

# Årsredovisning

för

## AR Holding AB

556776-3601

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AR Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 juni 2023



Roger Antfolk

**Årsredovisning**  
för  
**AR Holding AB**

556776-3601

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för AR Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 351	123	1 378	1 924
Balansomslutning	51 694	50 246	33 456	20 951
Soliditet (%)	35	32	48	70

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	15 670 448	106 835	15 877 283
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-188 000		-188 000
Balanseras i ny räkning		106 835	-106 835	0
Årets resultat			2 278 534	2 278 534
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 589 283</b>	<b>2 278 534</b>	<b>17 967 817</b>

MS

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 589 283
årets vinst	2 278 534
	<b>17 867 817</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (360 kronor per aktie)	360 000
i ny räkning överföres	17 507 817
	<b>17 867 817</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-54 740	-85 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-54 740	-85 500
<b>Rörelseresultat</b>		-54 740	-85 500
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	2 000 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	44 504
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		666 085	229 264
Räntekostnader och liknande resultatposter		-260 512	-65 221
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 405 573</b>	<b>208 547</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 350 833</b>	<b>123 047</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 350 833</b>	<b>123 047</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-72 299	-16 212
<b>Årets resultat</b>		<b>2 278 534</b>	<b>106 835</b>

ank=20230704;2023070504857

PL

## Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	755 000	755 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	21 394 237	21 394 237
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	22 666 085	27 844 848
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 815 322</b>	<b>49 994 085</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 815 322</b>	<b>49 994 085</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	150 644
Övriga fordringar		158 990	91
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>158 990</b>	<b>150 735</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		6 719 411	100 765
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 719 411</b>	<b>100 765</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 878 401</b>	<b>251 500</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

51 693 723                      50 245 585 *AB*



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 589 283

15 670 448

Årets resultat

2 278 534

106 835

**Summa fritt eget kapital**

**17 867 817**

**15 777 283**

**Summa eget kapital**

**17 967 817**

**15 877 283**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

16 492 056

15 592 056

Övriga skulder

17 125 339

18 676 973

**Summa långfristiga skulder**

**33 617 395**

**34 269 029**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

49 375

Skatteskulder

88 511

29 899

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

19 999

**Summa kortfristiga skulder**

**108 511**

**99 273**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51 693 723**

**50 245 585**

*As*

*P*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterföretag	20 869 875	17 688 500
	<b>20 869 875</b>	<b>17 688 500</b>

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Utdelningar	2 000 000	0
	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Realisationsförlust vid avyttring	0	-97 796
Realisationsvinst vid avyttring	0	142 300
	<b>0</b>	<b>44 504</b>

*RE*

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 000	755 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	755 000	755 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>755 000</b>	<b>755 000</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 145 369	36 856 588
Försäljningar	0	-1 711 219
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 145 369	35 145 369
Ingående nedskrivningar	-13 751 132	-15 267 788
Försäljningar	0	1 516 656
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 751 132	-13 751 132
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 394 237</b>	<b>21 394 237</b>

