

# ÅRSREDOVISNING

för

## TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i TWF Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2025-07-29

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-07-29

Wei Tran

# TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt utföra konsultationer inom ekonomi, organisation och affärsutveckling jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö Kommun.

### Flerårsöversikt (kr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	2
Resultat efter finansiella poster	1 953 545	1 902 705	1 505 326	943 815
Soliditet (%)	62	61	64	51

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	19 475 609	1 989 459	21 565 068
Utdelning		-1 600 000	0	-1 600 000
Balanseras i ny räkning		1 989 459	-1 989 459	0
Årets resultat			1 993 545	1 993 545
Belopp vid årets utgång	100 000	19 865 068	1 993 545	21 958 613

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	19 865 068
Årets resultat	1 993 545
	<u>21 858 613</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	18 858 613
	<u>21 858 613</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000,00 kr. vilket motsvarar 3 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**TWF Holding AB**

Org.nr. 556776-9152

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	
Övriga rörelseintäkter		0	9 649
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	9 649
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 744	-42 417
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-25 744	-42 417
<b>Rörelseresultat</b>		-25 744	-32 768
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 010 000	2 010 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 678	15 590
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 389	-90 117
<b>Summa finansiella poster</b>		1 979 289	1 935 473
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 953 545	1 902 705
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	88 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		40 000	88 000
<b>Resultat före skatt</b>		1 993 545	1 990 705
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 246
<b>Årets resultat</b>		<b>1 993 545</b>	<b>1 989 459</b>

2025081403979

**TWF Holding AB**

Org.nr. 556776-9152

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Andelar i koncernföretag	2	14 195 938	14 195 938
Fordringar hos koncernföretag	3	16 884 087	16 884 087
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 580 025</b>	<b>31 080 025</b>

**Summa anläggningstillgångar**

33 580 025

31 080 025

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		1 916 908	1 908 068
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 916 908</b>	<b>1 908 068</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		141 794	2 425 925
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>141 794</b>	<b>2 425 925</b>

**Summa omsättningstillgångar**

2 058 702

4 333 993

**SUMMA TILLGÅNGAR**

35 638 727

35 414 018

2025081403980

**TWF Holding AB**

Org.nr. 556776-9152

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

19 865 068

19 475 609

Årets resultat

1 993 545

1 989 459

**Summa fritt eget kapital**

21 858 613

21 465 068

**Summa eget kapital**

21 958 613

21 565 068

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

170 000

210 000

**Summa obeskattade reserver**

170 000

210 000

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

13 267 061

13 267 061

Skatteskulder

0

195 097

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

243 053

176 792

**Summa kortfristiga skulder**

13 510 114

13 638 950

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

35 638 727

35 414 018

2025081409981

# TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Lokal Enkelt AB 556478-1515 Malmö	2 000 100,00%	0 0	6 500 000
Easy Asia Trading AB 556447-938 Malmö	1 340 67,00%	0 0	7 386 013
Sorto Trading AB 556947-8315 Malmö	100 100,00%	0 0	0
Ystad Förvaltnings AB 556969-5181 Malmö	500 100,00%	0 0	300 000
Easy Asia Trading Group LDT	100 100,00%	0 0	9 925
			<hr/> 14 195 938

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

14 195 938

14 195 938

Utgående anskaffningsvärden

14 195 938

14 195 938

Redovisat värde

14 195 938

14 195 938

#### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

16 884 087

16 884 087

Utgående anskaffningsvärden

16 884 087

16 884 087

Redovisat värde

16 884 087

16 884 087

# TWF Holding AB

Org.nr. 556776-9152

## NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
Anskaffningsvärde KF Nordea	<u>2 500 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 500 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	2 500 000	0

