

ÅRSREDOVISNING

för

OL-SIMS GÅRD AB

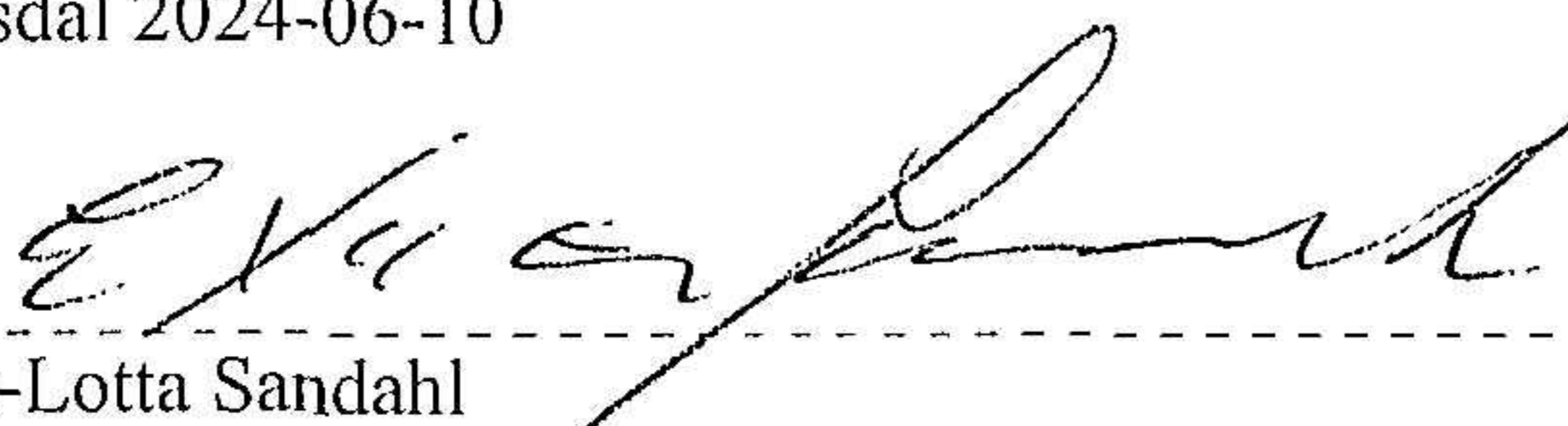
Org.nr. 556576-4411

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i OL-SIMS GÅRD AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljusdal 2024-06-10



Eva-Lotta Sandahl

OL-SIMS GÅRD AB

Org.nr. 556576-4411

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Ljusdal.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	55 000	86 580	780 712	879 830
Resultat efter finansiella poster	-23 664	-57 173	4 913 929	-33 226
Soliditet (%)	98,76	45,72	74,95	-3,45

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	963 637	-57 173	906 464
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-57 173	57 173	0
Årets resultat			-23 664	-23 664
Belopp vid årets utgång	100 000	906 464	-23 664	882 800

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	906 464
Årets resultat	-23 664
	<hr/>
	882 800
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	882 800
	<hr/>
	882 800

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024061913866

OL-SIMS GÅRD AB

Org.nr. 556576-4411

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		55 000	86 580
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		55 000	86 580
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 776	-115 633
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 157	-12 157
Summa rörelsekostnader		-57 933	-127 790
Rörelseresultat		-2 933	-41 210
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 707	901
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 438	-16 864
Summa finansiella poster		-20 731	-15 963
Resultat efter finansiella poster		-23 664	-57 173
Resultat före skatt		-23 664	-57 173
Årets resultat		-23 664	-57 173

2024061913867

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

636 021

648 178

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

636 021

648 178

Summa anläggningstillgångar

636 021

648 178

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

82 440

905 075

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 440

19 440

Summa kortfristiga fordringar

106 880

924 515

Kassa och bank

Kassa och bank

265 033

656 353

Summa kassa och bank

265 033

656 353

Summa omsättningstillgångar

371 913

1 580 868

SUMMA TILLGÅNGAR

1 007 934

2 229 046

2024061913868

OL-SIMS GÅRD AB

Org.nr. 556576-4411

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

12 692

12 692

Summa bundet eget kapital

112 692

112 692

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

906 464

963 637

Årets resultat

-23 664

-57 173

Summa fritt eget kapital

882 800

906 464

Summa eget kapital

995 492

1 019 156

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

308 577

Summa långfristiga skulder

0

308 577

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

30 108

Leverantörsskulder

62

812

Skatteskulder

7 380

855 335

Övriga skulder

0

10 058

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

12 442

901 313

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 007 934

2 229 046

2024061913869

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	33-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2023** **2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,00	0,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	769 406	769 406
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	769 406	769 406
Ingående avskrivningar	-121 228	-109 071
Årets avskrivningar	-12 157	-12 157
Utgående avskrivningar	-133 385	-121 228
Redovisat värde	636 021	648 178

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	67 768	67 768
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	67 768	67 768
Ingående avskrivningar	-67 768	-67 768
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-67 768	-67 768
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder **2023-12-31** **2022-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år	0	120 432
Förfaller senare än 5 år	0	188 145
	0	308 577

OL-SIMS GÅRD AB

Org.nr. 556576-4411

NOTER

Not 6	Skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
	Företagets banklån/skuld om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	0	308 577
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	0	30 108
	Summa	<hr/> 0	<hr/> 338 685

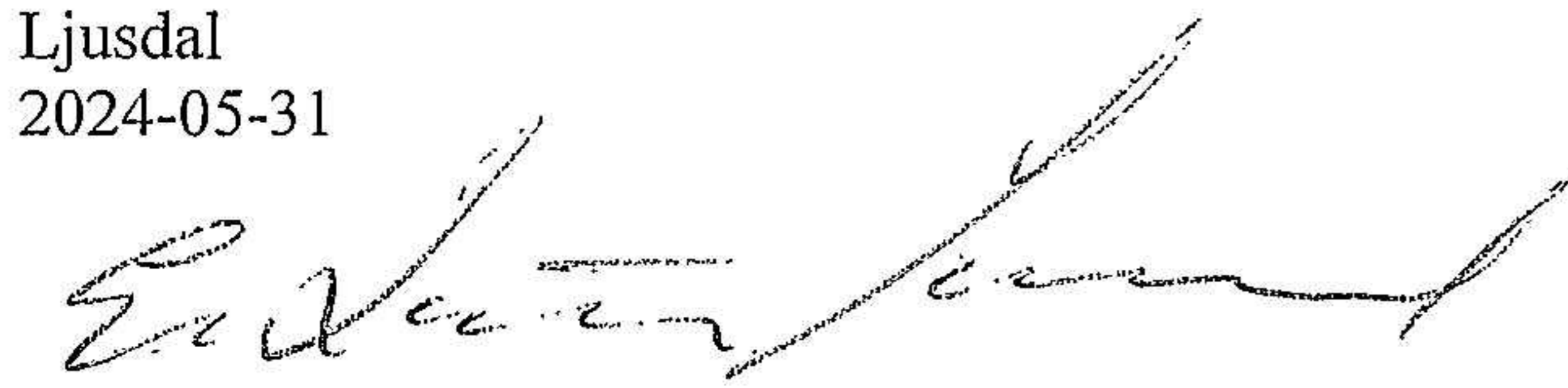
Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ljusdal
2024-05-31



Eva-Lotta Sandahl

2024061913871