

Årsredovisning för
Vamlingbo Skoltomten 1:1 AB
559395-6534

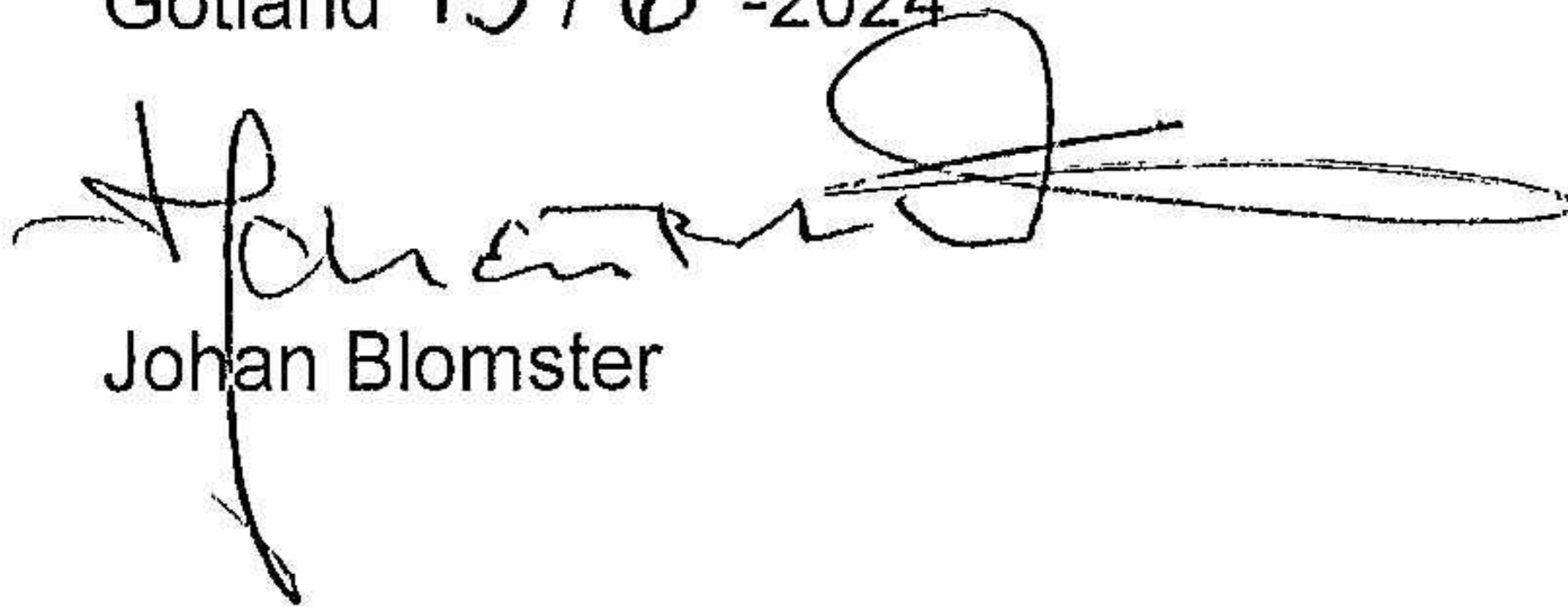
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vamlingbo Skoltomten 1:1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 13/6 -2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gotland 13/6 -2024


Johan Blomster

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vamlingbo Skoltomten 1:1 AB, 559395-6534, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gotlands kommun registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året arbetat med ett förädlingsprojekt av fastigheten Gotland Vamlingbo Skoltomten 1:1.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2209-2212
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-149 458	-18 222
Soliditet, %	0,5	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	0	-18 222	31 778
Balansering i ny räkning	0	-18 222	18 222	0
Villkorat aktieägartillskott	0	150 000	0	150 000
Årets resultat	0	0	-149 458	-149 458
Vid årets slut	50 000	131 778	-149 458	32 320

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 150 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämman förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	131 778
Årets resultat	-149 458
Totalt	-17 680
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-17 680
Summa	-17 680

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-09-08- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Förändring av varulager		7 139 106	2 727 593
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		7 139 106	2 727 593
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 139 106	-2 727 593
Övriga externa kostnader		-41 631	-18 222
Summa rörelsekostnader		-7 180 737	-2 745 815
Rörelseresultat		-41 631	-18 222
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 827	0
Summa finansiella poster		-107 827	0
Resultat efter finansiella poster		-149 458	-18 222
Resultat före skatt		-149 458	-18 222
Skatter		0	0
Årets resultat		-149 458	-18 222

2024062516185

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 866 700	2 727 593
Summa materiella anläggningstillgångar		9 866 700	2 727 593
Summa anläggningstillgångar		9 866 700	2 727 593
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 851	818 599
Summa kassa och bank		7 851	818 599
Summa omsättningstillgångar		7 851	818 599
SUMMA TILLGÅNGAR		9 874 551	3 546 192

2024062516186

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		131 778	0
Årets resultat		-149 458	-18 222
Summa fritt eget kapital		-17 680	-18 222
Summa eget kapital		32 320	31 778
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	9 250 000	2 650 000
Summa långfristiga skulder		9 250 000	2 650 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		460 816	856 049
Övriga skulder		23 588	8 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 827	0
Summa kortfristiga skulder		592 231	864 414
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 874 551	3 546 192

2024062516187

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

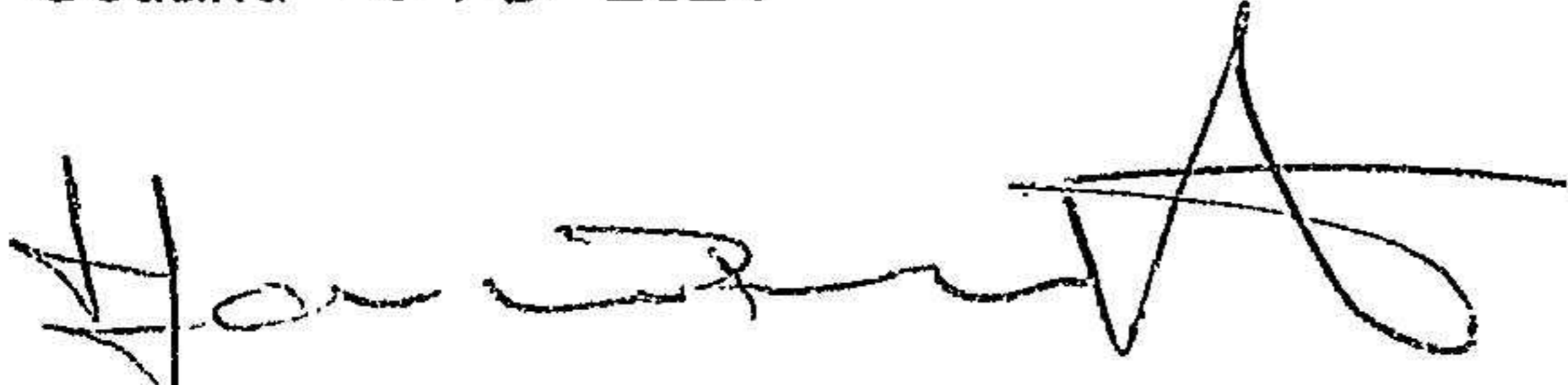
	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 727 593	0
-Nyanskaffningar	7 139 107	2 727 593
	9 866 700	2 727 593
Redovisat värde vid årets slut	9 866 700	2 727 593

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Gotland 13/6-2024



Johan Blomster
Styrelseledamot

2024062516189