

**Årsredovisning**  
för  
**PEMÅ Byggservice AB**  
559216-4833

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Månsson, Styrelseledamot  
2023-04-16

Styrelsen för PEMÅ Byggservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver tjänster inom bygg- och fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Åhus.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2019/20</b><br>(17 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 858         | 720         | 865                        |
| Resultat efter finansiella poster | 40          | -48         | 119                        |
| Soliditet (%)                     | 44,8        | 33,7        | 44,6                       |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 93 744                         | -48 173                   | <b>95 571</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -48 173                        | 48 173                    | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 34 764                    | <b>34 764</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>45 571</b>                  | <b>34 764</b>             | <b>130 335</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst       | 45 570        |
| årets vinst            | 34 764        |
|                        | <b>80 334</b> |
| disponeras så att      |               |
| i ny räkning överföres | 80 334        |
|                        | <b>80 334</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 857 738                   | 719 905                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>857 738</b>            | <b>719 905</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Handelsvaror   |     | -46 591                   | -60 412                   |
| Övriga externa kostnader                             |     | -221 696                  | -179 554                  |
| Personalkostnader                                    | 2   | -515 610                  | -494 112                  |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar      |     | -34 000                   | -34 000                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-817 897</b>           | <b>-768 078</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>39 841</b>             | <b>-48 173</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 17                        | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>17</b>                 | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>39 858</b>             | <b>-48 173</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>39 858</b>             | <b>-48 173</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | -5 094                    | 0                         |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>34 764</b>             | <b>-48 173</b>            |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 68 000            | 102 000           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>68 000</b>     | <b>102 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>68 000</b>     | <b>102 000</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 51 464            | 77 669            |
| Övriga fordringar                             |            | 52 134            | 62 259            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>103 598</b>    | <b>139 928</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 119 650           | 41 883            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>119 650</b>    | <b>41 883</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>223 248</b>    | <b>181 811</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>291 248</b>    | <b>283 811</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 45 570            | 93 744            |
| Årets resultat                        |            | 34 764            | -48 173           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>80 335</b>     | <b>45 570</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>130 335</b>    | <b>95 570</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                        | 4          | 143 702           | 143 702           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>143 702</b>    | <b>143 702</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 413               | 3 332             |
| Skatteskulder                         |            | 0                 | 25 658            |
| Övriga skulder                        |            | 16 799            | 15 549            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>17 212</b>     | <b>44 539</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>291 248</b>    | <b>283 811</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31     |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 170 000         | 170 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>170 000</b>  | <b>170 000</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -68 000         | -34 000        |
| Årets avskrivningar                             | -34 000         | -34 000        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-102 000</b> | <b>-68 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>68 000</b>   | <b>102 000</b> |

### Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Åhus 2023-04-16

*Peter Månsson*  
Peter Månsson