

Årsredovisning för  
**Jedvall Fastigheter AB**

559111-4011

Räkenskapsåret

**2023-04-01 - 2024-03-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Carl Jedvall  
Styrelseledamot

2024-09-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jedvall Fastigheter AB, 559111-4011, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholms kommun har under året ägt och förvaltat aktier i intresse- och övriga företag.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	569 542	3 189 888	257 825	361 999
Soliditet %	99,8	99,8	87,8	87,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	621 389	3 189 888
Balanseras i ny räkning		3 189 888	-3 189 888
Utdelning		-970 735	
Årets resultat			563 051
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 840 542</b>	<b>563 051</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 840 542
Årets resultat	563 051
<b>Summa</b>	<b>3 403 593</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 403 593
<b>Summa</b>	<b>3 403 593</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-01 - 2024-03-31</i>	<i>2022-04-01 - 2023-03-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 016	-1 350
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 016</b>	<b>-1 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 016</b>	<b>-1 350</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		500 000	3 125 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 264	74 193
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118 794	550
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-57 500	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8 505
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>571 558</b>	<b>3 191 238</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>569 542</b>	<b>3 189 888</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>569 542</b>	<b>3 189 888</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 491	0
<b>Årets resultat</b>		<b>563 051</b>	<b>3 189 888</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	342 500	417 169
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	484 943	306 050
Andra långfristiga fordringar	5	180 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 032 443</b>	<b>748 219</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 032 443</b>	<b>748 219</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 685 975	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 531	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 736 506</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		691 135	3 121 558
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>691 135</b>	<b>3 121 558</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 427 641</b>	<b>3 121 558</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 460 084</b>	<b>3 869 777</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 840 542	621 389
Årets resultat		563 051	3 189 888
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 403 593</b>	<b>3 811 277</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 453 593</b>	<b>3 861 277</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		6 491	0
Övriga skulder		0	8 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 491</b>	<b>8 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 460 084</b>	<b>3 869 777</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	12 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		12 500
Lämnade aktieägartillskott	57 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>82 500</b>	<b>25 000</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-57 500	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-57 500</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företagets namn	Typ av företag	Org.nr	Säte
Carl Ek Fastighets AB	Intresseföretag	559110-0028	Stockholm
Igloo Escape AB	Intresseföretag	559396-5840	Stockholm

  

Företagets namn	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Carl Ek Fastighets AB	250			25	25	12 500
Igloo Escape AB	500	25 054	54	50	50	12 500

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	417 169	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		417 169
Reglerade fordringar	-74 669	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>342 500</b>	<b>417 169</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>342 500</b>	<b>417 169</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	306 050	385 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	179 943	
Försäljningar	-1 050	-78 950
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>484 943</b>	<b>306 050</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>484 943</b>	<b>306 050</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-03-31	2023-03-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	180 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>180 000</b>	

#### Kommentar till not

Posten avser placering i kapitalförsäkringar.

## Underskrifter

Stockholm

*Carl Jedvall*

2024-09-24

Carl Jedvall

Datum

Styrelseledamot