

Årsredovisning

för

Perennen 5 o 7 Nyköping fastighets AB

559440-8584

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Thorell, Styrelseledamot

2025-05-16

Styrelsen för Perennen 5 o 7 Nyköping fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, samt handla med elkraft.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (6 mån)
Nettoomsättning	187	13
Resultat efter finansiella poster	73	-15
Soliditet (%)	1,1	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-15 271	9 729
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 271	15 271	0
Årets resultat			61 047	61 047
Belopp vid årets utgång	25 000	-15 271	61 047	70 776

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-15 271
årets vinst	61 047
	45 776
disponeras så att i ny räkning överföres	45 776
	45 776

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-07-05
-2023-12-31
(6 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

187 278

12 978

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

187 278

12 978

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 671

-6 400

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-68 750

-21 849

Summa rörelsekostnader

-100 421

-28 249

Rörelseresultat

86 857

-15 271

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

644

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 581

0

Summa finansiella poster

-13 937

0

Resultat efter finansiella poster

72 920

-15 271

Resultat före skatt

72 920

-15 271

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 873

0

Årets resultat

61 047

-15 271

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 983 794	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	459 401	528 151
Summa materiella anläggningstillgångar		6 443 195	528 151
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	589 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	589 500
Summa anläggningstillgångar		6 443 195	1 117 651
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 342	0
Övriga fordringar		1	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 978
Summa kortfristiga fordringar		7 343	12 978
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		194 555	17 376
Summa kassa och bank		194 555	17 376
Summa omsättningstillgångar		201 898	30 354
SUMMA TILLGÅNGAR		6 645 093	1 148 005

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-15 271	0
Årets resultat		61 047	-15 271
Summa fritt eget kapital		45 776	-15 271
Summa eget kapital		70 776	9 729
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 538 276	1 138 276
Övriga skulder		1 000 000	0
Summa långfristiga skulder		6 538 276	1 138 276
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		11 873	0
Övriga skulder		7 673	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 495	0
Summa kortfristiga skulder		36 041	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 645 093	1 148 005

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 8 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	5 983 794	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 983 794	0
Utgående redovisat värde	5 983 794	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	0
Inköp	0	550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550 000	550 000
Ingående avskrivningar	-21 849	0
Årets avskrivningar	-68 750	-21 849
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 599	-21 849
Utgående redovisat värde	459 401	528 151

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	589 500	0
Tillkommande fordringar	0	589 500
Avgående fordringar	-589 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	589 500
Utgående redovisat värde	0	589 500

Nyköping

Rickard Thorell
Rickard Thorell
Ordförande
2025-05-15

Christopher Engström
Christopher Engström

2025-05-14

Malou Engström
Malou Engström

2025-05-14

Gustaf Arogén
Gustaf Arogén

2025-05-14