

Årsredovisning för FTI Living AB

559016-9123

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Freweyni Teclehaimanot
Styrelseledamot

2024-01-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FTI Living AB, 559016-9123, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva handel med fastigheter samt förvaltning och uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Resultat efter finansiella poster	-9	39	58	-70
Soliditet %	4,6	4,7	4	3,1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	118 687	24 939
Balanseras i ny räkning		24 940	-24 939
Årets resultat			-200
Belopp vid årets utgång	50 000	143 627	-200

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2023-01-01 - 2023-12-31
Balanserat resultat	143 627
Årets resultat	-200
Summa	143 427

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2023-01-01 - 2023-12-31
Balanseras i ny räkning	143 427
Summa	143 427

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	57 252
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	57 252
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 500	-18 103
Summa rörelsekostnader		-8 500	-18 103
Rörelseresultat		-8 500	39 149
Resultat efter finansiella poster		-8 500	39 149
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		8 300	-7 725
Summa bokslutsdispositioner		8 300	-7 725
Resultat före skatt		-200	31 424
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 485
Årets resultat		-200	24 939

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 314 249	4 314 249
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		131 924	131 924
Summa kortfristiga fordringar		4 446 173	4 446 173
Summa omsättningstillgångar		4 446 173	4 446 173
SUMMA TILLGÅNGAR		4 446 173	4 446 173

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		143 627	118 687
Årets resultat		-200	24 939
Summa fritt eget kapital		143 427	143 626
Summa eget kapital		193 427	193 626
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		11 700	20 000
Summa obeskattade reserver		11 700	20 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 128 853	4 128 853
Skatteskulder		14 070	14 070
Övriga skulder		89 623	89 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	0
Summa kortfristiga skulder		4 241 046	4 232 547
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 446 173	4 446 173

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stockholm

Freweyni Teclehaimanot
Freweyni Teclehaimanot
Styrelseledamot

2024-01-25
Datum