20230529213 11

Årsredovisning

för

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

556858-1754

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023- 04- 25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oxelösund 2023- 04. 25

Burt Adolfsson

Årsredovisning

för

Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB

556858-1754

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Mastvägen Fastigheter i Oxelösund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget äger och förvaltar fastigheten Oxelösund Storseglet 26.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	86	82	107	46
Resultat efter finansiella poster	-57	-60	-45	-372
Soliditet (%)	10,5	14,2	17,9	3,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	209 318	-59 530	**199 788**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-59 530	59 530	**0**
Årets resultat			-57 401	**-57 401**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**149 788**	**-57 401**	**142 387**

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	149 788
årets förlust	-57 401
	92 387
disponeras så att	
i ny räkning överföres	92 387
	92 387

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		85 758	82 000
Övriga rörelseintäkter		0	2 843
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**85 758**	**84 843**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-83 693	-98 602
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 645	-22 645
Summa rörelsekostnader		**-106 338**	**-121 247**
Rörelseresultat		**-20 580**	**-36 404**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 831	-23 126
Summa finansiella poster		**-36 821**	**-23 126**
Resultat efter finansiella poster		**-57 401**	**-59 530**
Resultat före skatt		**-57 401**	**-59 530**
Årets resultat		**-57 401**	**-59 530**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 317 532	1 340 177
Summa materiella anläggningstillgångar		**1 317 532**	**1 340 177**
Summa anläggningstillgångar		**1 317 532**	**1 340 177**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 993	16 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 510	10 773
Summa kortfristiga fordringar		**25 503**	**26 801**
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 417	43 590
Summa kassa och bank		**11 417**	**43 590**
Summa omsättningstillgångar		**36 920**	**70 391**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 354 452**	**1 410 568**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		149 788	209 318
Årets resultat		-57 401	-59 530
Summa fritt eget kapital		**92 387**	**149 788**
Summa eget kapital		**142 387**	**199 788**
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	909 000
Övriga skulder		181 593	178 000
Summa långfristiga skulder		**1 181 593**	**1 087 000**
Kortfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	91 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 472	32 780
Summa kortfristiga skulder		**30 472**	**123 780**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 354 452**	**1 410 568**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner
Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 627	1 566 627
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 566 627**	**1 566 627**
Ingående avskrivningar	-226 450	-203 805
Årets avskrivningar	-22 645	-22 645
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-249 095**	**-226 450**
Utgående redovisat värde	**1 317 532**	**1 340 177**

Not 3 Skulder som avser flera poster
Företagets banklån om 1 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000 000	636 000
	1 000 000	**636 000**

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	475 000	475 000
Fastighetsinteckning	1 525 000	1 525 000
	2 000 000	**2 000 000**

Oxelösund 2023- 09.25

Burt Adolfsson