

Årsredovisning

för

Ekeberg förvaltning AB

559042-3009

Räkenskapsåret


2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekeberg förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 27 mars 2024



Karl Ottosson

Årsredovisning
för
Ekeberg förvaltning AB

559042-3009

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Ekeberg förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inre och yttre fastighetsskötsel.

Bolaget ingår i en koncern där Lennart Ottsson Bygg & Fastighets AB, org nr 556470-9839, är moderbolag.

Koncernredovisning upprättas i CR Ottosson Group AB 559442-3880.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 815	1 962	1 713	1 810
Resultat efter finansiella poster	122	231	47	196
Balansomslutning	1 044	1 117	1 003	1 002
Soliditet (%)	52	76	66	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	455 582	138 585	644 167
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		138 585	-138 585	0
Årets resultat			89 540	89 540
Belopp vid årets utgång	50 000	194 167	89 540	333 707

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	194 166
årets vinst	89 540
	283 706
disponeras så att i ny räkning överföres	283 706
	283 706

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 815 469	1 962 067
Övriga rörelseintäkter		0	30 055
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 815 469	1 992 122
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-58 221	-65 946
Övriga externa kostnader		-306 603	-397 791
Personalkostnader	2	-1 317 812	-1 288 689
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 043	-10 440
Summa rörelsekostnader		-1 693 679	-1 762 866
Rörelseresultat		121 790	229 256
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 280
Räntekostnader och liknande resultatposter		-223	-305
Summa finansiella poster		-223	1 975
Resultat efter finansiella poster		121 567	231 231
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-1 800	-43 600
Förändring av överavskrivningar		-4 951	-12 411
Summa bokslutsdispositioner		-6 751	-56 011
Resultat före skatt		114 816	175 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 276	-36 635
Årets resultat		89 540	138 585

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	63 058	74 102
Summa materiella anläggningstillgångar		63 058	74 102
Summa anläggningstillgångar		63 058	74 102
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		57 906	261 482
Fordringar hos koncernföretag		0	112 931
Övriga fordringar		12 432	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 172	10 936
Summa kortfristiga fordringar		78 510	385 349
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		902 255	657 689
Summa kassa och bank		902 255	657 689
Summa omsättningstillgångar		980 765	1 043 038
SUMMA TILLGÅNGAR		1 043 823	1 117 140

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

194 166

455 582

Årets resultat

89 540

138 585

Summa fritt eget kapital

283 706

594 167

Summa eget kapital

333 706

644 167

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

240 200

238 400

Akkumulerade överavskrivningar

25 735

20 784

Summa obeskattade reserver

265 935

259 184

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 957

13 736

Skulder till koncernföretag

221 645

0

Skatteskulder

0

4 363

Övriga skulder

74 101

60 584

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

132 479

135 106

Summa kortfristiga skulder

444 182

213 789

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 043 823

1 117 140

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till löpande räkning redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	12,5 - 25 %
---	-------------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda		
Män	3	3
	<hr/>	<hr/>
	3	3
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	959 968	936 744
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	355 523 (47 003)	344 470 39 740)
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	<hr/> 1 315 491	<hr/> 1 281 214

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Avsättning till periodiseringsfond	-40 800	-59 200
Återföring från periodiseringsfond	39 000	15 600
Förändring av överavskrivningar	-4 951	-12 411
	-6 751	-56 011

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

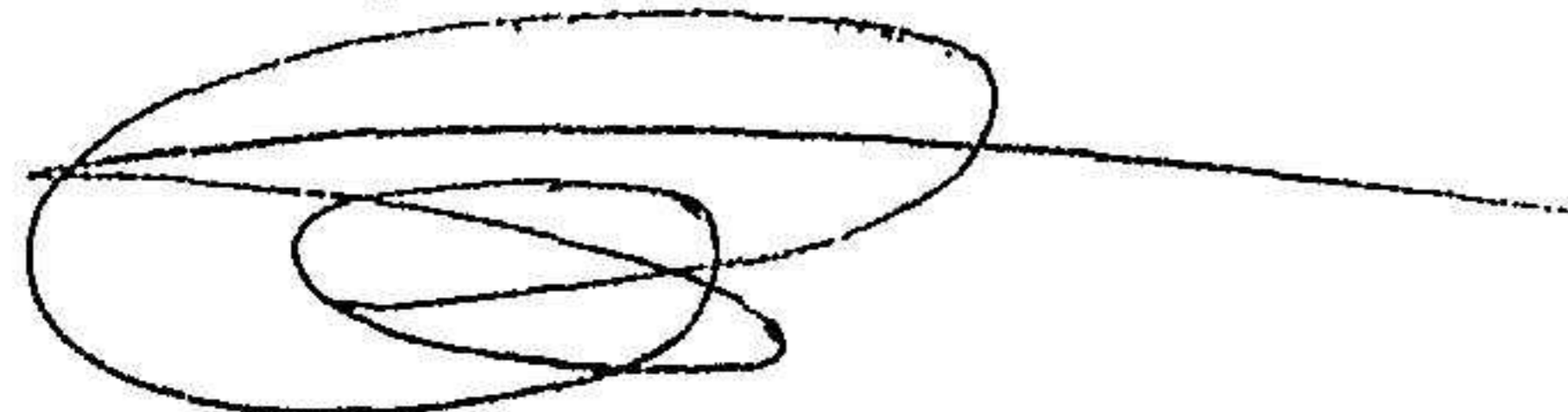
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	88 348	30 448
Inköp	0	57 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 348	88 348
Ingående avskrivningar	-14 246	-3 806
Årets avskrivningar	-11 044	-10 440
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 290	-14 246
Utgående redovisat värde	63 058	74 102