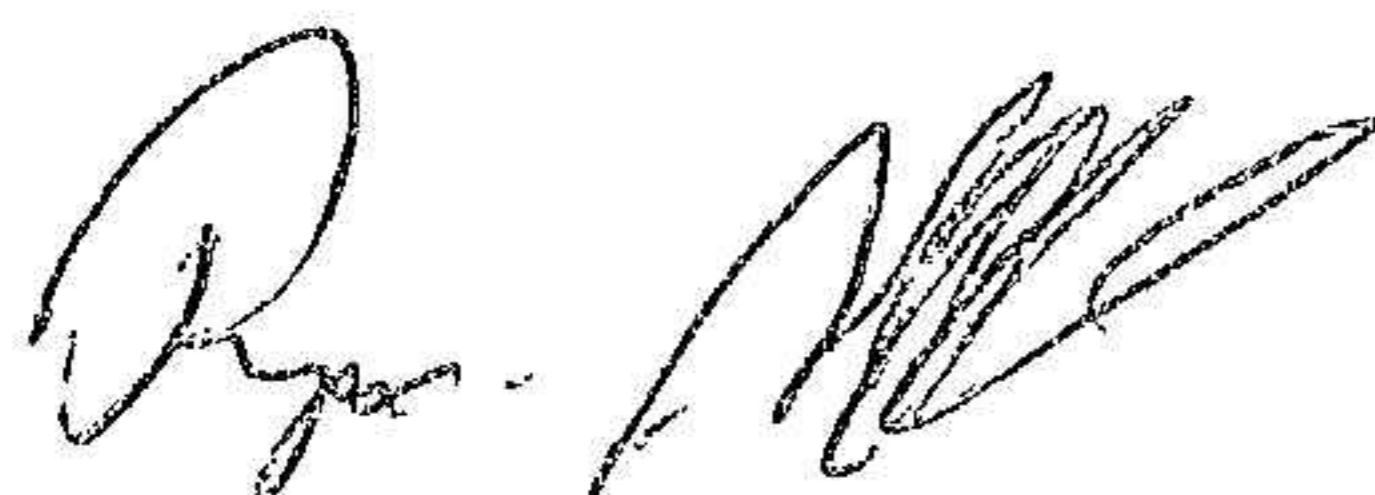
AM

ank=20230704;2023070504861

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 844 848	7 915 584
Tillkommande fordringar	5 666 085	19 929 264
Avgående fordringar	-10 702 072	0
Omklassificeringar	-142 776	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 666 085</b>	<b>27 844 848</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 666 085</b>	<b>27 844 848</b>

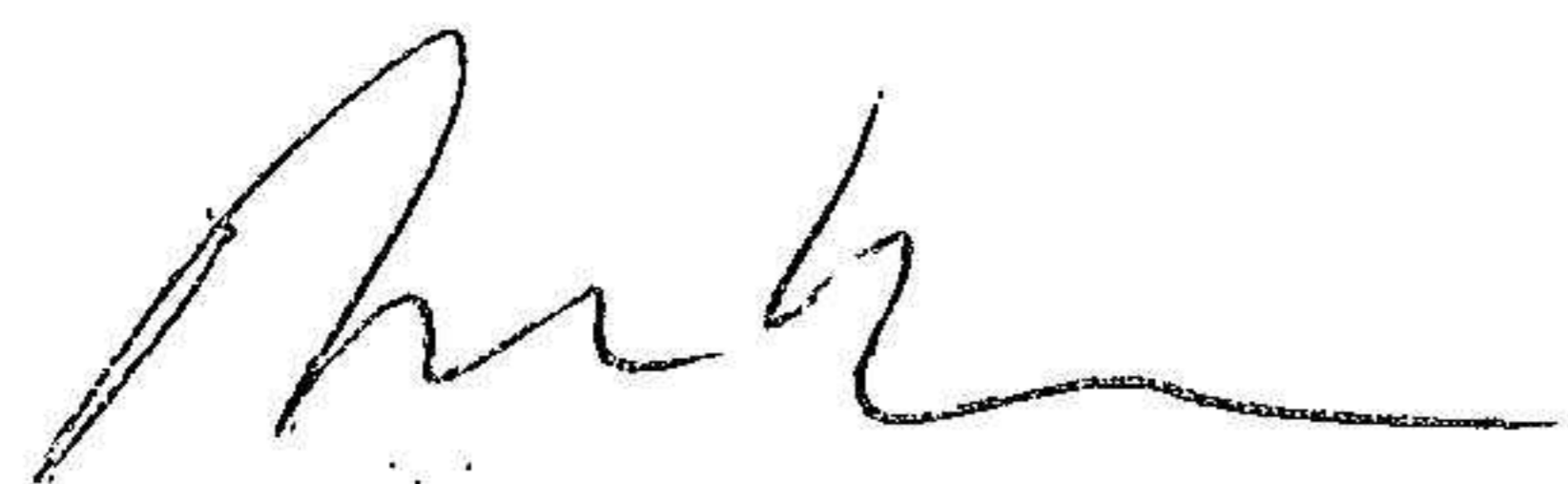
Stockholm den 28 juni 2023



Roger Antfolk

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Andreas Berggren  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AR Holding AB  
Org.nr 556776-3601

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AR Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AR Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AR Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

AB

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

AN

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AR Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AR Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och

förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 juni 2023



---

Andreas Berggren  
Auktoriserad revisor