

Årsredovisning

för

Surahammars Fastigheter 1 AB

559288-6476

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carin Edvardsson, Styrelseledamot
2023-06-07

Styrelsen för Surahammars Fastigheter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har uppfört en fastighet i Surahammar avsedd som uthyrning som padelhall.

Bolaget är helägt dotterbolag till Mårten Edvardson Förvaltning AB, 559167-5094.

Företaget har sitt säte i Surahammar.

Flerårsöversikt (Tkr)

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		856	25 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		856	-856	0
Årets resultat			175 134	175 134
Belopp vid årets utgång	25 000	856	175 134	200 990

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	856
årets vinst	175 134
	175 990
disponeras så att i ny räkning överföres	175 990
	175 990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-12-07 -2021-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 042 799	234 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 042 799	234 800
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-200 124	-227 561
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-416 181	0
Summa rörelsekostnader		-616 305	-227 561
Rörelseresultat		426 494	7 239
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 921	-60 575
Summa finansiella poster		-135 921	-60 575
Resultat efter finansiella poster		290 573	-53 336
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	55 000
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	55 000
Resultat före skatt		220 573	1 664
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 439	-808
Årets resultat		175 134	856

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 481 573	10 734 515
Summa materiella anläggningstillgångar		10 481 573	10 734 515
Summa anläggningstillgångar		10 481 573	10 734 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		455 500	293 500
Fordringar hos koncernföretag		40 000	1 469
Övriga fordringar		0	170 851
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 000	0
Summa kortfristiga fordringar		543 500	465 820
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 052	457 292
Summa kassa och bank		10 052	457 292
Summa omsättningstillgångar		553 552	923 112
SUMMA TILLGÅNGAR		11 035 125	11 657 627

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		856	0
Årets resultat		175 134	856
Summa fritt eget kapital		175 990	856
Summa eget kapital		200 990	25 856
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		70 000	0
Summa obeskattade reserver		70 000	0
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 746 875	5 274 863
Skulder till koncernföretag		0	500 000
Summa långfristiga skulder		4 746 875	5 774 863
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		262 500	0
Leverantörsskulder		0	6 250
Skulder till koncernföretag		5 610 022	5 849 480
Skatteskulder		46 987	1 178
Övriga skulder		97 751	0
Summa kortfristiga skulder		6 017 260	5 856 908
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 035 125	11 657 627

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-12-07 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 734 515	
Inköp	163 239	10 734 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 897 754	10 734 515
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-416 181	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-416 181	0
Utgående redovisat värde	10 481 573	10 734 515

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 250 000	5 250 000
	5 250 000	5 250 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 009 375 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 746 875	
	4 746 875	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	262 500	
	262 500	

Surahammar 2023-04-27

Anton Edvardsson
Anton Edvardsson
Ordförande

Carin Edvardsson
Carin Edvardsson

Lars Edvardson
Lars Edvardson