

ÅRSREDOVISNING

för

Nygård Herrgård AB

Org.nr. 559501-3847

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-22--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Köie, Styrelseledamot
2025-10-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva uthyrning av rum för korttidsboende för företag och privatpersoner. Detta är bolagets första räkenskapsår och omfattar endast perioden 2024-10-22 --2025-04-30.

Företaget säte är Gävleborgs län, Gävle kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	199 714
Resultat efter finansiella poster	-131 614
Soliditet (%)	0,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-1 807	-1 807
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 807	23 193

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-1 807
	<hr/>
	-1 807

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 807
	<hr/>
	-1 807

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Nygård Herrgård AB

Org.nr. 559501-3847

RESULTATRÄKNING

2024-10-22

2025-04-30

	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		199 714
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>199 714</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-2 179
Övriga externa kostnader		-147 711
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-78 197</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-228 087</u>
Rörelseresultat		-28 373
Finansiella poster		
Ränteintäkter		76
Räntekostnader	2	<u>-103 317</u>
Summa finansiella poster		<u>-103 241</u>
Resultat efter finansiella poster		-131 614
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		<u>130 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>130 000</u>
Resultat före skatt		-1 614
Skatter		
Skatt på årets resultat		-193
Årets resultat		<u>-1 807</u>

BALANSRÄKNING

2025-04-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 802 253

Summa materiella anläggningstillgångar

4 802 253

Summa anläggningstillgångar

4 802 253

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 871

Övriga fordringar

50 324

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26 244

Summa kortfristiga fordringar

97 439

Kassa och bank

Kassa och bank

79 635

Summa kassa och bank

79 635

Summa omsättningstillgångar

177 074

SUMMA TILLGÅNGAR

4 979 327

BALANSRÄKNING

2025-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 807

Summa fritt eget kapital

-1 807

Summa eget kapital

23 193

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

991 665

Skulder till koncernföretag

3 750 000

Summa långfristiga skulder

4 741 665

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 668

Skulder till koncernföretag

71 268

Skatteskulder

8 233

Övriga skulder

17 404

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 896

Summa kortfristiga skulder

214 469

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 979 327

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter 2024/2025

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-78 288

Not 3 Byggnader och mark 2025-04-30

Inköp

4 880 450

Utgående anskaffningsvärden

4 880 450

Årets avskrivningar

-78 197

Utgående avskrivningar

-78 197

Redovisat värde

4 802 253

Taxeringsvärden

Mark

192 000

Byggnader

612 000

804 000

Not 4 Långfristiga skulder 2025-04-30

Förfaller senare än 5 år

4 714 993

Not 5 Ställda säkerheter 2025-04-30

Fastighetsinteckningar

1 000 000

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gävle Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-26

Fredrik Köie
Fredrik Köie
2025-10-26