

FAX Bostäder AB

org.nr 556703-8608

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **FAX Bostäder AB**, org.nr 556703-8608 intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 fastställts på årsstämma den 8 april 2023.

Stämman beslöt därvid att balanserad vinst skulle behandlas enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Deje den 8 april 2023



Fredrik Axelsson

2023080206774

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för FAX Bostäder AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Deje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FAX Bostäder AB, med säte i Deje kommun, äger och förvaltar fastigheter via koncern och intressebolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 125	-149	55	-112
Soliditet (%)		88	97	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	923 946	-109 100	914 846
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-109 100	109 100	0
Årets resultat			684 627	684 627
Belopp vid årets utgång	100 000	814 846	684 627	1 599 473

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 680 000 kr (680 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	814 846
årets vinst	<u>684 627</u>
	1 499 473
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>1 499 473</u>
	1 499 473

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Hysesintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-67 250	-
Summa rörelsekostnader		-67 250	-
Rörelseresultat		-67 250	-
Finansiella poster			
Resultatandel intresse/koncernbolag		1 192 696	-149 100
Räntekostnader		-	-
Summa finansiella poster		1 192 696	-149 100
Resultat före bokslutsdispositioner		1 125 446	-149 100
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfond		-270 000	40 000
Resultat före skatt		855 446	-109 100
Årets skatt		-170 819	-
Årets resultat		684 627	-109 100

2023080206776

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
---------------	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernbolag	5	365 000	200 000
Andelar i intressebolag	6	1 402 714	442 268
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 767 714	642 268

Fordran koncernbolag		344 077	344 077
Fordran intressebolag		48 444	48 444
Övriga fordring		57	57
Summa omsättningstillgångar		392 578	392 578

SUMMA TILLGÅNGAR		2 160 292	1 034 846
-------------------------	--	------------------	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		814 846	923 946
Årets resultat		684 627	-109 100
Summa fritt eget kapital		1 499 473	814 846
Summa eget kapital		1 599 473	914 846

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond	5	390 000	120 000
--------------------	---	---------	---------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		170 819	-
Summa kortfristiga skulder		170 819	-

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 160 292	1 034 846
---------------------------------------	--	------------------	------------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Handel mellan koncernbolag

Ingen handel mellan koncernbolag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	-	-

Not 3 Andelar i intressebolag

	2022-12-31	2021-12-31
FAX Bostäder KB, org.nr	1 245 834	359 107
FAX Nykroppa KB, org.nr 969720-2076	-120 887	-120 887
FAX Bössan KB, org.nr 969714-4070	19 305	29 194
FAX Industri KB, org.nr 969716-7535	262 562	188 954
JBF Fastigheter KB, org.nr 969774-7062	<u>-4 100</u>	<u>-14 100</u>
	1 402 714	442 268

Not 4 Andelar i koncernbolag

	2022-12-31	2021-12-31
FAX Entreprenad AB, org.nr 556676-4923	200 000	200 000
Hyrent AB org.nr 556324-6551	120 000	-
JECAB AB org.nr 556797-2350	<u>45 000</u>	<u>-</u>
	365 000	200 000

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2017	120 000	120 000
Periodiseringsfond 2022	270 000	-
	390 000	120 000

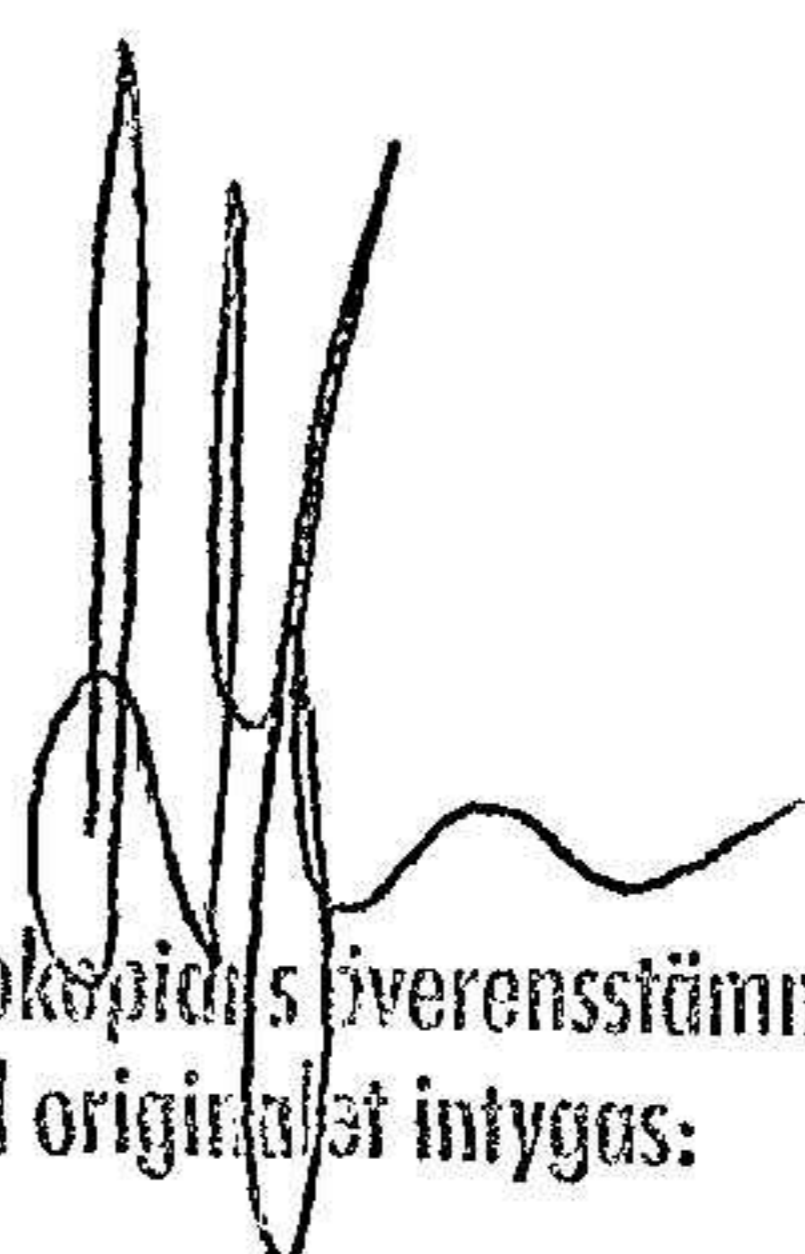
Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Komplementäransvar	2 592 531	4 731 486
	2 592 531	4 731 486

Dejg den 8 april 2023



Fredrik Axelsson



Fotokopias överensstämmelse
med originalet intygas:

2023080206779