

Årsredovisning för  
**Getbro Fastigheter AB**

556942-4939

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Ekström  
Styrelseledamot

2025-03-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Getbro Fastigheter AB, 556942-4939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gävle har bedrivit fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är numera vilande.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	131 771
Resultat efter finansiella poster	-6 948	31 326	-8 208	119 096
Soliditet %	80,3	84,1	82,3	84,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	68 302	147 448
Balanseras i ny räkning		147 448	-147 448
Utdelning		-204 000	
Årets resultat			400 590
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 750</b>	<b>400 590</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 750
Årets resultat	400 590
<b>Summa</b>	<b>412 340</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	330 000
Balanseras i ny räkning	82 340
<b>Summa</b>	<b>412 340</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 662	-9 637
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 662</b>	<b>-9 637</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 662</b>	<b>-9 637</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		714	40 963
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>714</b>	<b>40 963</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 948</b>	<b>31 326</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		522 500	160 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>522 500</b>	<b>160 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>515 552</b>	<b>191 326</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-114 962	-43 878
<b>Årets resultat</b>		<b>400 590</b>	<b>147 448</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		23 881	42 967
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 881</b>	<b>42 967</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		614 349	826 011
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>614 349</b>	<b>826 011</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>638 230</b>	<b>868 978</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>638 230</b>	<b>868 978</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 750	68 302
Årets resultat		400 590	147 448
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>412 340</b>	<b>215 750</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>512 340</b>	<b>315 750</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	522 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>522 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		120 890	25 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>125 890</b>	<b>30 728</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>638 230</b>	<b>868 978</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

#### **Kommentar till not**

Bolaget har inga anställda och några ersättningar har inte betalats ut.

## Underskrifter

Hedesunda

Peter Ekström 2025-02-17  
Peter Ekström Datum  
Styrelseordförande

Jonas Ekström 2025-02-17  
Jonas Ekström Datum  
Styrelseledamot

Kurt Lars Ekström 2025-02-17  
Kurt Lars Ekström Datum  
Styrelseledamot