

Styrelsen för

Aldulaimy fastigheter AB

Org. Nr. 559118-6274

får härmed avge

Årsredovisning

För räkenskapsåren 1 januari 2021—31 december 2021

Innehåll:

sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Anställda	7
Inventarier och verktyg	8
Underskrifter	9

Aldulaimy Fastigheter AB

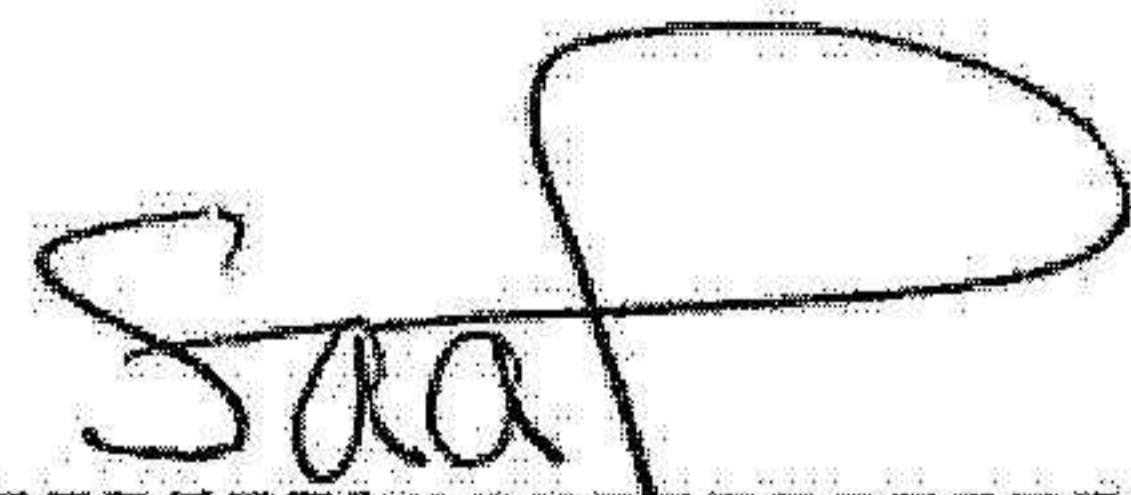
Organisationsnummer 559118-6274
Redovisningsperiod 2021-01-01--12-31

2022071434643

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 7 juli 2022. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2022-07-07



Aldulaimy Saad

Styrelsens ordförande

Till bolagstämman i Aldulaimy Fastigheter AB
Org. Nr. 559118-6274

Förvaltningsberättelse

Bolaget har sitt säte i Kristianstads kommun. Detta är bolagets första räkenskapsår.

Bolaget inte behöver ha revisor. Det är styrelsen som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Med egenskap av styrelse ordförande uttalar mig om årsredovisningen och förvaltningen.

Styrelsen förslår att till förfogande stående vinst, kronor 6375

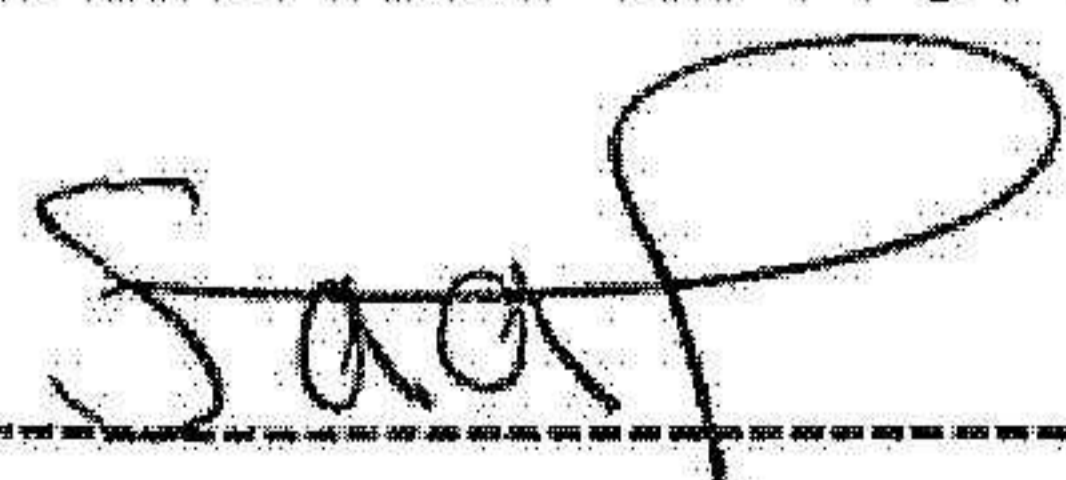
Balanseras i ny räkning summa 6375

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionsed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimligt grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. Jag anser att min revision ger mig en rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag tillstyrker att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarfrihet för räkenskapsåret.

