

Årsredovisning

för

Peter Berlins Bygg AB

556286-6441

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter Berlins Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Laxå 2023-06-30



Peter Berlin

Styrelsen för Peter Berlins Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Laxå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	22 489	14 888	17 309	22 732	29 161
Resultat efter finansiella poster	2 196	616	656	1 138	1 210
Soliditet (%)	57	45	45	45	28

Omsättningen har ökat med mer än 30 % på grund av ökad ordergång och efterfrågan på företagets produkter och tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 480 020	496 586	4 096 606
Disposition enligt beslut av årsstämman:			496 586	-496 586	0
Utdelning			-200 000		-200 000
Årets resultat				1 605 161	1 605 161
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 776 606	1 605 161	5 501 767

ML

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 776 605
årets vinst	1 605 161
	5 381 766
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 381 766
	5 381 766

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

MF

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		22 488 697	14 887 865
Förändring av lager av råvaror och förnödenheter		-111 214	25 900
Övriga rörelseintäkter		412 413	433 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 789 896	15 347 637
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 552 453	-9 000 266
Övriga externa kostnader		-1 242 535	-1 239 917
Personalkostnader	2	-4 548 302	-4 203 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-225 216	-245 992
Summa rörelsekostnader		-20 568 506	-14 689 695
Rörelseresultat		2 221 390	657 942
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 173	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 573	-41 681
Summa finansiella poster		-25 400	-41 673
Resultat efter finansiella poster		2 195 990	616 269
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-172 099	0
Summa bokslutsdispositioner		-172 099	0
Resultat före skatt		2 023 891	616 269
Skatter			
Skatt på årets resultat		-418 730	-119 683
Årets resultat		1 605 161	496 586

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 167 803

3 250 086

Inventarier, verktyg och installationer

4

775 828

831 295

Summa materiella anläggningstillgångar

3 943 631

4 081 381

Summa anläggningstillgångar

3 943 631

4 081 381

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

192 022

183 770

Summa varulager

192 022

183 770

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 776 587

1 979 863

Övriga fordringar

142

240 310

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

27 850

139 064

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

164 107

92 237

Summa kortfristiga fordringar

3 968 686

2 451 474

Kassa och bank

Kassa och bank

5

2 342 962

3 291 132

Summa kassa och bank

2 342 962

3 291 132

Summa omsättningstillgångar

6 503 670

5 926 376

SUMMA TILLGÅNGAR

10 447 301

10 007 757

M

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 776 605

3 480 019

Årets resultat

1 605 161

496 586

Summa fritt eget kapital

5 381 766

3 976 605

Summa eget kapital

5 501 766

4 096 605

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

636 475

464 376

Summa obeskattade reserver

636 475

464 376

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

976 448

Summa långfristiga skulder

0

976 448

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

203 232

Leverantörsskulder

2 036 182

1 667 405

Skatteskulder

192 475

0

Övriga skulder

680 654

1 118 696

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 399 749

1 480 995

Summa kortfristiga skulder

4 309 060

4 470 328

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 447 301

10 007 757

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 - 50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Bilar	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	10

MA

2023071116675

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 991 098	4 359 252
Inköp		631 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 991 098	4 991 098
Ingående avskrivningar	-1 741 012	-1 637 186
Årets avskrivningar	-82 283	-103 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 823 295	-1 741 012
Utgående redovisat värde	3 167 803	3 250 086

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 853	2 545 853
Inköp	87 466	
Försäljningar/utrangeringar		-45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 588 319	2 500 853
Ingående avskrivningar	-1 669 558	-1 572 392
Försäljningar/utrangeringar		45 000
Årets avskrivningar	-142 933	-142 166
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 812 491	-1 669 558
Utgående redovisat värde	775 828	831 295

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	850 000	850 000
Fastighetsinteckning	3 461 000	2 998 000
	4 311 000	3 848 000

M

Peter Berlins Bygg AB
Org.nr 556286-6441


8 (8)

Laxå den 17 juni 2023



Peter Berlin

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Thomas Allard
Auktoriserad revisor

2023071116676



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Peter Berlins Bygg Aktiebolag

Org.nr 556286-6441

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Peter Berlins Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Peter Berlins Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Peter Berlins Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-05-30 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Peter Berlins Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Peter Berlins Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

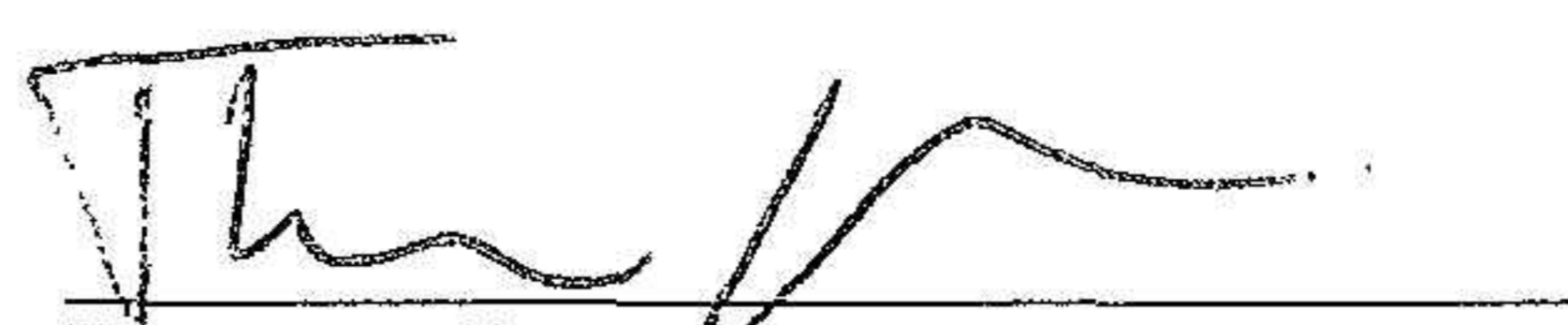
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller

försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 30 juni 2023


Thomas Allard
Auktoriserad revisor