

Årsredovisning
för
BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag
556326-9074
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-07-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Filipstad 2023-07-31



Tommy Engeskaug Kleiven

Årsredovisning

för

BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag

556326-9074

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Filipstad och förvaltar i dagsläget två fastigheter.

Företaget har sitt säte i Filipstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	603	598	726	889
Resultat efter finansiella poster	-44	-176	1 185	336
Soliditet (%)	44,3	43,9	51,2	12,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	790 825	-48 087	862 738
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-48 087	48 087	0
Årets resultat				-52 942	-52 942
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	742 738	-52 942	809 796

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	742 738
årets förlust	-52 942
	689 796
disponeras så att	
i ny räkning överföres	689 796
	689 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

603 264

598 069

Summa rörelseintäkter

603 264

598 069

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-549 293

-678 953

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-41 521

-47 671

Summa rörelsekostnader

-590 814

-726 624

Rörelseresultat

12 450

-128 555

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-56 704

-47 532

Summa finansiella poster

-56 703

-47 532

Resultat efter finansiella poster

-44 253

-176 087

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

128 000

Summa bokslutsdispositioner

0

128 000

Resultat före skatt

-44 253

-48 087

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 689

0

Årets resultat

-52 942

-48 087

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 047 322

2 088 843

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 047 322

2 088 843

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

0

40 700

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

40 700

Summa anläggningstillgångar

2 047 322

2 129 543

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

40 765

16 310

Fordringar hos koncernföretag

58 660

20 000

Övriga fordringar

2 593

81 302

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

27 626

Summa kortfristiga fordringar

102 018

145 238

Summa omsättningstillgångar

102 018

145 238

SUMMA TILLGÅNGAR

2 149 340

2 274 781

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

742 738

790 825

Årets resultat

-52 942

-48 087

Summa fritt eget kapital

689 796

742 738

Summa eget kapital

809 796

862 738

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

172 000

172 000

Summa obeskattade reserver

172 000

172 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

699 854

773 450

Summa långfristiga skulder

699 854

773 450

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

156 370

164 547

Övriga skulder till kreditinstitut

7

73 596

73 596

Leverantörsskulder

43 172

18 375

Skatteskulder

9 880

111 070

Övriga skulder

70 165

6 496

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

114 507

92 509

Summa kortfristiga skulder

467 690

466 593

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 149 340

2 274 781

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 561 119	2 561 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 561 119	2 561 119
Ingående avskrivningar	-472 276	-424 605
Årets avskrivningar	-41 521	-47 671
Utgående ackumulerade avskrivningar	-513 797	-472 276
Utgående redovisat värde	2 047 322	2 088 843

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 700	20 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 700	20 700
Ingående avskrivningar	-20 700	-20 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 700	-20 700
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 700	40 700
Avgående fordringar	-40 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	40 700
Utgående redovisat värde	0	40 700

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	405 470	479 066
	405 470	479 066

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 773 450 (847 046) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	699 854	773 450
	699 854	773 450
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	73 596	73 596
	73 596	73 596

Not 8 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	156 370	164 547

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	2 062 500	2 062 500
	2 662 500	2 662 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Filipstad 2023-07-31



Tommy Engeskaug Kleiven