Not 6 Obeskattade reserver

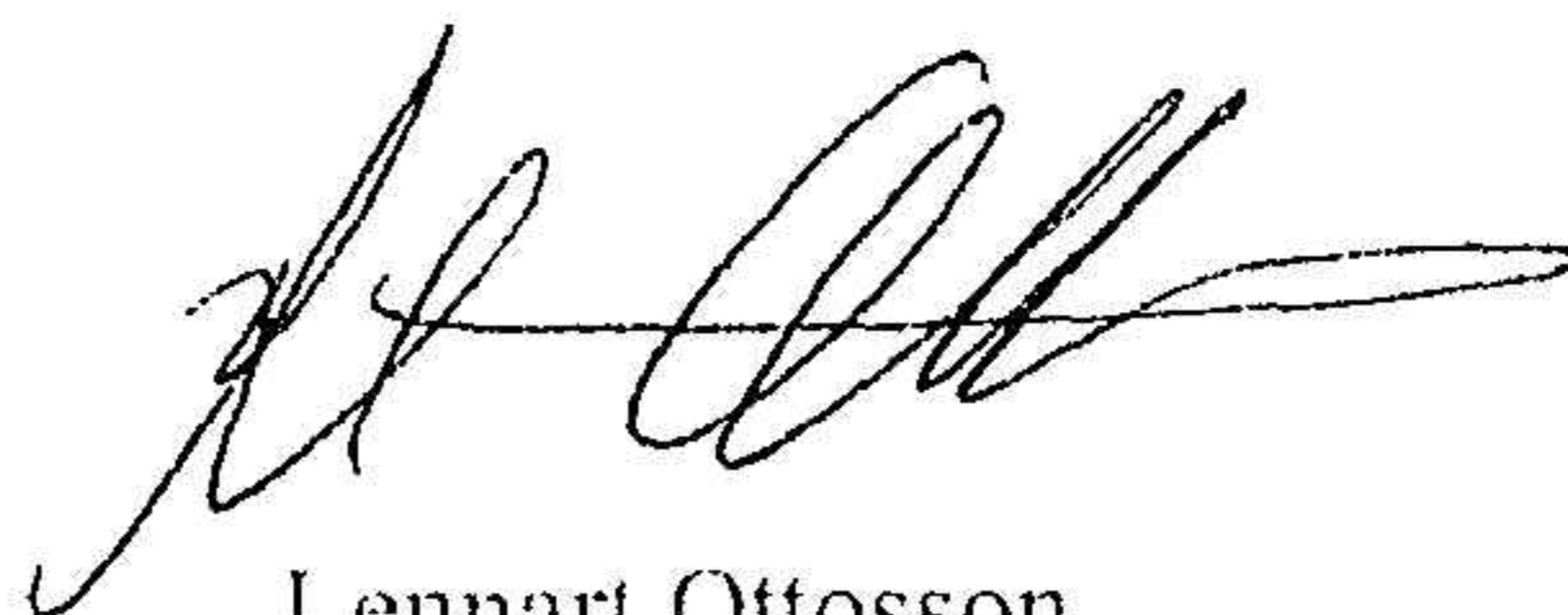
	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	25 735	20 784
Periodiseringsfond inkomstår 170831	0	39 000
Periodiseringsfond inkomstår 180831	41 300	41 300
Periodiseringsfond inkomstår 190831	39 900	39 900
Periodiseringsfond inkomstår 200831	49 100	49 100
Periodiseringsfond inkomstår 210831	9 900	9 900
Periodiseringsfond inkomstår 220831	59 200	59 200
Periodiseringsfond inkomstår 230831	40 800	0
	265 935	259 184

