

**Årsredovisning för**  
**C. Berggren Förvaltning AB**

559403-0172

Räkenskapsåret

**2022-10-26 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Leif Berggren  
Styrelseledamot

2023-05-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för C. Berggren Förvaltning AB, 559403-0172, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-26 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sala. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2022
Resultat efter finansiella poster	-24 529

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-24 529
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-24 529</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	-24 529
<b>Summa</b>	<b>-24 529</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-26 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-18 793
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 736
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 529</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 529</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-24 529</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-24 529</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-24 529</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	1 715 214
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 715 214</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 715 214</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		135 407
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>135 407</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>135 407</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 850 621</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-24 529
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-24 529</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>471</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		1 850 150
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 850 150</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 850 621</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 720 950
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 720 950</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-5 736
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 736</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 715 214</b>

## Underskrifter

Sala

*Leif Berggren*  
Leif Berggren  
Styrelseledamot

2023-05-04  
Datum