

Årsredovisning
för
Stenkulla 1:25 AB
559413-3059

Räkenskapsåret
2022-12-19 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ove Johansson, Styrelseledamot
2024-03-28

Styrelsen för Stenkulla 1:25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–12–19 – 2023–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter. Under räkenskapsåret förvärvades en industrifastighet i Bollebygds kommun.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Årred Holding AB, 559430-8271.

Företaget har sitt säte i Bollebygds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	883
Resultat efter finansiella poster	502
Soliditet (%)	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		398 468	398 468
Belopp vid årets utgång	25 000	398 468	423 468

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	398 468
disponeras så att i ny räkning överföres	398 468
	398 468

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-19
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

882 799

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

882 799

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-194 020

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-118 762

Summa rörelsekostnader

-312 782

Rörelseresultat

570 017

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 662

Räntekostnader och liknande resultatposter

-71 833

Summa finansiella poster

-68 170

Resultat efter finansiella poster

501 846

Resultat före skatt

501 846

Skatter

Skatt på årets resultat

-103 379

Årets resultat

398 468

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 140 655

Summa materiella anläggningstillgångar

5 140 655

Summa anläggningstillgångar

5 140 655

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

933 710

Summa kassa och bank

933 710

Summa omsättningstillgångar

933 710

SUMMA TILLGÅNGAR

6 074 365

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		398 468
Summa fritt eget kapital		398 468
Summa eget kapital		423 468
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		550 000
Skulder till koncernföretag		4 040 000
Övriga skulder		214 413
Summa långfristiga skulder		4 804 413
Kortfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000
Skatteskulder		103 379
Övriga skulder		132 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		310 898
Summa kortfristiga skulder		846 484
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 074 365

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	5 259 417
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 259 417
Årets avskrivningar	-118 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 762
Utgående redovisat värde	5 140 655

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 850 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	550 000
	550 000
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000
	300 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Martin Karlsson, Ekonomiansvarig AB

Bollebygd 2024-03-25

Ove Johansson

Ove Johansson