

Årsredovisning

för

Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag

556415-7666

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallstahammar den 18 februari 2026



Ola Leemhuis

Årsredovisning

för

Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag

556415-7666

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Fyrboda Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Bolaget ingår sedan mars 2018 i koncern då man ägs till 100% av Centerline Leemhuis Marinkonsult (556154-3801).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	240	180	180	180
Resultat efter finansiella poster	149	98	104	75
Soliditet (%)	50	60	51	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 361	1 160	130 521
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
· Balanseras i ny räkning			1 160	-1 160	0
Årets resultat				32	32
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 521	32	130 553

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 521
årets vinst	32
	10 553
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 553
	10 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	240 000	180 000
Övriga rörelseintäkter	24 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	264 000	180 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-112 402	-79 234
Summa rörelsekostnader	-112 402	-79 234
Rörelseresultat	151 598	100 766
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	45	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 811	-2 347
Summa finansiella poster	-2 766	-2 316
Resultat efter finansiella poster	148 832	98 450
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-148 800	-97 000
Summa bokslutsdispositioner	-148 800	-97 000
Resultat före skatt	32	1 450
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-290
Årets resultat	32	1 160

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

216 500

216 500

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

216 500

216 500

Summa anläggningstillgångar

216 500

216 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

156

758

Summa kortfristiga fordringar

156

758

Kassa och bank

Kassa och bank

47 070

0

Summa kassa och bank

47 070

0

Summa omsättningstillgångar

47 226

758

SUMMA TILLGÅNGAR

263 726

217 258

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 521

9 361

Årets resultat

32

1 160

Summa fritt eget kapital

10 553

10 521

Summa eget kapital

130 553

130 521

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

3

0

26 025

Leverantörsskulder

15 673

0

Skulder till koncernföretag

101 800

17 250

Övriga skulder

3 200

30 962

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

Summa kortfristiga skulder

133 173

86 737

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

263 726

217 258

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 359 306	2 359 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 359 306	2 359 306
Ingående avskrivningar	-2 142 806	-2 142 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 142 806	-2 142 806
Utgående redovisat värde	216 500	216 500
Bokfört värde mark	216 500	216 500
	216 500	216 500

2026022303024

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 200	60 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 200	60 200
Ingående avskrivningar	-60 200	-60 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 200	-60 200
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	26 025

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 336 000	2 336 000
	2 836 000	2 836 000

Årsredovisningen beslutades den 16 februari 2026

Hallstahammar



Ola Leemhuis

2026-02-18