

Årsredovisning

för

Storhogna Trähus AB

556875-1225

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hamberg, Styrelseledamot

2026-03-10

Styrelsen och verkställande direktören för Storhogna Trähus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver primärt tillverkning och försäljning av monteringsfärdiga blockhus i egna tillverkningslokaler som är belägna i Storhogna, Vemdalen.

Företaget har sitt säte i Stockholm. Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året avslutat sin verksamhet och sålt fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	50	1 279	31 394
Resultat efter finansiella poster	5 638	-2 633	-4 795	232
Soliditet (%)	98,6	0,2	7,6	30,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 633 000	-2 632 937	25 063
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 632 937	2 632 937	0
Årets resultat			5 638 197	5 638 197
Belopp vid årets utgång	25 000	63	5 638 197	5 663 260

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63
årets vinst	5 638 197
	5 638 260
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 588 572
i ny räkning överföres	49 688
	5 638 260

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	49 598
Övriga rörelseintäkter	909 316	335 801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	909 316	385 399

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-288 272
Övriga externa kostnader	-943 580	-894 710
Personalkostnader	0	-305 734
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 398	-780 709
Övriga rörelsekostnader	-254	-32 195
Summa rörelsekostnader	-1 005 232	-2 301 620
Rörelseresultat	-95 916	-1 916 221

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	6 188 471	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	353	104
Räntekostnader och liknande resultatposter	-454 711	-716 820
Summa finansiella poster	5 734 113	-716 716
Resultat efter finansiella poster	5 638 197	-2 632 937

Resultat före skatt

5 638 197 -2 632 937

Årets resultat

5 638 197 -2 632 937

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	11 873 068
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	11 873 068
Summa anläggningstillgångar		0	11 873 068
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 247 648	1 047 648
Övriga fordringar		680 965	674 350
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	24 225
Summa kortfristiga fordringar		1 928 613	1 746 223
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 817 928	161 620
Summa kassa och bank		3 817 928	161 620
Summa omsättningstillgångar		5 746 541	1 907 843
SUMMA TILLGÅNGAR		5 746 541	13 780 911

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

63

2 633 000

Årets resultat

5 638 197

-2 632 937

Summa fritt eget kapital

5 638 260

63

Summa eget kapital

5 663 260

25 063

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

3 482 200

Leverantörsskulder

13 281

20 926

Skulder till koncernföretag

0

5 146 775

Övriga skulder

0

4 423 116

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 000

682 831

Summa kortfristiga skulder

83 281

13 755 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 746 541

13 780 911

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 597 374	15 597 374
Försäljningar	-15 597 374	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	15 597 374
Ingående avskrivningar	-3 724 306	-2 995 568
Försäljningar	3 724 306	
Årets avskrivningar		-728 738
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 724 306
Utgående redovisat värde	0	11 873 068
Taxeringsvärden byggnader	0	1 819 000
Taxeringsvärden mark	0	714 000
	0	2 533 000
Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår i anskaffn.	0	390 965
	0	390 965

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 654 447	3 209 554
Försäljningar/utrangeringar	-2 654 447	-555 107
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 654 447
Ingående avskrivningar	-2 654 447	-3 209 554
Försäljningar/utrangeringar	2 654 447	555 107
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 654 447
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	0	100 000
Fastighetsinteckning	0	11 600 000
	0	11 700 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Återkrävbart belopp investeringsstöd	0	720 000
	0	720 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 67% av Storsjöhus Holding AB, org nr. 556738-4341, säte Östersund.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget förväntas att bli likviderat under 2026.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-02

Johan Hamberg
Johan Hamberg
Verkställande direktör
2026-02-03

Bengt Hamberg
Bengt Hamberg
Ordförande
2026-02-04

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-04

Edlund & Partners AB

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Storhogna Trähus AB, org.nr 556875-1225

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storhogna Trähus AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storhogna Trähus ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Storhogna Trähus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storhogna Trähus AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Storhogna Trähus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2026-02-04
Edlund & Partners AB

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor