

byggarna.nu Karlskrona AB
Org nr 556773-0360

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i byggarna.nu Karlskrona AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 202305²⁴.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 202305²⁴



Henrik Johansson

byggarna.nu Karlskrona AB
Org nr 556773-0360

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet jämte därmed förenlig verksamhet i sin egen fastighet i Lyckeby, där bolaget har sitt säte.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt hyresfastigheten till ett koncernföretag.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	19 106	15 761	17 371	15 974
Resultat efter finansiella poster	tkr	362	832	1 406	811
Soliditet	%	27,9	23,4	32,5	20,1

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	845 930	651 367	1 597 297
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		651 367	-651 367	-
Årets resultat			<u>277 042</u>	<u>277 042</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>497 297</u>	<u>277 042</u>	<u>874 339</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	497 297
Årets resultat	277 042
	<hr/>
Totalt	774 339

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	500 000
Balanseras i ny räkning	274 339
	<hr/>
Totalt	774 339

Utdelning per aktie	500
---------------------	-----

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 17,1 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		19 105 868	15 760 509
Övriga rörelseintäkter		490 832	510 431
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 596 700	16 270 940
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 636 087	-6 456 929
Övriga externa kostnader		-1 418 394	-1 392 327
Personalkostnader	2	-8 044 356	-7 442 991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 243	-98 554
Summa rörelsekostnader		-19 167 080	-15 390 801
Rörelseresultat		429 620	880 139
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		185	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 708	-47 655
Summa finansiella poster		-67 523	-47 655
Resultat efter finansiella poster		362 097	832 484
faResultat före skatt		362 097	832 484
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 037	-181 117
Övriga skatter		3 982	-
Årets resultat		277 042	651 367

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	-	3 494 117
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 607	55 433
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>39 607</u>	<u>3 549 550</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>39 607</u>	<u>3 549 550</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		461 667	1 530 964
Fordringar hos koncernföretag		383 700	224 710
Övriga fordringar		363 669	36 491
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		411 685	97 676
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 625	139 727
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 704 346</u>	<u>2 029 568</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 097 136	2 063 206
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>2 097 136</u>	<u>2 063 206</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 801 482</u>	<u>4 092 774</u>
Summa tillgångar		<u>3 841 089</u>	<u>7 642 324</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		497 297	845 930
Årets resultat		277 042	651 367
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>774 339</u>	<u>1 497 297</u>
Summa eget kapital		<u>874 339</u>	<u>1 597 297</u>
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		250 000	250 000
Summa obeskattade reserver		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	-	3 038 000
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>3 038 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	-	144 000
Leverantörsskulder		600 865	821 930
Skulder till koncernföretag		215 698	-
Skatteskulder		128 078	-
Övriga skulder		1 069 728	1 019 661
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		702 381	771 436
Summa kortfristiga skulder		<u>2 716 750</u>	<u>2 757 027</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>3 841 089</u>	<u>7 642 324</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Byggnader och mark 50 år

Koncernredovisning

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lyckå Invest AB, org nr 556989-6680, med säte i Lyckeby.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>12</u>	<u>12</u>

Upplysningar till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	4 200 896	4 200 896
- Försäljningar/utrangeringar	-4 200 896	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	0	4 200 896
Ingående avskrivningar	-706 779	-636 857
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	759 196	-
- Årets avskrivningar	-52 417	-69 922
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	0	-706 779
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>3 494 117</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	170 794	143 484
- Inköp	-	27 310
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	170 794	170 794
Ingående avskrivningar	-115 361	-86 729
- Årets avskrivningar	-15 826	-28 632
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-131 187	-115 361
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>39 607</u>	<u>55 433</u>

Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	3 038 000
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	144 000
Summa skulder till kreditinstitut	<u>0</u>	<u>3 182 000</u>

2023062103134

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Företagsinteckning	611 000	611 000
Fastighetsinteckning	-	4 100 000
	<u>611 000</u>	<u>4 711 000</u>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 202305 24 för fastställelse.

Karlskrona 202305 24



Henrik Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 202305 24.



Johan Andersson
Auktoriserad revisor

2023062103135

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i byggarna.nu Karlskrona AB
Org.nr 556773-0360

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för byggarna.nu Karlskrona AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av byggarna.nu Karlskrona ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till byggarna.nu Karlskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för byggarna.nu Karlskrona AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till byggarna.nu Karlskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 24/5 2023



Johan Andersson
Auktoriserad revisor