

# ÅRSREDOVISNING

för

## NordRent and Invest AB

Org.nr. 559377-9951

Räkenskapsåret

**2023-01-01 – 2023-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Patrik Cedervall

2024-01-24

Styrelsen för NordRent and Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet, främst inom kalkyl och inköp inom bygg - och fastighetsbranschen, uthyrning av maskiner och inventarier för bygg ändamål, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Värmdö kommun

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	1 142 622	1 142 622
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0	0	0	0	1 142 622	1 167 622

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 142 622</b>
<b>Summa</b>	<b>1 142 622</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>204 000</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>938 622</b>
<b>Summa</b>	<b>1 142 622</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-28 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 215 821	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 215 821</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-414 235	0
Övriga externa kostnader		-223 141	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-137 669	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-775 045</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 440 776</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 440 776</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 440 776</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-298 154	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 142 622</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	289 373	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	261 303	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>550 676</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>550 676</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		538 475	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>538 475</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		631 734	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>631 734</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 170 209</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 720 885</b>	<b>25 000</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Årets resultat		1 142 622	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 142 622</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 167 622</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		298 154	0
Övriga skulder		255 109	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>553 263</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 720 885</b>	<b>25 000</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkning

## 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inköp	361 716	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>361 716</b>	
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-72 343	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-72 343</b>	
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>289 373</b>	

## 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inköp	326 629	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>326 629</b>	
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-65 326	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-65 326</b>	
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>261 303</b>	

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Gustavsberg

*Patrik Cedervall*

Patrik Cedervall

**2024-01-23**

**Styrelseordförande, Verkställande direktör**