

**Årsredovisning**  
för  
**Rebecca Freij AB**  
559169-4772

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rebecca Freij AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 28 april 2023

  
Rebecca Freij

# Årsredovisning

för

## Rebecca Freij AB

559169-4772

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7

Styrelsen för Rebecca Freij AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består i att bedriva försäljning av nyproducerade hus och villor.

Företaget har sitt säte i HALMSTAD.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (17 mån)
Nettoomsättning	2 586	2 788	2 218	333
Resultat efter finansiella poster	772	1 793	1 192	125
Soliditet (%)	66,4	67,2	59,9	40,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	418 957	982 863	1 451 820
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		982 863	-982 863	0
Årets resultat			250 690	250 690
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 101 820</b>	<b>250 690</b>	<b>1 402 510</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 101 820
årets vinst	250 690
	<b>1 352 510</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (760 kronor per aktie)	380 000
i ny räkning överföres	972 510
	<b>1 352 510</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 585 657	2 787 636
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 585 657</b>	<b>2 787 636</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-122 439	-84 560
Övriga externa kostnader		-373 560	-194 798
Personalkostnader	2	-793 225	-543 804
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 289 224</b>	<b>-823 162</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 296 433</b>	<b>1 964 474</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	25
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-520 892	-170 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 262	-1 050
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-524 046</b>	<b>-171 025</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>772 387</b>	<b>1 793 449</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-300 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>472 387</b>	<b>1 293 449</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-221 697	-310 586
<b>Årets resultat</b>		<b>250 690</b>	<b>982 863</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 009 108

1 030 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 009 108**

**1 030 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 009 108**

**1 030 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

184 544

338 202

**Summa kortfristiga fordringar**

**184 544**

**338 202**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 270 911

1 777 016

**Summa kassa och bank**

**2 270 911**

**1 777 016**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 455 455**

**2 115 218**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 464 563**

**3 145 218**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 101 820

418 957

Årets resultat

250 690

982 863

**Summa fritt eget kapital**

**1 352 510**

**1 401 820**

**Summa eget kapital**

**1 402 510**

**1 451 820**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 131 800

831 800

**Summa obeskattade reserver**

**1 131 800**

**831 800**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

31 906

4 375

Skatteskulder

219 292

382 568

Övriga skulder

625 185

422 982

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 870

51 673

**Summa kortfristiga skulder**

**930 253**

**861 598**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 464 563**

**3 145 218**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

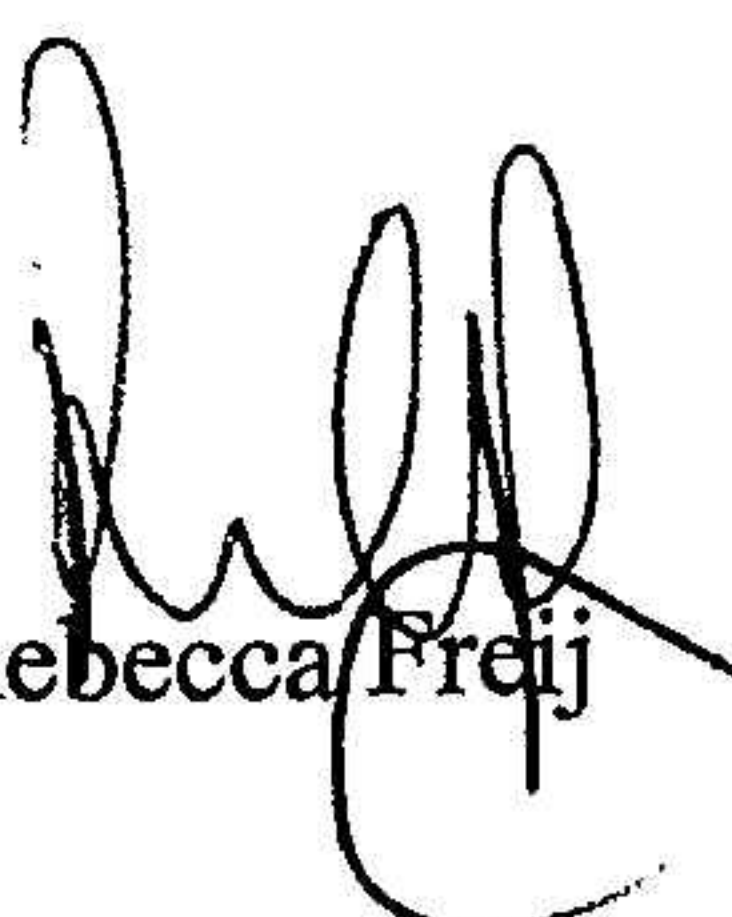
### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser kapitalförsäkring, Swedbank

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	0
Inköp	500 000	1 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 200 000</b>
Ingående nedskrivningar	-170 000	0
Årets nedskrivningar	-520 892	-170 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-690 892</b>	<b>-170 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 009 108</b>	<b>1 030 000</b>

Av årets nedskrivningar avser 520 892 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Halmstad den 28 april 2023

  
Rebecca Freij

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

