

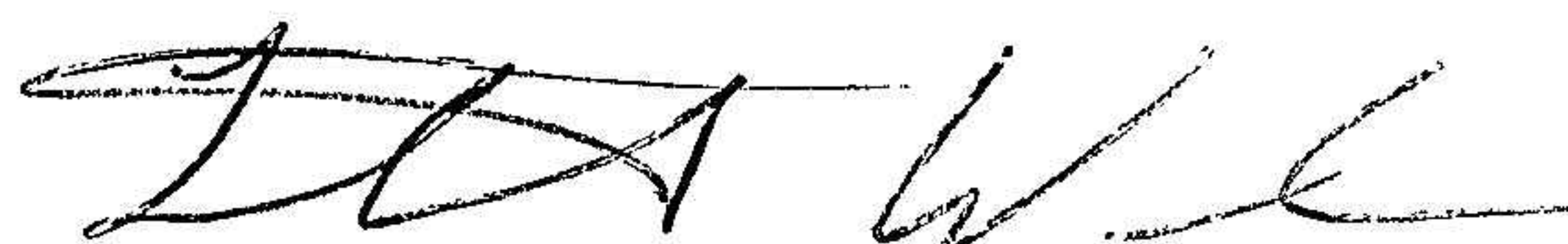
Årsredovisning
för
Lagmansholm Fastighetsutvecklin AB
556782-5558

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lagmansholm Fastighetsutvecklin AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vårgårda den 26 april 2023



Lars-Erik Wessbo

Styrelsen för Lagmansholm Fastighetsutvecklin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger mark i Lagmansholm. Företaget har sitt säte i Vårgårda.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Asklanda Bygg AB, 559165-2721, som i sin tur ägs till 80% av Asklanda Förvaltning AB, 556628-8782, som är moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning. Asklanda Förvaltning AB har säte i Vårgårda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	1 900	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-7	229	0	0
Balansomslutning	1 274	1 253	1 260	4 078	4 030
Soliditet (%)	53,4	54,4	54,7	1,8	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	588 442	-6 793	681 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 793	6 793	0
Årets resultat			-1 494	-1 494
Belopp vid årets utgång	100 000	581 649	-1 494	680 155

Aktiekapitalet består av 1 000 aktier.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	581 650
årets förlust	-1 494
	580 156
disponeras så att i ny räkning överföres	580 156
	580 156

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-750

-6 793

-750

-6 793

Rörelseresultat

-750

-6 793

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-744

0

-744

0

Resultat efter finansiella poster

-1 494

-6 793

Resultat före skatt

-1 494

-6 793

Årets resultat

-1 494

-6 793

2023050202908

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Omsättningsfastigheter		1 249 856	1 249 856
		1 249 856	1 249 856
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25	110
		25	110
<i>Kassa och bank</i>		23 868	2 838
Summa omsättningstillgångar		1 273 749	1 252 804
SUMMA TILLGÅNGAR		1 273 749	1 252 804

2023050202909

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		581 650	588 442
Årets resultat		-1 494	-6 793
		580 156	581 649
Summa eget kapital		680 156	681 649
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		588 593	538 593
Aktuella skatteskulder		0	27 561
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 001
Summa kortfristiga skulder		593 593	571 155
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 273 749	1 252 804

2023050202910

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. För närvarande äger bolaget enbart mark och där avskrivning ej är aktuell.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-744	0
	-744	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman den dag som framgår av styrelsens elektroniska underskrifter för fastställelse.

Vårgårda den dag som framgår av styrelsens elektroniska underskrifter.

Carl-Johan Augustsson
Ordförande

Sofia Rydler

Anders Davidsson

Lars-Erik Wessbo

Daniel Svantesson

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Lagmansholm Fastighetsutveckling AB Årsredovisning 2022.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Lars-Erik Wessbo

ÄRENDEREFERENS

1604975

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: LARS-ERIK WESSBO
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-04-26 10:29:57 +02:00

Namn: DANIEL SVANTESSON
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-04-26 11:45:22 +02:00

Namn: ANDERS DAVIDSSON
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-04-26 12:22:36 +02:00

Namn: CARL-JOHAN AUGUSTSSON
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-04-26 14:24:24 +02:00

Namn: SOFIA RYDLER
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-04-26 15:12:29 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>