

JÖRIK AB
556321-2926

Undertecknad styrelseledamot i Jörik AB intygar, dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 april 2025. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 28 april 2025

Carl Anders Jönsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Jörik AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2024. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Börsåret

Styrräntan sänktes som förväntat och inflationen bromsade in. Marknaden påverkades också av oro för recession och av presidentval i USA. Index (OMXS30) steg med 3,6 procent.

Bolagets verksamhet

Verksamheten har oförändrat bestått av handel med aktier och börshandlade fonder. Det direkta innehavet av utländska aktier har placerats i en kapitalförsäkring. Med syfte att diversifiera har investering även gjorts i en amerikansk värdepappersfond (Avanza USA).

Bolagets resultat och omsättning har ökat betydligt jämfört med föregående år. En anledning är att bevakning och analys av aktier och aktiemarknad har förbättrats.

En förhållandevis stor aktiepost i AstraZeneca har avyttrats vilket haft en positiv påverkan på resultat och omsättning. En tidigare reserv (nedskrivning av aktieinnehav) har lösts upp.

Någon förändring av bolagets verksamhet under 2025 planeras inte.

Personaluppgifter

Bolaget har, liksom föregående år, inte haft någon anställd personal. Löner och andra ersättningar har, liksom föregående år, inte utgått.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	49 207	17 312	53 510	25 147	25 007
Rörelseresultat EBIT	16 801	138	11 046	6 873	-498
I % av omsättning	34,2	0,1	20,6	27,3	-2,0
Resultat efter skatt	11 199	3 340	5 908	3 594	0
Balansomslutning	76 744	58 137	62 781	52 121	46 457
Eget kapital	42 422	31 223	27 883	21 976	18 382
Soliditet (i %)	55,3	53,7	44,4	42,3	39,5

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Jörík AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2024. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Börsåret

Styrräntan sänktes som förväntat och inflationen bromsade in. Marknaden påverkades också av oro för recession och av presidentval i USA. Index (OMXS30) steg med 3,6 procent.

Bolagets verksamhet

Verksamheten har oförändrat bestått av handel med aktier och börshandlade fonder. Det direkta innehavet av utländska aktier har placerats i en kapitalförsäkring. Med syfte att diversifiera har investering även gjorts i en amerikansk värdepappersfond (Avanza USA).

Bolagets resultat och omsättning har ökat betydligt jämfört med föregående år. En anledning är att bevakning och analys av aktier och aktiemarknad har förbättrats.

En förhållandevis stor aktiepost i AstraZeneca har avyttrats vilket haft en positiv påverkan på resultat och omsättning. En tidigare reserv (nedskrivning av aktieinnehav) har lösts upp.

Någon förändring av bolagets verksamhet under 2025 planeras inte.

Personaluppgifter

Bolaget har, liksom föregående år, inte haft någon anställd personal. Löner och andra ersättningar har, liksom föregående år, inte utgått.

Flerårsöversikt (tkr)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	49 207	17 312	53 510	25 147	25 007
Rörelseresultat EBIT	16 801	138	11 046	6 873	-498
I % av omsättning	34,2	0,1	20,6	27,3	-2,0
Resultat efter skatt	11 199	3 340	5 908	3 594	0
Balansomslutning	76 744	58 137	62 781	52 121	46 457
Eget kapital	42 422	31 223	27 883	21 976	18 382
Soliditet (i %)	55,3	53,7	44,4	42,3	39,5

JÖRIK AB

556321-2926

2025050217379

Eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2024-01-01	190 000	38 000	27 655 460	3 339 647
Omföring av föregående års resultat			3 339 647	-3 339 647
Årets resultat				11 198 754
Utgående balans 2024-12-31	190 000	38 000	30 995 107	11 198 754

Vinstdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	30 995 107
Årets resultat	11 198 754
Totalt	42 193 861

Styrelsen föreslår att 42 193 861 kronor överförs i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

JÖRIK AB
556321-2926

RESULTATRÄKNING

	2024 Kronor	2023 Kronor
Nettoomsättning	49 207 160	17 312 387
Handelsvaror	-32 096 299	-17 030 389
Övriga externa kostnader	-299 862	-139 870
Rörelseresultat	16 810 999	142 128
Resultat från finansiella investeringar		
Resultat från andelar i intresseföretag	-9 884	-4 596
Ränteintäkter	250 274	160 541
Räntekostnader	-2 590 000	-129
Resultat efter finansiella poster	14 461 389	297 944
Lämnade koncernbidrag (not 2)	-300 000	-50 000
Förändring av periodiseringsfonder		3 890 000
Resultat före skatt	14 161 389	4 137 944
Skatt på årets resultat	-2 962 635	-798 297
Årets resultat	11 198 754	3 339 647

JÖRIK AB
556321-2926

2025050217381

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Kronor	Kronor
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	4 847 800	4 847 800
Andelar i intresseföretag (not 3)	32 173	42 057
Kapitalförsäkring (not 4)	7 379 144	
Summa finansiella anläggningstillgångar	12 259 117	4 889 857
Omsättningstillgångar		
Lager	56 154 024	48 806 617
Skattefordringar		82 934
Kortfristiga placeringar	1	1
Övriga fordringar	247 159	155 389
Summa omsättningstillgångar	56 401 184	49 044 941
Kassa och bank	8 083 685	4 202 396
SUMMA TILLGÅNGAR	76 743 986	58 137 194
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (1 900 à 100:-)	190 000	190 000
Bundna reserver	38 000	38 000
Summa bundet eget kapital	228 000	228 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	30 995 107	27 655 460
Årets resultat	11 198 754	3 339 647
Summa fritt eget kapital	42 193 861	30 995 107
Summa eget kapital	42 421 861	31 223 107
Skulder (not 5)		
Långfristig skuld till koncernföretag	8 600 000	8 600 000
Skuld till koncernföretag	5 884 569	5 884 568
Skuld till intresseföretag	170 000	170 000
Skatteskulder	1 469 454	
Övriga skulder	18 148 102	12 209 519
Upplupna kostnader	50 000	50 000
Summa skulder	34 322 125	26 914 087
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	76 743 986	58 137 194

JÖRIK AB
556321-2926

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper m m

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2)*.

