

Årsredovisning
för
Kulturhuset i Ytterjärna AB
556746-9647

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Juhani Selvani, Styrelseledamot
2025-05-12

Styrelsen och verkställande direktören för Kulturhuset i Ytterjärna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver kulturverksamhet, såsom konserter, dansföreställningar, opera, teater, festivaler samt även konferenser och seminarier. Kulturverksamheten bedrivs i hyrda lokaler i Ytterjärna. Bolaget bedriver sedan 2021 även hotell- och konferensverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kulturverksamheten har haft ett framgångsrikt år med 45 evenemang varav flera av unik världsklass som konserter med t ex Peter Mattei, Elina Garanca och Sankai Juku (japansk dansföreställning). Publiken på evenemangen har varit drygt 9.000, festivalen oräknad (Fairplay Chamber Music med omkring 20 konserter). Ett bekymmer är att publiken bestämmer sig allt senare för biljettköp. Dock har publikresponsen för evenemang varit överväldigande positiva. Många artister vittnar om att vi fyller ett viktigt tomrum i svenskt kulturliv. Två serier startades med stråkkvartett och eurytmi. Företaget fick bidrag från Region Stockholm riktad till kulturverksamheten.

Södertälje kommun gav ett bidrag till Föreningen Ytterjärna Kulturhus som har som ändamål att stödja kulturverksamheten i företaget. Ny ljudutrustning och projektor för filmvisning har installerats. Olika skivbolag och SR har (i P2) gjort flera inspelningar som bidrar till salens renommé som högklassig akustik. Hotell- och konferensverksamheten har ökat både beläggning och konferensverksamhet samt fått mycket goda omdömen av gästerna.

Sedan den 1 november 2024 driver bolaget även vandrarhemsverksamhet som ett komplement till bolagets hotell- och konferensverksamhet. Detta är ett mycket välkommet steg då hela platsen nu är en enhet.

Bolaget har erhållit koncernbidrag om 7 500 (5 939) tkr under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterföretag till Steneken Holding AB, org.nr 559032-9677. Steneken Holding AB är ett helägt dotterföretag till Vidarstiftelsen, org.nr 802003-7043.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 833	6 608	6 237	3 029
Årets resultat	93	113	224	51
Eget kapital	734	642	528	304
Soliditet (%)	26	33	29	22

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	328 389	113 259	641 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		113 259	-113 259	0
Årets resultat			92 601	92 601
Belopp vid årets utgång	200 000	441 648	92 601	734 249

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 000 000 (3 000 000) kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	441 648
årets vinst	92 601
	534 249
disponeras så att i ny räkning överföres	534 249
	534 249

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning		6 833 206	6 608 227
Övriga rörelseintäkter		400 813	202 097
		7 234 019	6 810 324
Rörelsens kostnader			
Direkta konferens- och hotellkostnader		-2 051 618	-1 769 317
Direkta föreställningskostnader		-3 196 803	-1 716 933
Övriga externa kostnader	3	-5 681 185	-5 284 697
Personalkostnader	4	-3 477 666	-3 719 727
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 333	-48 553
		-14 473 605	-12 539 227
Rörelseresultat		-7 239 586	-5 728 903
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 201	442
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 014	-97 484
		-167 813	-97 042
Resultat efter finansiella poster	5	-7 407 399	-5 825 945
Bokslutsdispositioner	6	7 500 000	5 939 204
Resultat före skatt		92 601	113 259
Årets resultat		92 601	113 259

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	218 354	239 507
		218 354	239 507
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	8	50 000	0
		50 000	0
Summa anläggningstillgångar		268 354	239 507
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		175 864	106 565
Fordringar hos koncernföretag		1 094 853	395 952
Övriga fordringar		703 896	436 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		192 601	101 806
		2 167 214	1 041 195
<i>Kassa och bank</i>		384 053	652 286
Summa omsättningstillgångar		2 551 267	1 693 481
SUMMA TILLGÅNGAR		2 819 620	1 932 988

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

441 648

328 389

Årets resultat

92 601

113 259

534 249

441 648

Summa eget kapital

734 249

641 648

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

13 440

0

Leverantörsskulder

922 697

643 787

Skulder till koncernföretag

148 328

10 000

Övriga skulder

131 312

139 274

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

869 594

498 279

Summa kortfristiga skulder

2 085 371

1 291 340

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 819 620

1 932 988

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter i form av biljettförsäljning redovisas i den period som scenframträdandet utförs. Intäkter från uthyrning av hotellrum redovisas i den period som hotellgästen nyttjar hotellrummet. Intäkter från konferensverskameheten redovisas i den period konferensen äger rum.

