

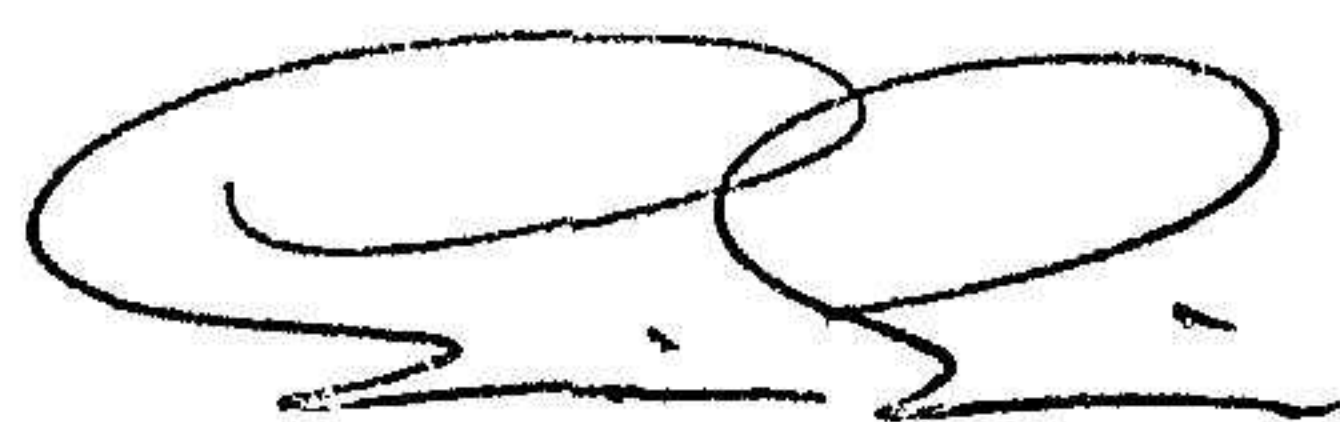
**Årsredovisning**  
för  
**K-E Egirs Fastighets AB**  
556463-2130  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i K-E Egirs Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mjölby den 28 juni 2023



Edvin Egir

Styrelsen för K-E Egirs Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mjölby, Östergötlands län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fusionerat Rolf Egir Fastigheter AB. Fusionen fastställdes 2022-08-05.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	27 622	23 467	17 155	13 669	10 947
Resultat efter avskrivningar	-849	5 825	4 743	2 827	2 185
Balansomslutning	256 783	255 904	189 240	86 962	56 993
Avkastning på eget kap. (%)	-21	20	31	11	-8
Soliditet (%)	7	7	6	10	13

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	13 248 289	1 679 613	15 027 902
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 679 613	-1 679 613	0
Övertagna genom fusion		1 597 004		1 597 004
Årets resultat			-2 138 553	-2 138 553
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>16 524 906</b>	<b>-2 138 553</b>	<b>14 486 353</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 524 907
årets förlust	-2 138 553
	<b>14 386 354</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 386 354
	<b>14 386 354</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		27 622 062	23 467 482
Övriga rörelseintäkter		1 622 246	5 939
		<b>29 244 308</b>	<b>23 473 421</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-16 625 589	-13 105 847
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 087 582	-3 245 313
Övriga rörelsekostnader		-9 380 612	-1 297 354
		<b>-30 093 783</b>	<b>-17 648 514</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-849 475</b>	<b>5 824 907</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 996	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 872 137	-1 957 761
		<b>-2 850 141</b>	<b>-1 957 761</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 699 616</b>	<b>3 867 146</b>
Bokslutsdispositioner	5	1 190 000	-1 300 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 509 616</b>	<b>2 567 146</b>
Skatt på årets resultat	6, 7	371 063	-887 533
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 138 553</b>	<b>1 679 613</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	8	240 213 358	189 632 480
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	909 017	0
		<b>241 122 375</b>	<b>189 632 480</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	10	0	56 458 074
Uppskjuten skattefordran	11	463 317	82 961
Andra långfristiga fordringar	12	0	0
		<b>463 317</b>	<b>56 541 035</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>241 585 692</b>	<b>246 173 515</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		80 999	25 623
Övriga fordringar		564 388	191 733
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		885 132	108 231
		<b>1 530 519</b>	<b>325 587</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 667 121</b>	<b>9 404 402</b>
------------------------------------	--	-------------------	------------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**256 783 332**      **255 903 504**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

13

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

200 000

**100 000**

**200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

16 524 907

13 248 289

Årets resultat

-2 138 553

1 679 613

**14 386 354**

**14 927 902**

**Summa eget kapital**

**14 486 354**

**15 127 902**

#### Obeskattade reserver

14

4 288 000

4 791 000

#### Långfristiga skulder

15, 16

Skulder till kreditinstitut

162 972 877

172 793 958

**Summa långfristiga skulder**

**162 972 877**

**172 793 958**

#### Kortfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

3 040 706

2 764 455

Leverantörsskulder

3 711 912

1 321 816

Skulder till koncernföretag

64 273 974

56 477 773

Aktuella skatteskulder

0

744 377

Övriga skulder

0

30 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 009 509

1 851 996

**Summa kortfristiga skulder**

**75 036 101**

**63 190 644**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**256 783 332**

**255 903 504**

## Kassaflödesanalys

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-3 699 616	3 867 146
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	12 592 541	4 542 667
Betald skatt	-1 119 027	-431 661