Tillgångar och skulder är upptagna till anskaffningsvärde om inte annat anges.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet. Med verkligt värde avses marknadsvärde på balansdagen.

Koncernuppgifter

Jörik AB är moderbolag till det helägda dotterbolaget Jörik Fastigheter AB (556281-7113).

Not 2 Lämnade koncernbidrag

Avser koncernbidrag till Jörik Fastigheter AB (556281-7113).

Not 3 Andelar i intresseföretag

Andel i PIHB PartInvest HB (916405-3192), Stockholm.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärde	42 057	46 653
Kapitaltillskott	0	0
Resultatandel	-9 884	-4 596
Utgående anskaffningsvärde	32 173	42 057

Not 4 Kapitalförsäkring

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Insättningar	7 515 459	0
Uttag	0	0
Nedskrivning	-136 315	0
Utgående anskaffningsvärde	7 379 144	0

Not 5 Skuldposter

Samtliga skulder förfaller till betalning inom ett år utom 8 600 000 som förfaller inom två år.

Stockholm den 31 januari 2025


Carl Anders Jönsson

Min revisionsberättelse har: *tämnats* 15/4-2025


Elin Bolling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jörik AB
Org.nr 556321-2926

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jörik AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jörik ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jörik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jörik AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jörik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

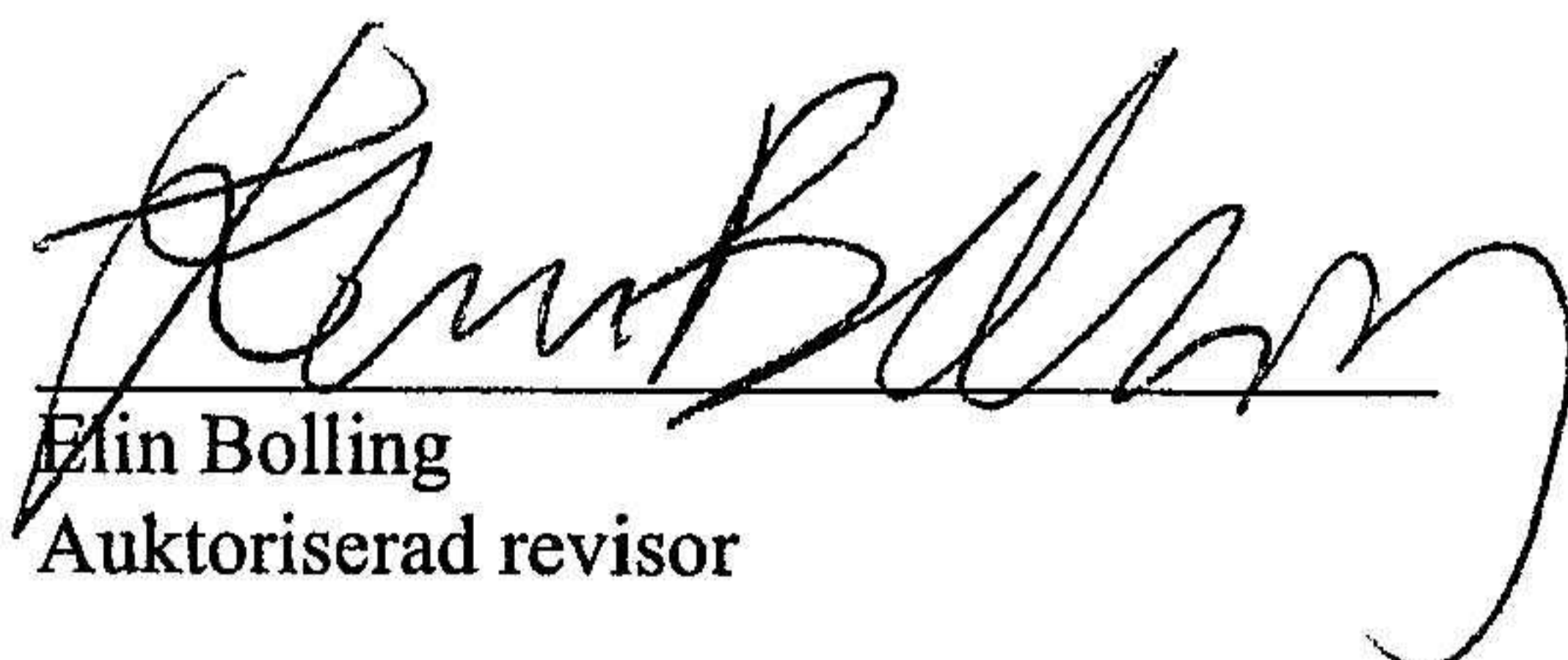
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-04-15


Elin Bolling
Auktoriserad revisor