

Årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

Styrelsen för Lunkaberg Utveckling AB avger följande årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Resultatdisposition	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter och tilläggsupplysningar	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (SEK).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 23 januari 2023. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Simrishamn, 2023-01-23


Agneta Nielsen


Klaas van Ommeren

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i huvudsak hotell- och konferensverksamhet under namnet Lunkaberg Bed & Breakfast och bedriver också utbildning och projektledning inom turismbranschen.

Bolaget har sitt säte i Simrishamn, Skåne län, där också B&B verksamheten bedrivs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allt färre restriktioner pga Covid-19 i världen under 2022 har lett till att allt fler svenskar rest utomlands igen. Det har i stort sett uppvägs av utländska turister som rest till österlen.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Netto-omsättning, tkr	1 218	1 296
Resultat efter finansiella poster, tkr	81	96
Soliditet,%	78	71

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	246 293
Årets resultat	63 811
Totalt	310 104

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen i sin helhet balanseras i ny räkning.

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20220101- -20221231	20210101- -20211231
Nettoomsättning		1 218 420	1 286 428
Bruttoresultat		318 911	429 109
Personalkostnader	2	-188 162	-282 358
Av- och nedskrivningar		-49 542	-49 542
Rörelseresultat		81 207	97 209
Finansiella poster		-300	-965
Resultat efter finansiella poster		80 907	96 244
Extraordinära poster		0	0
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		80 907	96 244
Skatt på årets resultat		-17 096	-20 448
Årets resultat		63 811	75 796

2023012506142

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	3	14 974	34 974
Materiella anläggningstillgångar	4	27 430	56 973
Pågående ny-, till- och ombyggnad		27 576	0
Summa anläggningstillgångar		69 981	91 947
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		44 543	11 173
Kassa och bank		349 761	313 353
Summa omsättningstillgångar		394 304	324 526
Summa tillgångar		464 285	416 473
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		246 293	170 497
Årets resultat		63 811	75 796
Summa fritt eget kapital		310 104	246 293
Summa eget kapital		360 104	296 293
Obeskattade reserver		0	0
Avsättningar (<i>t ex för pensioner</i>)		0	0
Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskuld		104 181	120 680
Summa eget kapital och skulder		464 285	416 473
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella tillgångar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01-- 2022-12-31	2021-01-01-- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Immateriala anläggningstillgångar

Immateriella tillgångar, varumärke mm

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
- Inköp		
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-65 026	-45 026
- Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar	-85 026	-65 026
Redovisat värde	14 974	34 974

Not 4 Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 708	147 708
- Inköp		
Utgående anskaffningsvärden	147 708	147 708
Ingående avskrivningar	-90 736	-61 194
- Årets avskrivningar	-29 542	-29 542
Utgående avskrivningar	-120 278	-90 736
Redovisat värde	27 430	56 972

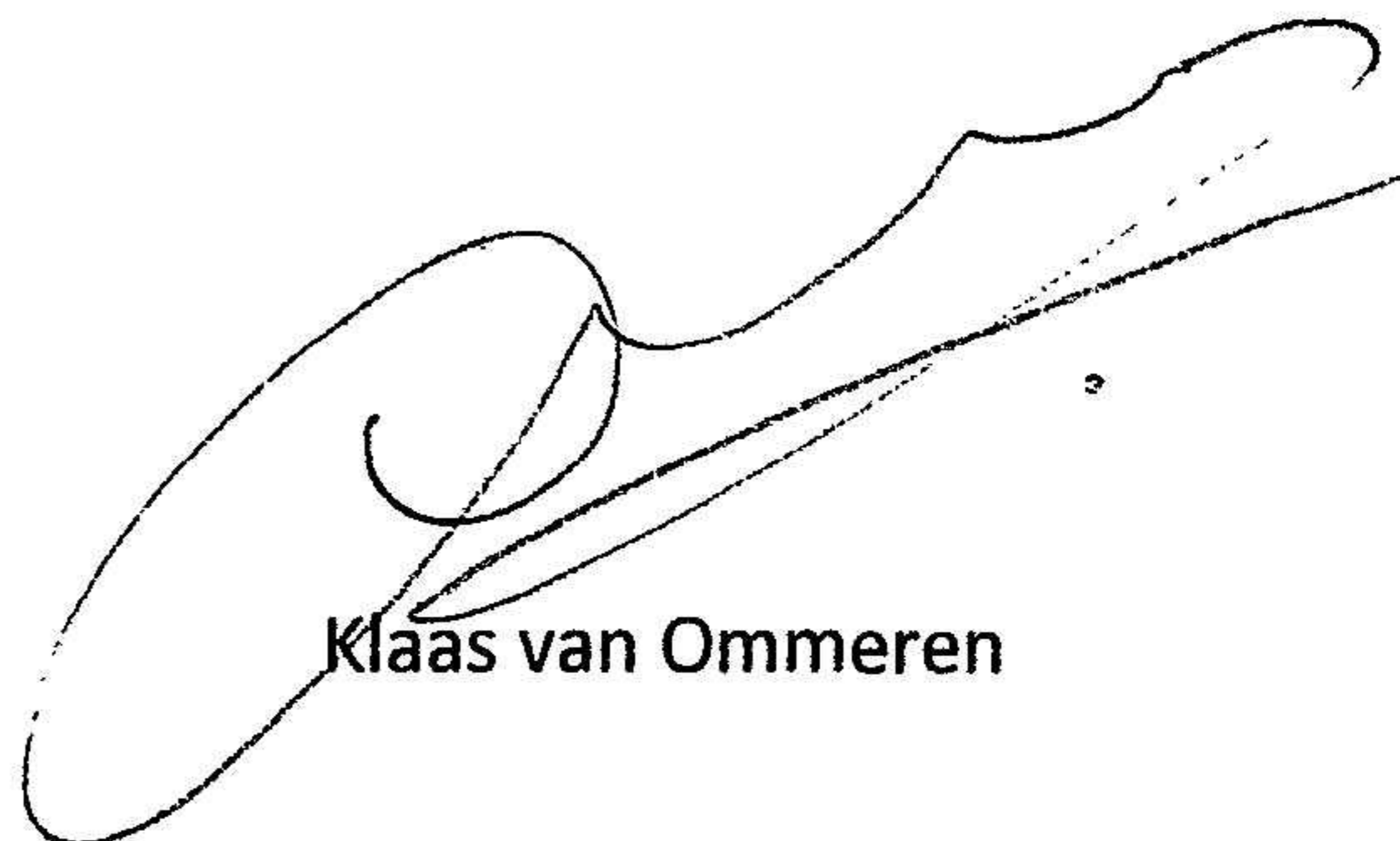
Not 5 Förändringar i eget kapital

2023012506146

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	246 293		296 293
Årets resultat			63 811	63 811
Belopp vid årets utgång	50 000	246 293	63 811	360 104

Simrishamn, 2023-01-23


Agneta Nielsen


Klaas van Ommeren