## Övriga noter


**Not 5** Uppllysning om moderföretag

**Not 6** Definition av nyckeltal

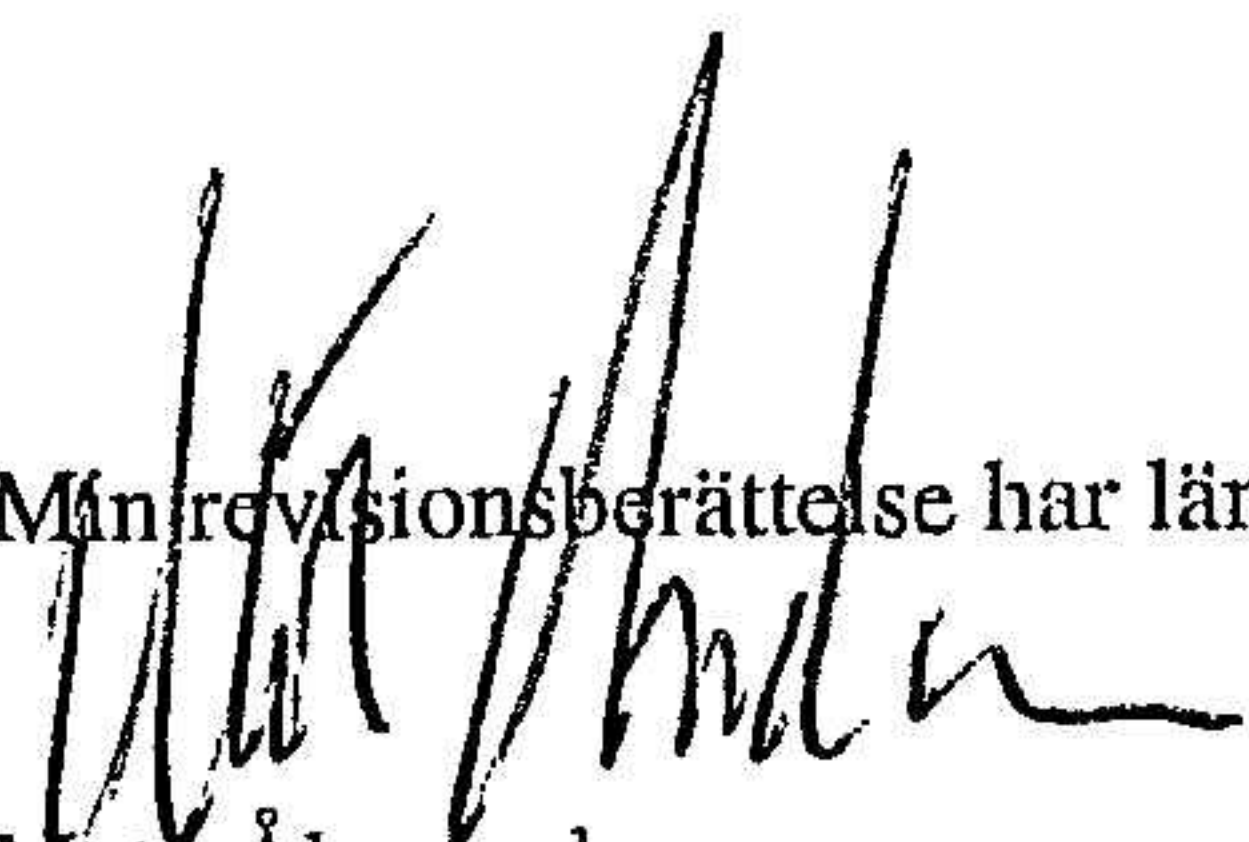
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö  
2025-07-09

  
Wei Tran  
Ordförande

  
Tom Tran  
Styrelseledamot

Mån revisionsberättelse har lämnats den 29 juli 2025.