Bidrag från stat och kommun till kulturverksamheten redovisas i den period som bidraget beviljats för.

Tjänsteuppdrag på löpande räkning vinstavräknas i den takt arbetet utförs.

Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i balansräkningen såsom övriga fordringar.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	10-33%
---	--------

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, samt intäktskorrigeringar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Rörelsens intäkter

	2024	2023
Nettoomsättningens fördelning		
Biljettförsäljning	1 595 640	1 100 125
Hotell- och konferensintäkter	4 458 944	3 886 573
Vidarefakturerade kostnader	24 000	181 948
Statliga, regionala och kommunala bidrag	420 000	1 048 594
Hysesintäkter	323 800	355 000
Övrig nettoomsättning	10 822	35 987
	6 833 206	6 608 227
Övriga rörelseintäkter		
Vinst vid avyttring av materialla anläggningstillgångar	130 948	0
Övriga bidrag	252 232	200 000
Övriga intäkter	17 633	2 097
	400 813	202 097

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal uppgår till 507 371 (290 726) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	393 154	225 514
Senare än ett år men inom fem år	690 390	323 821
Senare än fem år	0	0
	1 083 544	549 335

Årets kostnader för lokalhyra uppgår till 2 299 386 (2 175 999) kronor.

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3,6	2,9
Män	3,3	3,9
	6,9	6,8
Löner och andra ersättningar		
Löner och ersättningar till styrelse och verkställande direktör	672 000	672 000
Övriga anställda	1 812 097	1 965 885
	2 484 097	2 637 885
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	210 000	210 000
Pensionskostnader för övriga anställda	66 160	44 440
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	653 389	795 793
	929 549	1 050 233
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	3 413 646	3 688 118

Not 5 Resultat efter finansiella poster fördelat per verksamhetsgren

	2024	2023
Scen- och kulturverksamhet		
Rörelsens intäkter	2 736 521	2 894 565
Rörelsekostnader	-9 275 038	-7 829 292
Finansiella intäkter och kostnader	-83 460	-48 775
	-6 621 977	-4 983 502
Hotell- och konferensverksamhet		
Rörelsens intäkter	4 492 627	3 915 760
Rörelsens kostnader	-5 193 644	-4 709 962
Finansiella intäkter och kostnader	-84 405	-48 241
	-785 422	-842 443

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	7 500 000	5 939 204
	7 500 000	5 939 204

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319 932	155 592
Inköp	45 180	164 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 112	319 932
Ingående avskrivningar	-80 425	-31 872
Årets avskrivningar	-66 333	-48 553
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 758	-80 425
Utgående redovisat värde	218 354	239 507

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Steneken Holding AB med organisationsnummer 559032-9677 med säte i Järna, Södertälje kommun. Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår som upprättar koncernredovisning är Steneken Holding AB med organisationsnummer 559032-9677 med säte i Järna, Södertälje kommun. Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Vidarstiftelsen med organisationsnummer 802003-7043 med säte i Järna, Södertälje kommun.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets har bolaget erhållit ett ovillkorat aktieägartillskott om 6 500 000 kronor från moderbolaget Steneken Holding AB (org nr 559032-9677).

Järna 2025-04-28

Anders Kumlander
Anders Kumlander
Ordförande

Juhani Selvani
Juhani Selvani

Peter De Voto
Peter De Voto
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-28

Caroline Ståhle
Caroline Ståhle
Auktoriserad revisor



NxtLevel

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kulturhuset i Ytterjärna AB, org.nr 556746-9647

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kulturhuset i Ytterjärna AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kulturhuset i Ytterjärna ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kulturhuset i Ytterjärna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kulturhuset i Ytterjärna AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kulturhuset i Ytterjärna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2025-04-28

Caroline Ståhle
Caroline Ståhle
Auktoriserad revisor