

Årsredovisning

för

Fastighet Maskingatan i Vimmerby AB

559092-7868


Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighet Maskingatan i Vimmerby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 31 mars 2025



Bengt Ingemarsson

Styrelsen för Fastighet Maskingatan i Vimmerby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning
Företaget har sitt säte i Vimmerby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 501	3 973	3 603	3 453
Resultat efter finansiella poster	809	316	310	3 065
Soliditet (%)	1,1	0,9	0,9	1,0
Balansomslutning	5 330	5 408	5 371	4 815

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 351	23	47 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23	-23	0
Årets resultat			9 224	9 224
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 328	9 224	56 896

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 328
årets vinst	9 223
	6 895
disponeras så att i ny räkning överföres	6 895
	6 895

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 501 472

3 972 856

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 501 472

3 972 856

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 468 204

-3 467 778

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-49 008

-49 008

Summa rörelsekostnader

-3 517 212

-3 516 786

Rörelseresultat

984 260

456 070

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

34 963

8 687

Räntekostnader och liknande resultatposter

-210 000

-148 734

Summa finansiella poster

-175 037

-140 047

Resultat efter finansiella poster

809 223

316 023

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-800 000

-316 000

Summa bokslutsdispositioner

-800 000

-316 000

Resultat före skatt

9 223

23

Årets resultat

9 223

23

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 128 078

1 177 086

Summa materiella anläggningstillgångar

1 128 078

1 177 086

Summa anläggningstillgångar

1 128 078

1 177 086

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

532 049

525 819

Fordringar hos koncernföretag

1 890 595

2 474 051

Övriga fordringar

339 638

334 805

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 929

13 142

Summa kortfristiga fordringar

2 776 211

3 347 817

Kassa och bank

Kassa och bank

1 425 223

883 418

Summa kassa och bank

1 425 223

883 418

Summa omsättningstillgångar

4 201 434

4 231 235

SUMMA TILLGÅNGAR

5 329 512

5 408 321

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 328

-2 351

Årets resultat

9 223

23

Summa fritt eget kapital

6 895

-2 328

Summa eget kapital

56 895

47 672

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 200 000

0

Övriga skulder

2 863 295

4 079 045

Summa långfristiga skulder

4 063 295

4 079 045

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

955 298

1 126 011

Övriga skulder

127 753

29 322

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

126 271

126 271

Summa kortfristiga skulder

1 209 322

1 281 604

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 329 512

5 408 321

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.


Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 366 446	1 310 846
Inköp	0	55 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 366 446	1 366 446
Ingående avskrivningar	-189 360	-140 352
Årets avskrivningar	-49 008	-49 008
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 368	-189 360
Utgående redovisat värde	1 128 078	1 177 086

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder utan fastställd amorteringsplan	4 063 295	4 079 045
	4 063 295	4 079 045

Vimmerby den 31 mars 2025


Bengt Ingemarsson