

Kalvön Invest AB  
556969-7187

2023122902118

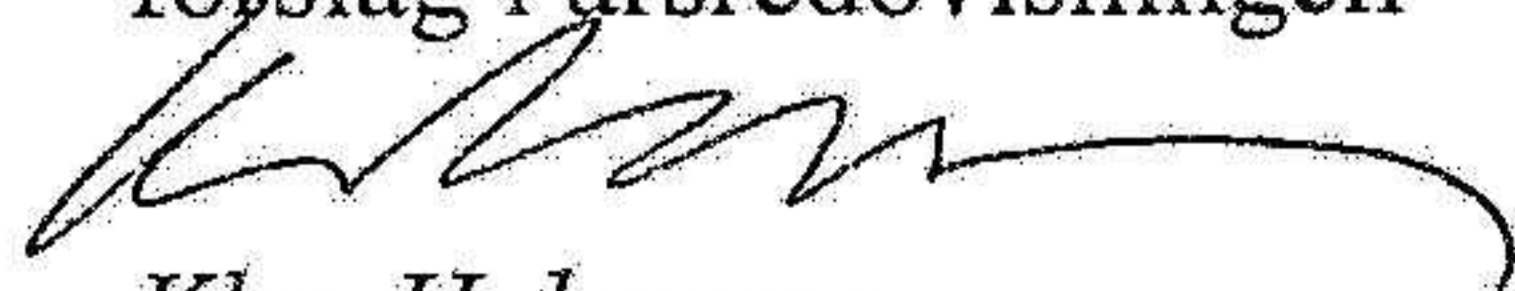
# ÅRSREDOVISNING

2022-09-01 - 2023-08-31

för

**Kalvön Invest AB**  
**556969-7187**

Ovan angivna resultat- och balansräkningar har fastställts på ordinarie bolagsstämma 23-12-28 varvid även beslutades att till bolagsstämmans förfogande stående resultatmedels skall disponeras i enlighet med förslag i årsredovisningen



*Klas Holmgren*  
styrelseledamot

Kalvön Invest AB  
556969-7187

2023122902119

# ÅRSREDOVISNING

2022-09-01 - 2023-08-31

för

**Kalvön Invest AB**  
**556969-7187**

Styrelsen för

**Kalvön Invest AB**  
**556969-7187**

får härmed avge årsredovisning för det brutna räkenskapsåret 2022/23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

FLERÅRSÖVERSIKT	22/23	21/22	20/21
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-249	-16	-23
Balansomslutning (tkr)	9713	11325	10428
Soliditet (%)	78	70	78

## FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Balanserad vinst	7 862 334
Årets resultat	-249 761
Till bolagsstämmans förfogande stående	7 612 573
Uppskrivningsfond	0
Resultatmedel	7 612 573
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	7 612 573
och utdelas till aktieägarna	0

*Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställning per 2023-08-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte tilläggsupplysningar.*

KA

# RESULTATRÄKNING

NOT

2022-09-01  
2023-08-31

2021-09-01  
2022-08-31

2023122902121

Nettoomsättning		0	0
Övriga insäkter		<u>111 989</u>	<u>0</u>
<i>Summa intäkter</i>		<b>113 989</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		363 750	16 250
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar inventarier	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<b>363 750</b>	<b>16 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper, fordringar mm		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Resultat försäljning kapitalandelsaktier		0	0
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa resultat från finansiella investeringar</i>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-249 761</b>	<b>-16 250</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avskrivning utöver plan		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-249 761</b>	<b>-16 250</b>

*Ug*

## BALANSRÄKNING

NOT

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	3	0	0
Bilar o andra transportfordon	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	4	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	97 830	97 830

Summa anläggningstillgångar **97 830** **97 830**

#### OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

97 830 97 830

Förskott leverantör 0 0

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		9 600 000	9 600 000
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0

*Kassa och bank* 15 357 1 627 647

SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR **9 615 357** **11 227 647**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **9 713 187** **11 325 477**

## BALANSRÄKNING

NOT

2023-08-31

2022-08-31

*100*

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital, 1 000 aktier à nom 100	50 000	50 000
Uppskrivningsfond		
Reservfond		
<b>Summa bundet kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	7 862 334	7 878 584
Årets resultat	-249 761	-16 250
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 612 573</b>	<b>7 862 334</b>

### **SUMMA EGET KAPITAL**

**7 652 573**                      **7 912 334**

### **Långfristiga skulder**

Lån från aktieägare	0	
Övriga långfristiga skulder	0	
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	

### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder		0
Övriga skulder	2 060 614	3 413 143
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 060 614</b>	<b>3 413 143</b>

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 713 187**                      **11 325 477**

**Ställda säkerheter**

Inga                                      Inga

**Ansvarsförbindelser**

Inga                                      Inga

## Tiilläggssupplysningar

## REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag med undantag för BFNAR 2008:1 (K2-regelverket)

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Intäcksredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde ( fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20 %

### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Nyckeldefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster.

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning.

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet ( % )

Justerat eget kapital ( eget kapital och obeskattaddereserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Resultat efter finansiella poster.

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### Noter

#### Not 1 Anställda och personalkostnader

22/23

21/22

#### Medelantalet anställda

0

0

Män

0

0

#### Löner och andra sociala ersättningar

Övriga anställda

0

0

**Sociala kostnader**

Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal 0 0

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

0 0

**Not 2 Avskrivningar och nedskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20 %

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer, bilar**

2023-08-31 2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

Inköp

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** 0 0

Ingående avskrivningar

Årets avskrivningar

**Utgående ackumulerade avskrivningar** 0 0

Utgående redovisat värde

0 0

**Bilar och transportfordon**

Ingående anskaffningsvärd

Inköp

0 0  
0 0

**Utgående ackumulerat anskaffningsvärde**

Ingående avskrivning

Årets avskrivning

Utgående ackumulerad avskrivning

Utgående redovisat värde

0 0  
0 0  
0 0  
0 0

**Not 5 Aktier och andelar**

**Bokfört värde**

Noterade aktier och andelar, anläggningstillgångar 0  
0

**Not 6 Förändring av eget kapital**

Antal aktier: 1000

Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
-------------------	-----------------	------------------------	------------------------	-------------------

Kalvön Invest AB  
556969-7187

Belopp vid årets ingång	50 000			7 862 334	
Årets uppskrivning					
Disposition enligt beslut av årets stämma					
Vinst försäljning kapitalandelsaktier					113 989
Årets resultat				-249 761	-363 750
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 612 573</b>	<b>-249 761</b>

Stockholm 2023-12-28



Klas Holmgren  
styrelseledamot

2023122902126