

Årsredovisning

för

Bleary Creek fastighets AB

559302-3269

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Ragnarsson, Styrelseledamot

2024-05-06

Styrelsen för Bleary Creek fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är att prospektera, rita, designa, bygga, utveckla, hyra ut och förvalta fastigheter samt att bistå andra med liknande tjänster och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nybyggnationen av ett industrifastighet är färdigställd och uthyrningen har påbörjats under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	461	3	0
Resultat efter finansiella poster	19	-2	-2
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 772	-2 200	24 572
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 200	2 200	0
Årets resultat			17 419	17 419
Belopp vid årets utgång	25 000	-428	17 419	41 991

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-3 972
årets vinst	17 419
	13 447
disponeras så att i ny räkning överföres	13 447
	13 447

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	460 644	3 284
Övriga rörelseintäkter	298 018	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	758 662	3 284

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-497 115	0
Övriga externa kostnader	-205 407	-5 634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-43 115	0
Summa rörelsekostnader	-745 637	-5 634
Rörelseresultat	13 025	-2 350

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 089	948
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-798
Summa finansiella poster	6 089	150
Resultat efter finansiella poster	19 114	-2 200

Resultat före skatt

19 114 -2 200

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 695	0
Årets resultat	17 419	-2 200

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	32 687 084	28 213 085
Summa materiella anläggningstillgångar		32 687 084	28 213 085
Summa anläggningstillgångar		32 687 084	28 213 085
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		110 423	0
Övriga fordringar		644	1 524 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 124	0
Summa kortfristiga fordringar		136 191	1 524 363
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		240 632	525 247
Summa kassa och bank		240 632	525 247
Summa omsättningstillgångar		376 823	2 049 610
SUMMA TILLGÅNGAR		33 063 907	30 262 695

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 972	-1 772
Årets resultat		17 419	-2 200
Summa fritt eget kapital		13 447	-3 972
Summa eget kapital		38 447	21 028
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		33 000 000	29 782 902
Summa långfristiga skulder		33 000 000	29 782 902
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 750	496 528
Skatteskulder		-29 703	-37 763
Övriga skulder		12 107	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 306	0
Summa kortfristiga skulder		25 460	458 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 063 907	30 262 695

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 213 085	
Inköp	4 517 114	28 213 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 730 199	28 213 085
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-43 115	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 115	
Utgående redovisat värde	32 687 084	28 213 085

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Jörgen Ragnarsson Holding	33 000 000	29 782 902
	33 000 000	29 782 902

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2024-03-04

Jörgen Ragnarsson
Jörgen Ragnarsson
Ordförande

Carl Anton Kristoffersson
Carl Anton Kristoffersson