

Årsredovisning
för
M Fastighetsförvaltning AB
559291-2249

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 6 juni 2023


Martin Magnusson

Årsredovisning

för

M Fastighetsförvaltning AB

559291-2249

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för M Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Torsås Kommun Kalmar Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	887	757
Resultat efter finansiella poster	84	5
Soliditet (%)	23,3	6,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		3 608	28 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 608	-3 608	0
Årets resultat			66 972	66 972
Belopp vid årets utgång	25 000	3 608	66 972	95 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	70 580
disponeras så att i ny räkning överföres	70 580
	70 580

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-12-16
-2021-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

887 105

756 571

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

887 105

756 571

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-796 267

-738 992

Personalkostnader

-7 093

-12 343

Summa rörelsekostnader

-803 360

-751 335

Rörelseresultat

83 745

5 236

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

284

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

317

0

Summa finansiella poster

601

0

Resultat efter finansiella poster

84 346

5 236

Resultat före skatt

84 346

5 236

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 374

-1 628

Årets resultat

66 972

3 608

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

165 825

156 088

Summa kortfristiga fordringar

165 825

156 088

Kassa och bank

Kassa och bank

244 778

293 087

Summa kassa och bank

244 778

293 087

Summa omsättningstillgångar

410 603

449 175

SUMMA TILLGÅNGAR

410 603

449 175

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

70 580

3 608

Summa fritt eget kapital

70 580

3 608

Summa eget kapital

95 580

28 608

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 797

22 628

Skatteskulder

19 002

1 628

Övriga skulder

234 999

396 311

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 225

0

Summa kortfristiga skulder

315 023

420 567

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

410 603

449 175

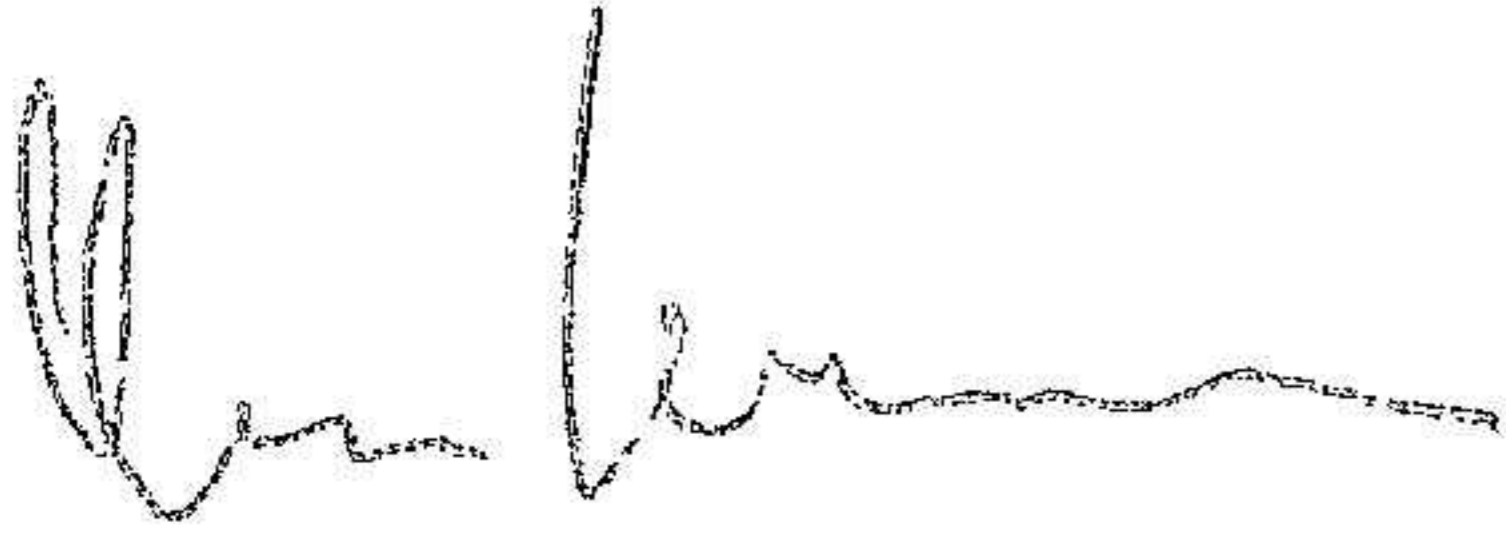
Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Kalmar den 6 juni 2023



Martin Magnusson
Ordförande



Markus Magnusson