

Årsredovisning för
Smabo Holding AB
556834-4971

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smabo Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2025-06-30

Morgan Svensson
Verkställande direktör



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Smabo Holding AB, 556834-4971 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och aktier. Bolaget äger vid bokslutet samtliga aktier i Smålandsbostäder AB, Smålandsbostäder Förvaltning AB, Smålandsbostäder 4 och Smabo Invest, samt hälften av aktierna i Smålandsbostäder 3 AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster	-610 560	5 567 047	-612 093	5 461 817
Soliditet, %	27	29	29	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	60 000	7 932 630	5 537 047	13 529 677
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		5 537 047	-5 537 047	
Årets resultat			39 440	39 440
Vid årets slut	60 000	11 969 677	39 440	12 069 117

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	11 969 677
årets resultat	39 440
Totalt	12 009 117
disponeras för	
balanseras i ny räkning	12 009 117
Summa	12 009 117

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalintygan:



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-75 685	-170 470
Summa rörelsekostnader		-75 685	-170 470
Rörelseresultat		-75 685	-170 470
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	6 127 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-534 875	-389 983
Summa finansiella poster		-534 875	5 737 517
Resultat efter finansiella poster		-610 560	5 567 047
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		650 000	-
Lämnade koncernbidrag		-	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		650 000	-30 000
Resultat före skatt		39 440	5 537 047
Skatter			
Årets resultat		39 440	5 537 047

2025071507503

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	1	40 995 001	40 995 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav		4 372 686	4 372 686
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 367 687	45 367 687
Summa anläggningstillgångar		45 367 687	45 367 687
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	-
Fordringar hos koncernföretag		-	550 000
Övriga fordringar		11 000	6 000
Summa kortfristiga fordringar		11 000	556 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 989	41 444
Summa kassa och bank		23 989	41 444
Summa omsättningstillgångar		34 989	597 444
SUMMA TILLGÅNGAR		45 402 676	45 965 131

2025071507504

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 969 677	7 932 630
Årets resultat		39 440	5 537 047
Summa fritt eget kapital		12 009 117	13 469 677
Summa eget kapital		12 069 117	13 529 677
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till koncernföretag		15 887 559	14 884 454
Övriga skulder	2	14 400 000	14 500 000
Summa långfristiga skulder		30 287 559	29 384 454
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		3 020 000	3 025 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 000	26 000
Summa kortfristiga skulder		3 046 000	3 051 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 402 676	45 965 131

2025071507505

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 995 001	28 978 334
-Inköp		12 050 001
Försäljning		-33 334
Redovisat värde vid årets slut	40 995 001	40 995 001

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Smålandsbostäder Förvaltning AB, 559187-4150, Älmhult	50 000	100	50 000
Smålandsbostäder AB, 556379-6431, Älmhult	50 000	100	40 895 000
Smålandsbostäder 3 AB, 559290-7702, Älmhult	125	50	1
Smålandsbostäder 4 AB, 559393-9191, Älmhult	250	100	25 000
Smabo Invest AB, 559393-9381, Älmhult	250	100	25 000
			40 995 001

Not 2 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till aktieägare	6 500 000	6 500 000
	6 500 000	6 500 000

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Generell borgen för skulder i dotterbolag	134 638 761	135 665 897
Summa eventalförpliktelser	134 638 761	135 665 897

Underskrifter

Älmhult 2025-06-25

Morgan Svensson
Styrelseordförande, vd



Marcus Sernefell
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Nils Wiberg
Godkänd revisor

2025071507507

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smabo Holding AB, org.nr 556834-4971

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smabo Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smabo Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smabo Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar i revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Smabo Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smabo Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

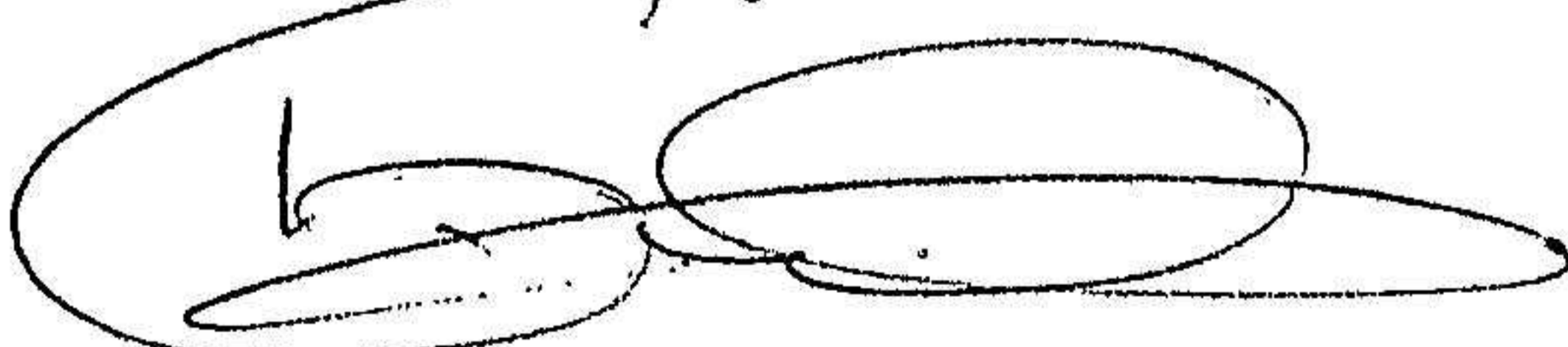
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar i revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Älmhult den 30 juni 2025



Nils Wiberg

Godkänd revisor