Kristianstad den 7 juli 2022



Aldulaimy Saad
Ordförande

Resultaträkning Aldulaimy Fastigheter AB

559118-6274	2021		2020	
INTÄKTER				
Försäljning av varor eller tjänster	3040	513 452	513 452	
RÖRLIGA KOSTNADER				
Varu- och materialkostnader	4010			
Inköp av bilar				
BRUTTOVINST (Intäkter - kostnader):		513452	1	513452
PERSONALKOSTNADER				
Anställdas bruttolön	7010			
Arbetsgivaravgifter	31,42%			
Personalkostnader				
Summa personalkostnader	7050			
ÖVRIGA KOSTNADER				
Lokalkostnad	5010			
El	5020			
Drivmedell	6050			
värme	5010			
vatten avlop	5040			
Bokföring och revision	4040			
Förbrukning	4020			
Telefon och Internet	5400			
Banktjänster	4140			
reparation bilar	6280			
reparation och underhåll	5070			
Marknadsföring	6240			
Övriga kostnader	6000			
Försäkringar	5060			
Fastighet skatt	6030	15 341	15 341	
SUMMA ÖVRIGA KOSTNADER		15 341		
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER				
Ränteläntäcker				
Räntekostnader		180 000	180 000	
AVSKRIVNINGAR				
Avskrivningar 20 %		300 000	300 000	
RESULTAT (före skatt)		18111	18111	
Skatt på årets resultat		3876	3876	
RESULTAT EFTER SKATT		14235	14235	

2022102001523

Balansräkning 4(9)

2021

2020

aldulaymi fastigheter AB 559118-6274

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar**

4244235

4051850

Goodwill

Summa immateriella anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3900000

4021850

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

3900000

4021850

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

3900000

4021850

Omsättningstillgångar**Varulager m.m**

Råvaror och förnödenheter

Summa varulager m.m

0

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Summa kortfristiga fordringar

0

0

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar

0

0

Kassa och bank

44235

30000

Kassa och bank

Summa kassa och bank

44235

30000

Summa omsättningstillgångar

44235

30000

SUMMA TILLGÅNGAR

3944235

4051850

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**

50000

50000

Fritt eget kapital

34038

14235

Årets resultat

6375

14235

Summa fritt eget kapital

54648

34038

Summa eget kapital

98273

79045

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Övriga obeskattade reserver

Summa obeskattade reserver**Summa avsättningar****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

3830621

3957464

Summa långfristiga skulder

3830621

3957464

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skatteskulder

15341

15341

Summa kortfristiga skulder

15341

15341

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3944235

4051850

2022071434638

Abdulaimy Fastigheter AB
559118-6274

Utskriftdatum 2022-07-07

2022071434639

SUMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **3 944 235**

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser 2021-12-31

Ställda säkerheter	inga
Företagsinteckningar	inga

Abdulaimy Fastigheter AB

559118-6274

Räkenskapsåren början 2021-01-01

Resultatet hela företaget

Utskrivet:2022-07-07

2022071434640

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kronor om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Varulager

Varulagret, värderat enligt Redovisningsrådets rekommendation nr. 2 är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt in- först ut- principen, respektive verkligt värde.

Därvid har inkuransrisk beaktats.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflytta.

Avskrivnings principer

Avskrivningar enligt plan baserats på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningar tillämpas:

Fastigheter

10 år

Aldulaimy Fastigheter AB

559118-6274

Räkenskapsåren början 2021-01-01

Resultatet hela företaget

Utskrivet:2022-07-07

Not 1- Anställda och personalkostnader

Löner och sociala kostnader

2021-12-31

Löner anställda Jan-dec 2021

0

Sociala avgifter

0

Summa lönekostnader**0**

Aldulaimy Fastigheter AB

559118- 6274

Räkenskapsåren början 2021-01-01

Resultatet hela företaget

Utskrivet:2022-07-07

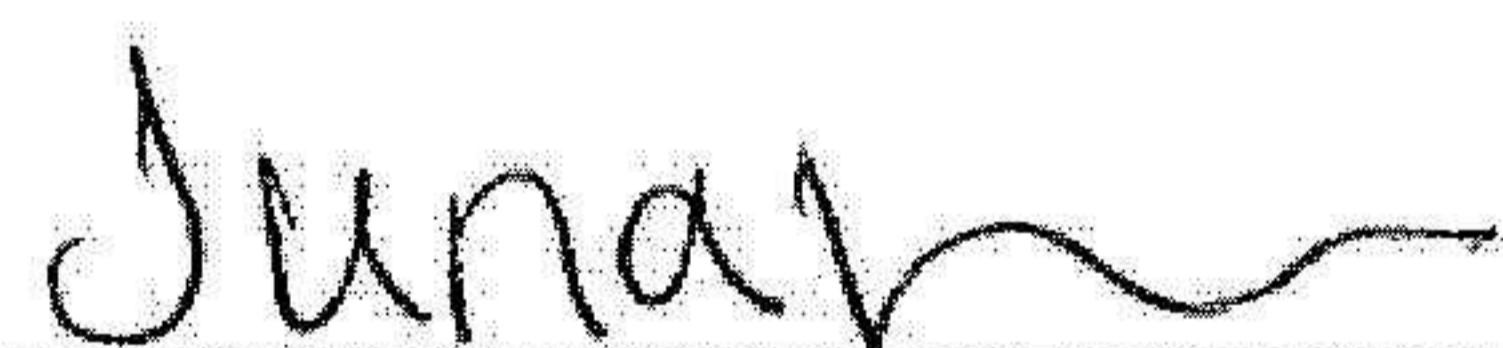
2022071434642

Kristianstad 2022-07-07



Aldulaimy Saad

Styrelse Ordförande Verklig huvudman



Junan Jasem

Suppleant