

Årsredovisning

Huskroppen IV AB

559320-7698

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Persson

2025-05-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt annan lös eller fast egendom.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Saltvik Bygg & Inredningar AB, org.nr 556678-7270.
Företaget har sitt säte i Kävlinge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2106-2112
Nettoomsättning	90	84	0	0
Resultat efter finansiella poster	-146	108	-99	4 454
Soliditet %	44	52	65	82
Balansomslutning	7 377	6 573		

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	3 255 004	108 376
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		108 376	-108 376
- Årets resultat			-146 090
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 363 380	-146 090

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 363 380
Årets resultat	-146 090
Summa	3 217 290

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 217 290
Summa	3 217 290

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	90 000	84 216
Övriga rörelseintäkter	0	1 141 625
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	90 000	1 225 841
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-110 362	-1 060 654
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-33 355	26 680
Summa rörelsekostnader	-143 717	-1 033 974
Rörelseresultat	-53 717	191 867
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	296
Räntekostnader och liknande resultatposter	-92 373	-83 787
Summa finansiella poster	-92 373	-83 491
Resultat efter finansiella poster	-146 090	108 376
Resultat före skatt	-146 090	108 376
Årets resultat	-146 090	108 376

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 689 288	2 630 259
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 689 288	2 630 259
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	2 646 960	2 646 960
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 646 960	2 646 960
Summa anläggningstillgångar		7 336 248	5 277 219
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 500	7 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	150
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		18 500	7 366
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 401	1 288 234
<i>Summa kassa och bank</i>		22 401	1 288 234
Summa omsättningstillgångar		40 901	1 295 600
SUMMA TILLGÅNGAR		7 377 149	6 572 819

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 363 380	3 255 004
Årets resultat	-146 090	108 376
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 217 290	3 363 380
Summa eget kapital	3 242 290	3 388 380
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 2 097 540	1 032 445
Summa långfristiga skulder	2 097 540	1 032 445
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 320	8 780
Leverantörsskulder	1 619	199 172
Skulder till koncernföretag	446 073	452 200
Skulder till företag som det finns ett ägarintresse i	1 500 444	1 399 194
Skatteskulder	27 397	8 730
Övriga skulder	2 661	67 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28 805	16 702
Summa kortfristiga skulder	2 037 319	2 151 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 377 149	6 572 819

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 639 808	4 513 860
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	2 092 384	772 908
	Omklassificeringar	-	-2 646 960
	Utgående anskaffningsvärden	4 732 192	2 639 808
	Ingående avskrivningar	-9 549	-36 229
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Omklassificeringar	-	35 970
	Årets avskrivningar	-33 355	-9 290
	Utgående avskrivningar	-42 904	-9 549
	Redovisat värde	4 689 288	2 630 259

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 646 960	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	-	2 646 960
Utgående anskaffningsvärden	2 646 960	2 646 960
Redovisat värde	2 646 960	2 646 960

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 020 160	990 301

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Saltviks Bygg & Inredning AB, org nr 556678-7270, är moderbolag till Huskroppen IV AB och har sitt säte i Kävlinge.

UNDERSKRIFTER

Löddeköpinge

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Anders Persson

Anders Persson

2025-05-27

