469

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 600 225

Summa långfristiga skulder

1 600 225

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

557 809

Övriga skulder

9 566

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2

Summa kortfristiga skulder

567 377

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 723 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2022-12-31

Inköp	814 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	814 996
Utgående redovisat värde	814 996

Not 3 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Lån till styrelseledamot som förväntas regleras under kommande räkenskapsår, ingen ränta beräknas.

2022-12-31

Ingående belopp	31 577
	31 577

Not 4 Långfristiga skulder

Lån från moderbolaget om 1.600.225 kr klassificeras i sin helhet som långfristigt då ingen del amorteras eller återbetalas inom fem år.

Ingen ränta tas ut på lånet.

2022-12-31

Affa Holding AS	1 660 225
	1 660 225

Åre 2023-05-22

Arild Frøseth
Arild Frøseth