

Årsredovisning

för

Metlab Fastigheter Holding AB

559381-1374

Räkenskapsåret

2022-05-17 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Månsson, Styrelseledamot
2023-03-29

Styrelsen för Metlab Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-17 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andra andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt samtliga aktier i Metlab Fastigheter AB och indirekt fastigheten Sankt Ilian 40:11.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	7 518
Soliditet (%)	99,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000		30 000
Årets resultat		7 518 182	7 518 182
Belopp vid årets utgång	30 000	7 518 182	7 548 182

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	7 518 182
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 249
i ny räkning överföres	7 322 933
	7 518 182

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-17
	1	-2022-12-31
		(8 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	2	-114 243
Summa rörelsekostnader		-114 243
Rörelseresultat		-114 243
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	3	7 623 056
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 467
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98
Summa finansiella poster		7 632 425
Resultat efter finansiella poster		7 518 182
Resultat före skatt		7 518 182
Årets resultat		7 518 182

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	0
Andra långfristiga fordringar		7 009 425
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 009 425
Summa anläggningstillgångar		7 009 425

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		560 257
Summa kassa och bank		560 257
Summa omsättningstillgångar		560 257

SUMMA TILLGÅNGAR

7 569 682

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 000

Summa bundet eget kapital

30 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

7 518 182

Summa fritt eget kapital

7 518 182

Summa eget kapital

7 548 182

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 500

Summa kortfristiga skulder

21 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 569 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner har betalats ut.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-05-17	-2022-12-31
Resultat vid avyttringar	7 623 056	7 623 056

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	928 200
Försäljningar	-928 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0
Utgående redovisat värde	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Enköping 2023-03-29

Björn Månsson
Björn Månsson
Ordförande

Bengt Eriksson
Bengt Eriksson
Ledamot

Lars Månsson
Lars Månsson
Ledamot