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

7 773 898                      7 978 152

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-55 376	-7 176
Förändring av kortfristiga fordringar	6 485 511	1 159 369
Förändring av leverantörsskulder	2 390 096	139 838
Förändring av kortfristiga skulder	2 923 946	24 470 772
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>19 518 075</b>	<b>33 740 955</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-6 921 723	-3 071 752
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	1 487 447	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-56 458 074
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-5 434 276</b>	<b>-59 529 826</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	3 038 859	31 885 884
Amortering av lån	-12 859 940	-2 550 232
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-9 821 081</b>	<b>29 335 652</b>

### Årets kassaflöde

4 262 718                      3 546 781

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	9 404 402	5 857 621
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>13 667 120</b>	<b>9 404 402</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	1-10 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Egirs AB med organisationsnummer 556037-2913 med säte i Mjölby.

## Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
<b>Nilssons Redovisningsbyrå i Mjölby AB</b>		
Revisionsuppdrag	38 070	25 076
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	106 700	70 500
	<b>144 770</b>	<b>95 576</b>

## Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader	2 593 112	1 957 761
Inteckningskostnader	279 025	0
	<b>2 872 137</b>	<b>1 957 761</b>

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	0	1 300 000
Återföring från periodiseringsfond	940 000	0
Återföring från periodiseringsfond fusion	250 000	
	<b>1 190 000</b>	<b>1 300 000</b>

## Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	15 377	896 009
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>15 377</b>	<b>896 009</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-2 509 616		2 567 146
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	516 981	20,60	-528 832
Ej avdragsgilla kostnader	20,60		21,40	-129
Ej skattepliktiga intäkter			21,40	
Övrigt	20,60	-909	21,40	-3 595
Skillnad bokfört värde och skattemässigt underlag	20,60	-531 449	21,40	-363 452
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-0,61</b>	<b>-15 377</b>	<b>34,90</b>	<b>-896 008</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022	2021
Aktuell skatt	15 377	896 009
Uppskjuten skatt	-386 440	-8 476
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-371 063</b>	<b>887 533</b>

**Not 8 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	206 666 728	141 919 551
Inköp	4 905 240	2 134 002
Försäljningar/utrangeringar	-11 508 556	-1 307 897
Övertagna anskaffningsvärde vid fusion	6 491 487	12 582 276
Övertagna övervärden vid fusion	55 847 659	51 338 796
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>262 402 558</b>	<b>206 666 728</b>
Ingående avskrivningar	-17 034 248	-11 480 126
Försäljningar/utrangeringar	622 944	10 542
Övertagna avskrivningar vid fusion	-1 733 683	-2 319 351
Årets avskrivningar	-4 044 213	-3 245 313
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 189 200</b>	<b>-17 034 248</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>240 213 358</b>	<b>189 632 480</b>

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	909 017	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>909 017</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>909 017</b>	<b>0</b>

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 458 074	51 338 796
Inköp		56 458 074
Fusion	-56 458 074	-51 338 796
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>56 458 074</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>56 458 074</b>

**Not 11 Finansiella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående uppskjuten skattefordran	82 961	0
Förändring uppskjuten skatt	380 356	82 961
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>463 317</b>	<b>82 961</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>463 317</b>	<b>82 961</b>

**Not 12 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 14 Obeskattade reserver**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Periodiseringsfond 2016	0	940 000
Periodiseringsfond 2017	1 022 000	930 000
Periodiseringsfond 2019	641 000	575 000
Periodiseringsfond 2020	1 228 000	1 046 000
Periodiseringsfond 2021	1 397 000	1 300 000
	<b>4 288 000</b>	<b>4 791 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	4 935	3 596

**Not 15 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	150 810 058	161 736 138
	<b>150 810 058</b>	<b>161 736 138</b>

### Not 16 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 166 013 583 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	162 972 878	172 793 958
	<b>162 972 878</b>	<b>172 793 958</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 040 706	2 764 455
	<b>3 040 706</b>	<b>2 764 455</b>
<b>Not Ställda säkerheter</b>		
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	171 837 500	151 587 500
	<b>171 837 500</b>	<b>151 587 500</b>

Mjölby den 28 juni 2023



Edvin Egir  
Ordförande



Ingela Egir



Anna-Karin Egir

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Johan Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K-E Egirs Fastighets AB  
Org.nr 556463-2130

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K-E Egirs Fastighets AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-E Egirs Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K-E Egirs Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för K-E Egirs Fastighets AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K-E Egirs Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölby den 28 juni 2023



Johan Nilsson  
Auktoriserad revisor