

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Henrik Alyhr
556040-8444

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Alyhr , Styrelseledamot
2024-11-28

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Henrik Alyhr avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut lokaler i egen fastighet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört nedskrivningar av finansiella tillgångar på grund av värdeminskning med 4,9 mkr. Som framgår av förändringen i eget kapital har bolaget genomfört en uppskrivning av fastigheterna till deras taxeringsvärde, uppskrivningen uppgår till 22,6 mkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	8 299	7 971	6 166	4 830
Resultat efter finansiella poster	-3 370	2 868	3 677	2 823
Soliditet (%)	39,1	13,5	22,9	23,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	0	784 392	2 065 213	3 349 605
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 300 000		-2 300 000
Balanseras i ny räkning			2 065 213	-2 065 213	0
Uppskrivning av fastighet		22 628 549			22 628 549
Årets resultat				-4 058 799	-4 058 799
Belopp vid årets utgång	500 000	22 628 549	549 605	-4 058 799	19 619 355

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	549 605
årets förlust	-4 058 799
	-3 509 194
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 509 194
	-3 509 194

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 299 030	7 971 356
Övriga rörelseintäkter		68 942	1 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 367 972	7 972 376
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-311 778	-382 691
Övriga externa kostnader		-3 801 957	-3 268 404
Personalkostnader	2	-702 003	-551 034
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-412 098	-390 559
Summa rörelsekostnader		-5 227 836	-4 592 688
Rörelseresultat		3 140 136	3 379 688
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 667	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 843	50 422
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 916 959	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 606 874	-562 304
Summa finansiella poster		-6 510 323	-511 882
Resultat efter finansiella poster		-3 370 187	2 867 806
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-381 000	-480 000
Summa bokslutsdispositioner		-381 000	-480 000
Resultat före skatt		-3 751 187	2 387 806
Skatter			
Skatt på årets resultat		-276 892	-322 593
Övriga skatter		-30 720	0
Årets resultat		-4 058 799	2 065 213

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	34 342 402	11 931 021
Inventarier, verktyg och installationer	4	85 358	149 029
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	2 499 439	2 540 869
Summa materiella anläggningstillgångar		36 927 199	14 620 919
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 838 556	6 017 046
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 838 556	6 017 046
Summa anläggningstillgångar		38 765 755	20 637 965
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		580 272	650 860
Fordringar hos koncernföretag		10 758 780	4 915 370
Övriga fordringar		226 158	64 728
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		155 342	187 835
Summa kortfristiga fordringar		11 720 552	5 818 793
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 435 830	1 220 012
Summa kassa och bank		1 435 830	1 220 012
Summa omsättningstillgångar		13 156 382	7 038 805
SUMMA TILLGÅNGAR		51 922 137	27 676 770

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Uppskrivningsfond		22 628 549	0
Summa bundet eget kapital		23 128 549	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		549 605	784 392
Årets resultat		-4 058 799	2 065 213
Summa fritt eget kapital		-3 509 194	2 849 605
Summa eget kapital		19 619 355	3 349 605
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		861 000	480 000
Summa obeskattade reserver		861 000	480 000
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		24 406 915	16 800 315
Summa långfristiga skulder		24 406 915	16 800 315
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 055 900	605 900
Förskott från kunder		5 600	0
Leverantörsskulder		158 057	677 934
Skulder till koncernföretag		1 925 645	2 274 000
Skatteskulder		251 368	95 097
Övriga skulder		1 529 277	1 241 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 109 020	2 152 651
Summa kortfristiga skulder		7 034 867	7 046 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 922 137	27 676 770

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 732 451	13 732 451
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 732 451	13 732 451
Ingående avskrivningar	-1 801 430	-1 584 262
Årets avskrivningar	-217 168	-217 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 018 598	-1 801 430
Årets uppskrivningar	22 628 549	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	22 628 549	0
Utgående redovisat värde	34 342 402	11 931 021

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 101 866	1 101 866
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 101 866	1 101 866
Ingående avskrivningar	-952 837	-805 822
Årets avskrivningar	-63 671	-147 015
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 016 508	-952 837
Utgående redovisat värde	85 358	149 029

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 567 245	0
Inköp	89 829	2 110 820
Omklassificeringar	0	456 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 657 074	2 567 245
Ingående avskrivningar	-26 376	0
Årets avskrivningar	-131 259	-26 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 635	-26 376
Utgående redovisat värde	2 499 439	2 540 869

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 017 046	6 453 046
Inköp	1 038 469	564 000
Försäljningar	-300 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 755 515	6 017 046
Årets nedskrivningar	-4 916 959	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 916 959	0
Utgående redovisat värde	1 838 556	6 017 046

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	20 183 315	14 376 715
	20 183 315	14 376 715

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 24 406 915 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 406 915	16 800 315
	24 406 915	16 800 315
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 055 900	605 900
	1 055 900	605 900

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	26 600 000	18 800 000
	26 600 000	18 800 000

Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby

Mats Alyhr
Mats Alyhr
Verkställande direktör
2024-10-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-30

Grant Thornton Sweden AB

Martina Ronquist
Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Henrik Alyhr, Org.nr. 556040-8444

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Henrik Alyhr för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Henrik Alyhrs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Henrik Alyhr enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Henrik Alyhr för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Henrik Alyhr enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 30 oktober 2024

Grant Thornton Sweden AB

Martina Ronquist
Martina Ronquist

Auktoriserad revisor