2024040204662

Växjö den 27 mars 2024

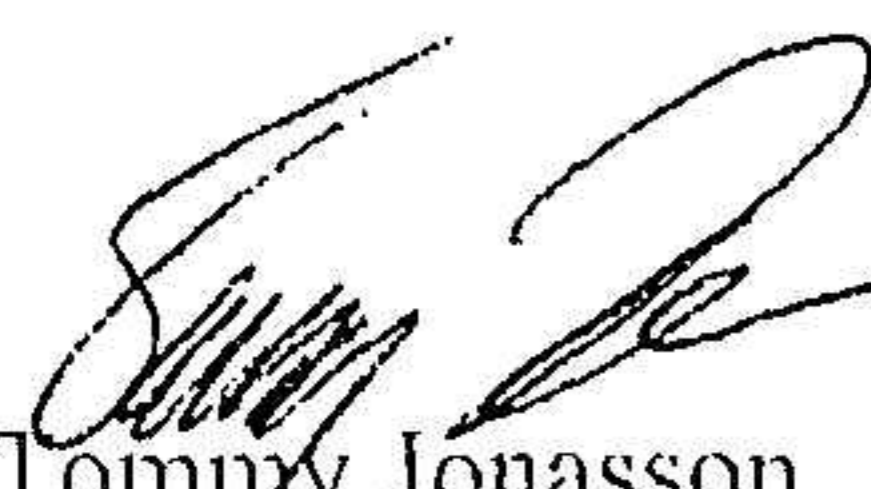


Karl Ottosson
Ordförande



Lennart Ottosson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2024



Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekeberg Förvaltning AB, org.nr 559042-3009

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekeberg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekeberg Förvaltning ABs finansiella ställning per 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekeberg Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller äsidossättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekeberg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekeberg Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

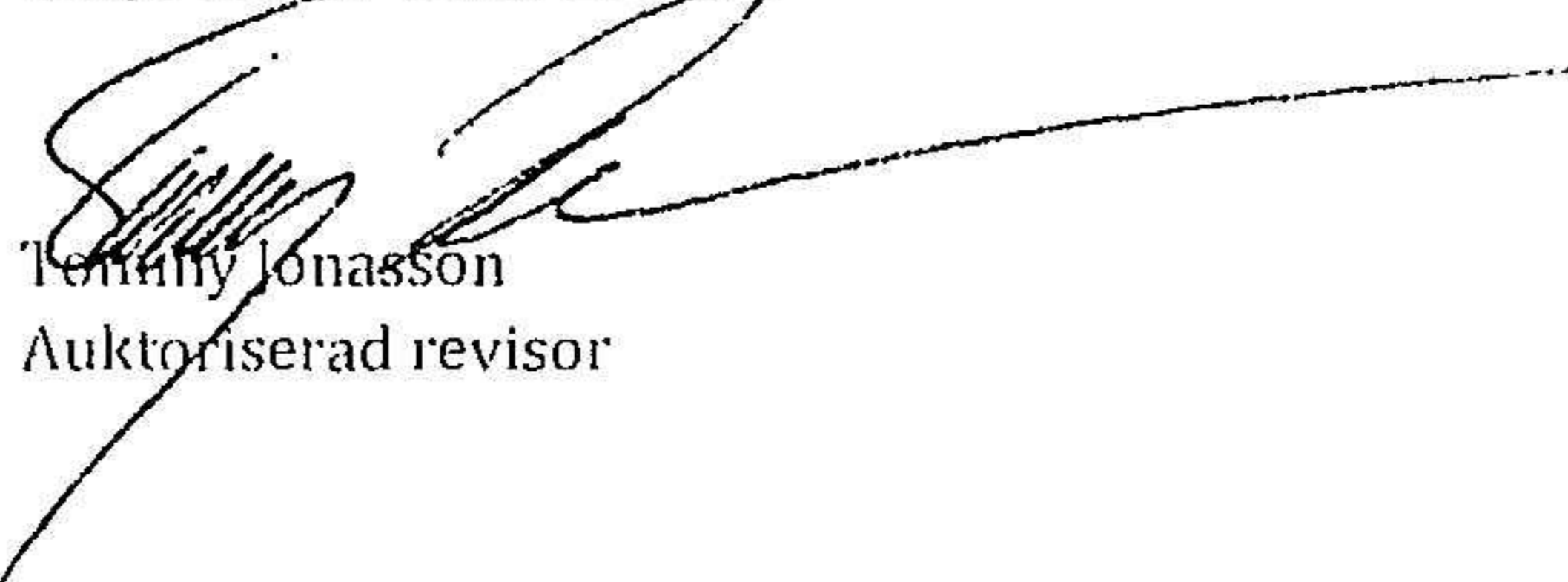
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader från räkenskapsårets utgång.

Växjö den 27 mars 2024



Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor