

Årsredovisning för
K-Lokko Skogen AB
559033-1608


Räkenskapsåret
2021-10-01 - 2022-09-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K-Lokko Skogen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby 2023-03-31


Johan Gate

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för K-Lokko Skogen AB, 559033-1608, med säte i Gotland, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gotland registrerades 2015-11-02. Bolaget ägs till 100% av moderbolaget K-lokko Invest AB (559132-6334). Det här är bolagets femte räkenskapsår. 2018-2019 blev hotellbyggnaden klar och de första gästerna hälsades välkomna under sommaren 2019. Lagom till sommaren 2020 förändrades bolagsstrukturen i koncernen något och en större del av hoteldriften övertogs av systerbolaget Kokoloko AB (559033-1608).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med bokslutsarbetet uppmärksammades att skuld för uppskjuten skatt varit för hög tidigare år. Justering har gjorts av jämförelsesiffror som innebär en ökning av det egna kapital föregående år med ca 1 132 tkr samtidigt som skuld för uppskjuten skatt har reducerats med motsvarande belopp.

Utöver beskrivna justering har bolaget i årets bokslut valt att klassificera uthyrning av personal som övrig intäkt. Föregående år redovisades uthyrningen av personal som nettoomsättning. En justering av jämförelseåret har även gjorts i årsredovisningens resultaträkning.

Banklån förfaller under kommande räkenskapsår och klassificeras därför som kortfristiga skulder i årsredovisningen. Avsikten är att lånen kommer att läggas om och förlängas.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-09-30	2021-09-30*	2020-04-30	2019-04-30	2018-04-30
Nettoomsättning	8 671	11 957	13 291	-	-
Rörelseresultat	2 966,3	4 423,5	-1 516,4	11,6	-9,4
Årets resultat	731,9	1 242,1	-3 656,7	11,1	-9,4
Balansomslutning	157 973	165 001	152 510	98	30
Avkastning på eget kapital %	3,2	5,5	-20,1	-	-
Soliditet %	18,4	16,5	16,8	-	-

Definitioner: se not 11

*) Förlängt räkenskapsår, 200501-210930 (17 mån.)

4

Eget kapital

	<i>Aktiekapital,</i>	<i>Uppskrivnings- fond</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>
<i>Bundet eget kapital</i>			
Ingående balans	50 000	28 893 820	-
Justerad ingående balans	50 000	28 893 820	-
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>			
Minskning av uppskrivningsfond		-163 647	
Summa		-163 647	
Vid årets utgång	50 000	28 730 173	-
<i>Fritt eget kapital</i>			<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Ingående balans			-1 717 858
Justerings uppskjuten skatt tidigare år			1 132 924
Justerad ingående balans			-584 934
<i>Årets resultat</i>			731 870
<i>Förändringar i redovisade värden som redovisas direkt mot eget kapital</i>			
Skatteeffekt			163 647
Summa			895 517
Vid årets utgång			310 583

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 310 583, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	310 583
Summa	310 583

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

4

2023042007706

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-10-01- 2022-09-30	2020-05-01- 2021-09-30
Nettoomsättning	2	8 671 348	11 957 432
Övriga rörelseintäkter		13 204 441	15 605 926
		<u>21 875 789</u>	<u>27 563 358</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 326	-3 924 174
Handelsvaror		-88 594	-164 731
Övriga externa kostnader		-2 535 347	-2 454 692
Personalkostnader	3	-12 176 707	-12 411 944
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 096 515	-4 184 350
		<u>2 966 300</u>	<u>4 423 467</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 026 875	-2 914 736
Resultat efter finansiella poster		<u>939 425</u>	<u>1 508 731</u>
Resultat före skatt		<u>939 425</u>	<u>1 508 731</u>
Skatt på årets resultat		-207 555	-266 588
Årets resultat		<u>731 870</u>	<u>1 242 143</u>

7

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	114 528 155	115 595 512
Inventarier, verktyg och installationer	6	30 643 034	31 434 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	122 451	668 694
		<u>145 293 640</u>	<u>147 698 873</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>145 293 640</u>	<u>147 698 873</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 390 103	8 834 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	6 415 458	2 174 898
		<u>8 805 561</u>	<u>11 009 709</u>
Kassa och bank		<u>3 874 200</u>	<u>6 292 047</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>12 679 761</u>	<u>17 301 756</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>157 973 401</u>	<u>165 000 629</u>

J

2023042007708

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		28 730 173	28 893 820
		<u>28 780 173</u>	<u>28 943 820</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-421 287	-1 827 078
Årets resultat		731 870	1 242 143
		<u>310 583</u>	<u>-584 935</u>
Summa eget kapital		<u>29 090 756</u>	<u>28 358 885</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	8	5 486 414	5 278 859
		<u>5 486 414</u>	<u>5 278 859</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	-	83 863 180
Skulder till koncernföretag		32 752 973	32 107 228
		<u>32 752 973</u>	<u>115 970 408</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		83 863 180	2 640 160
Leverantörsskulder		263 841	77 864
Skulder till koncernföretag		1 257 536	6 152 807
Skatteskulder		-966	14 994
Övriga kortfristiga skulder		2 608 048	4 107 149
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	2 651 619	2 399 503
		<u>90 643 258</u>	<u>15 392 477</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>157 973 401</u>	<u>165 000 629</u>

7

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därefter inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida direkt vid leverans. Avdrag görs för eventuellt lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna [ange vilka] har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	40-195
Markinventarier	15-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-50
Markanläggningar	20
Uppskrivningsfond	40-195

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som

obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar. Värdet på uppskrivningsfonden fördelas på identifierade komponenter och avskrivningstiden kommer att variera. Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 195 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 50 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-50 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-50 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 40 år

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningen diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

	2021-10-01- 2022-09-30	2020-05-01- 2021-09-30
Nettoomsättning, hyresintäkter	8 671 348	11 957 432
Summa	8 671 348	11 957 432

*) Omklassificering har skett, även avseende fg. räkenskapsår.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-10-01- 2022-09-30	Varav män	2020-05-01- 2021-09-30	Varav män
Antal anställda	26	6	19	3
Totalt	26	6	19	3

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021-10-01- 2022-09-30	2020-05-01- 2021-09-30
Löner och andra ersättningar:	9 082 086	9 349 459
Sociala kostnader	3 040 690	3 036 921

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-10-01- 2022-09-30	2020-05-01- 2021-09-30
Räntekostnader, koncernföretag	645 745	894 806
Räntekostnader, övriga	1 381 130	2 019 930
Summa	2 026 875	2 914 736

9

2023042007713

Not 5 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	118 429 549	117 824 549
-Nyanskaffningar	188 787	605 000
Vid årets slut	118 618 336	118 429 549
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-2 834 037	-896 118
-Omklassificeringar		-171 754
-Årets avskrivning	-1 256 144	-1 766 165
Vid årets slut	-4 090 181	-2 834 037
Redovisat värde vid årets slut	114 528 155	115 595 512
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	8 655 000	8 655 000
Ackumulerade uppskrivningar	21 950 000	21 950 000
Redovisat värde vid årets slut	30 605 000	30 605 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	34 589 611	34 769 611
-Nyanskaffningar	285 567	
-Avyttringar och utrangeringar		-180 000
-Omklassificeringar	351 043	
	35 226 221	34 589 611
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-3 154 944	-1 198 498
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		30 000
-Årets avskrivning	-1 428 243	-1 986 446
	-4 583 187	-3 154 944
Redovisat värde vid årets slut	30 643 034	31 434 667

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-09-30	2021-09-30
Vid årets början	668 694	
Omklassificeringar	-546 243	
Investeringar		668 694
Redovisat värde vid årets slut	122 451	668 694

Handwritten signature

Not 8 Uppskjuten skatt

2022-09-30	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Uppskrivningsfond		6 369 325	6 369 325
Skattemässigt underskottsavdrag	-882 911		-882 911
Uppskjuten skattefordran/skuld	-882 911	6 369 325	5 486 414
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-882 911	6 369 325	5 486 414
2021-09-30			
Uppskrivningsfond		6 411 783	6 411 783
Skattemässigt underskottsavdrag	-1 132 924		-1 132 924
Uppskjuten skattefordran/skuld	-1 132 924	6 411 783	5 278 859
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-1 132 924	6 411 783	5 278 859

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-09-30	2021-09-30
Förutbetalda leasingavgifter	102 874	94 813
Upplupna hyresintäkter	5 850 000	1 950 000
Övriga poster	462 584	130 085
	6 415 458	2 174 898

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-09-30	2021-09-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	83 863 180
Skulder till koncernföretag		-
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	73 302 540
Skulder till koncernföretag	32 752 973	32 107 228