  
Mats-Åke Andersson  
Auktoriserad revisor

2025081403983

## REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I TWF HOLDING AB

ORG.NR. 556776-9152

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TWF Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TWF Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TWF Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TWF Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TWF Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

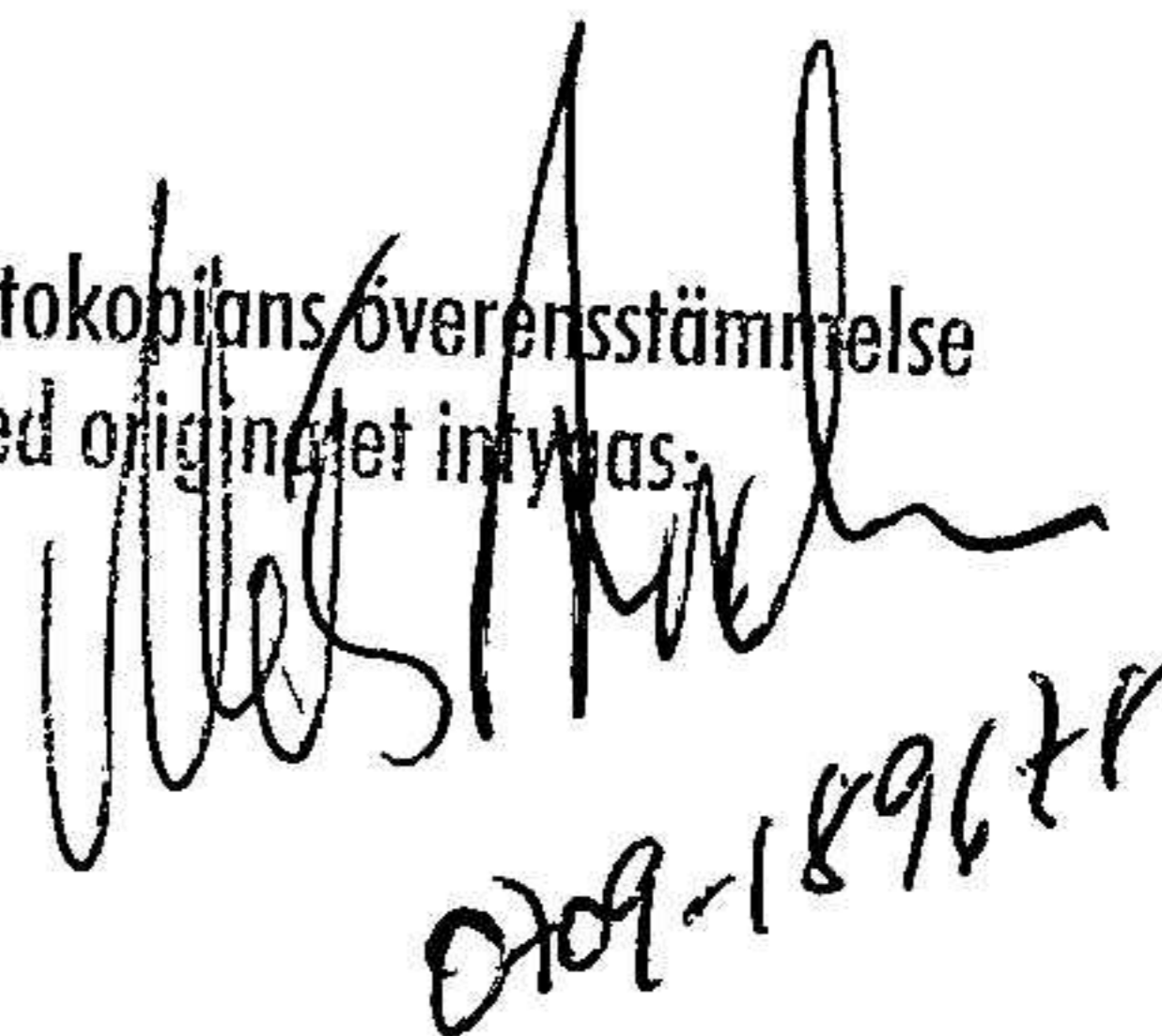
### Anmärkningar

Styrelsen har under året beviljat ett lån på 1 907 929 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen.

Lund den 29/11-2025  
  
Mats-Åke Andersson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

  
0709-189678