

Årsredovisning

InfraGeoTech Fastigheter i Mälardalen AB

556207-7692

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Malin Marita Bergman Solming
2024-12-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget började sin verksamhet år 1981. Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning och bedrivs i Bålsta. Företaget har sitt säte i Håbo kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	150	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	129	67	47	19
Soliditet %	23	98,2	97,7	97,7

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga att bolaget bytt ägare under räkenskapsåret och stora renoveringsarbeten har utförts på och i fastigheten. Hyresgäster har flyttat in under kvartal 4 2024.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	1 300 605	66
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-1 300 000	
- Balanseras i ny räkning			66	-66
- Årets resultat				101 887
- Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	671	101 887
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				1 600 671
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-1 300 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				101 887
- Belopp vid årets utgång				402 558

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	671
<i>Årets resultat</i>	<i>101 887</i>
<i>Summa</i>	<i>102 558</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	102 558
<i>Summa</i>	<i>102 558</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	150 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	150 000	240 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-229 899	-171 274
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 802	-3 875
Summa rörelsekostnader	-232 701	-175 149
Rörelseresultat	-82 701	64 851
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	200 631	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 429	1 915
Räntekostnader och liknande resultatposter	-94	0
Summa finansiella poster	210 966	1 915
Resultat efter finansiella poster	128 265	66 766
Bokslutsdispositioner		
Övriga bokslutsdispositioner	0	-66 700
Summa bokslutsdispositioner	0	-66 700
Resultat före skatt	128 265	66
Skatter		
Skatt på årets resultat	-26 378	0
Årets resultat	101 887	66

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	822 699	98 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	2 803
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>822 699</i>	<i>100 803</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	476 964
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	449 022
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>0</i>	<i>925 986</i>
Summa anläggningstillgångar		822 699	1 026 789
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		105 143	12 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 939	41 974
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>134 082</i>	<i>54 851</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		346 055	548 461
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>346 055</i>	<i>548 461</i>
Summa omsättningstillgångar		480 137	603 312
SUMMA TILLGÅNGAR		1 302 836	1 630 101

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
Reservfond	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>300 000</i>	<i>300 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	671	1 300 605
Årets resultat	101 887	66
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>102 558</i>	<i>1 300 671</i>
Summa eget kapital	402 558	1 600 671
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	873 016	0
Summa långfristiga skulder	873 016	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	27 262	843
Övriga skulder	0	8 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	20 000
Summa kortfristiga skulder	27 262	29 430
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 302 836	1 630 101

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Byggnader och mark	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 465 482	1 465 482
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Rörelseförvärv	724 699	-
Utgående anskaffningsvärden	2 190 181	1 465 482
Ingående avskrivningar	-1 367 482	-1 367 482
Utgående avskrivningar	-1 367 482	-1 367 482
Redovisat värde	822 699	98 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	140 625	140 625
Utgående anskaffningsvärden	140 625	140 625
Ingående avskrivningar	-137 822	-133 947
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 803	-3 875
Utgående avskrivningar	-140 625	-137 822
Redovisat värde	0	2 803

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	476 964	461 663
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	-	82 000
Reglerade fordringar	-476 964	-66 699
Utgående anskaffningsvärden	0	476 964
Redovisat värde	0	476 964

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	449 022	449 022
	Försäljningar	-449 022	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	449 022

Not 6	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Not 7	Upplysning om moderföretag
--------------	-----------------------------------

Bolaget är ett helägt dotterbolag till InfraGeoTech mät och projektering i Mälardalen AB org.nr 556954-4108 med säte i Bålsta.

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Malin Marita Bergman Solming

Malin Marita Bergman Solming

2024-12-19

Tony Mikael Krusemeng

Tony Mikael Krusemeng

2024-12-19

Erik Jonas Everstig

Erik Jonas Everstig

2024-12-19

Erik Carl Johan Erlandsson

Erik Carl Johan Erlandsson

2024-12-20