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-09-30	2021-09-30
Upplupna löner	694 729	560 259
Upplupna semesterlöner	549 308	450 488
Upplupna sociala avgifter	377 445	300 415
Upplupna räntekostnader	499 449	208 814
Övriga upplupna kostnader	530 688	879 527
	2 651 619	2 399 503

Not 12 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

9

Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	88 000 000	88 000 000
	88 000 000	88 000 000
Summa ställda säkerheter	88 000 000	88 000 000

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

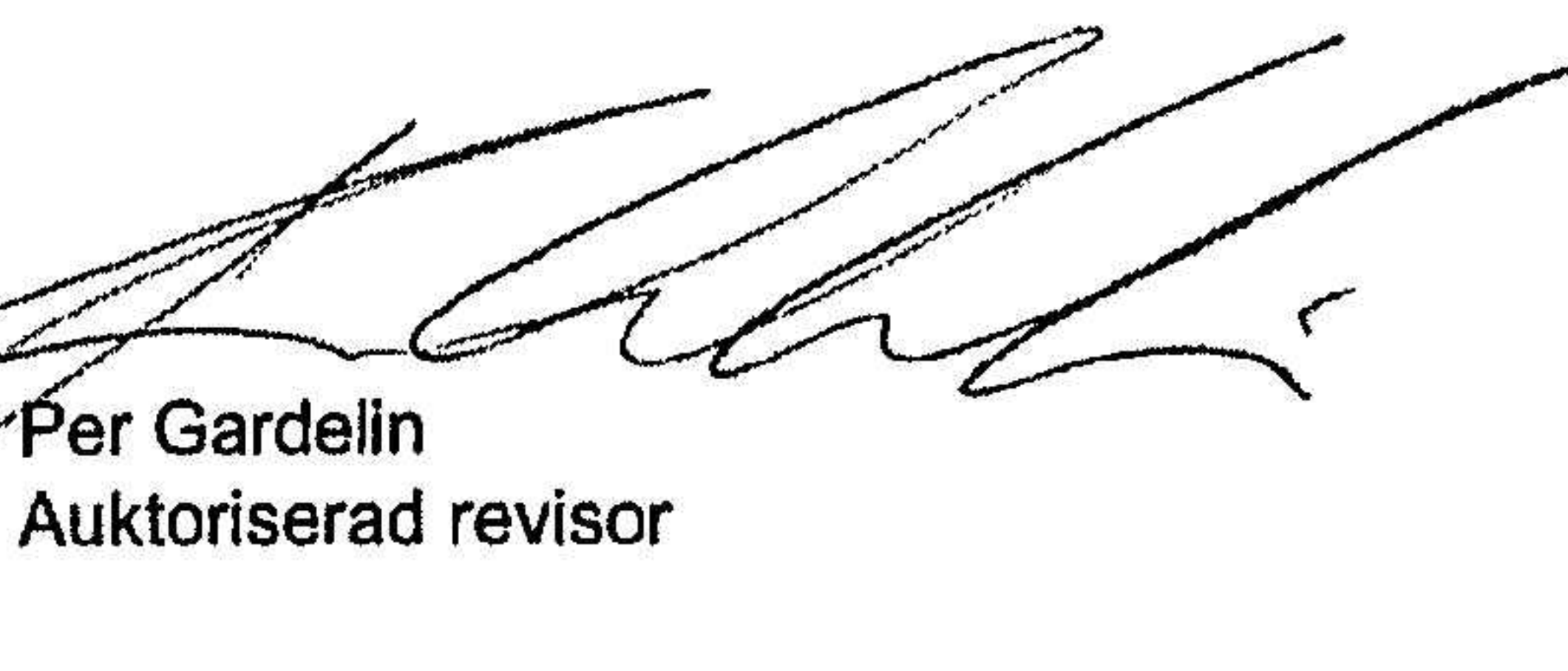
Visby 2023-03-31



Johan Gate
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-31

Grant Thornton Sweden AB



Per Gardelin
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K-Lokko Skogen AB
Org.nr. 559033-1608

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-Lokko Skogen AB för räkenskapsåret 2021-10-01 -- 2022-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-Lokko Skogen ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till K-Lokko Skogen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-05-01 -- 2021-09-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-10-01 -- 2022-09-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga

felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland



de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för K-Lokko Skogen AB för räkenskapsåret 2021-10-01 -- 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till K-Lokko Skogen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar

granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 31 mars 2023

Grant Thornton Sweden AB



Per Gardelin

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

