

Årsredovisning
för
Stockåsen fastigheter AB
556911-6634

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Söderlund, Styrelseledamot
2025-03-10

Styrelsen för Stockåsen fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, utför konsulttjänster, samt event inom jakt och skytte.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Furuberg Viken AB 559253-8812.

Företaget har sitt säte i Landvetter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	1 279	651	1 009	1 339
Resultat efter finansiella poster	-256	-512	-166	140
Soliditet (%)	6	9	11	12

Bolaget bytte föregående år ägare och i och med detta fick hyresgästen hyresfria månader, vilket minskade omsättningen fg år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	1 226 550	-512 145	914 405
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-512 145	512 145	0
Årets resultat			-256 139	-256 139
Belopp vid årets utgång	200 000	714 405	-256 139	658 266

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (1 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	714 404
årets förlust	-256 139
	458 265
disponeras så att	
i ny räkning överföres	458 265
	458 265

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 278 670	650 907
Övriga rörelseintäkter		205	7 604
Summa rörelseintäkter		1 278 875	658 511
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-681 674	-343 016
Personalkostnader	2	-323 593	-40 627
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-529 439	-610 917
Övriga rörelsekostnader		0	-36 574
Summa rörelsekostnader		-1 534 706	-1 031 134
Rörelseresultat		-255 831	-372 623
Finansiella poster			
Ränteintäkter		371	179
Räntekostnader		-679	-139 701
Summa finansiella poster		-308	-139 522
Resultat efter finansiella poster		-256 139	-512 145
Resultat före skatt		-256 139	-512 145
Årets resultat		-256 139	-512 145

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 501 352	9 881 394
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	38 139	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	497 170	393 806
Summa materiella anläggningstillgångar		10 036 661	10 275 200
Summa anläggningstillgångar		10 036 661	10 275 200
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		180 947	119 000
Övriga fordringar		50 691	137 496
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		400 776	32 642
Summa kortfristiga fordringar		632 414	289 138
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		408 560	68 766
Summa kassa och bank		408 560	68 766
Summa omsättningstillgångar		1 040 974	357 904
SUMMA TILLGÅNGAR		11 077 635	10 633 104

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		714 404	1 226 550
Årets resultat		-256 139	-512 145
Summa fritt eget kapital		458 265	714 405
Summa eget kapital		658 265	914 405
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	10 210 762	9 610 762
Summa långfristiga skulder		10 210 762	9 610 762
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		68 161	13 136
Övriga skulder		39 024	10 801
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 423	84 000
Summa kortfristiga skulder		208 608	107 937
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 077 635	10 633 104

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3-10%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	13 530 197	13 472 397
Inköp	56 290	57 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 586 487	13 530 197
Ingående avskrivningar	-3 648 803	-3 214 601
Årets avskrivningar	-436 332	-434 202
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 085 135	-3 648 803
Utgående redovisat värde	9 501 352	9 881 394

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 151 420	1 151 420
Inköp	45 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 197 220	1 151 420
Ingående avskrivningar	-1 151 420	-1 022 048
Årets avskrivningar	-7 661	-129 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 159 081	-1 151 420
Utgående redovisat värde	38 139	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	582 700	298 871
Inköp	188 809	393 596
Försäljningar/utrangeringar	0	-109 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	771 509	582 700
Ingående avskrivningar	-188 894	-214 744
Försäljningar/utrangeringar	0	73 193
Årets avskrivningar	-85 446	-47 343
Utgående ackumulerade avskrivningar	-274 340	-188 894
Utgående redovisat värde	497 169	393 806

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 210 762	9 610 762
	10 210 762	9 610 762

Härryda

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Söderlund
Peter Söderlund

2025-03-04