

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	9
- underskrifter	19

Undertecknad styrelseledamot i PB Investor Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nyköping 2022-06-30



ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
PB Investor Holding AB
Org.nr. 556689-7897

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	9
- underskrifter	19

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

PB Investor koncernen bedriver, genom dotterbolag, verksamhet med transporter av främst dagstidningar. Transporterna innefattar biltransporter. Koncernen bedriver även varvsverksamhet i Nyköping samt tävlingsverksamhet med hopphästar under namnet "Team NTD".

Företagets säte är Nyköping.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	82 904 618	90 283 343	107 536 135	106 485 392	109 440 460
Res. efter finansiella poster	-21 499	1 037 229	1 066 681	-3 763 174	2 399 242
Balansomslutning	76 255 586	105 043 813	94 937 435	89 502 455	114 861 358
Soliditet (%)	6,77	5,20	5,21	4,40	5,97

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 199 996	1 399 999	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-452 507	643 621	-25 050	5 019 838	-26 783
Balansomslutning	15 572 159	15 614 859	6 000 027	6 000 027	6 000 027
Soliditet (%)	34,65	38,35	99,58	100,00	16,33

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under större delen av 2021 har en pandemi ut i form av Corona-virus/covid-19 påverkat världen. Koncernen har påverkats av pandemin på kort sikt. Under 2021 har delar av verksamheten avyttrats.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att det pågående utbrottet av viruset Covid-19 samt kriget i Ukraina kan ha en negativ effekt på koncernens resultat på nya året, men att styrelsen i dagsläget inte kan bedöma hur stor. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	0	4 470 355	0	5 470 355
Förändring koncernsammansättning	0	0	32 492	0	32 492
Värdeöverföring	0	0	-600 000	0	-600 000
Årets resultat			266 506	0	266 506
Belopp vid årets utgång	1 000 000	0	4 169 353	0	5 169 353

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

Förändringar i eget kapital, moderbolaget

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	0	4 974 977	13 621	4 988 598
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			13 621	-13 621	0
Värdeöverföring	0	0	-600 000	0	-600 000
Årets vinst				7 493	7 493
Belopp vid årets utgång	1 000 000	0	4 388 598	7 493	4 396 091

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

4 388 598

årets vinst

7 493

4 396 091

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

1 200 000

i ny räkning överföres

3 196 091

4 396 091

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01	2020-01-01	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3, 4	82 904 618	90 283 343	1 199 996	1 399 999
Övriga rörelseintäkter	5	2 726 712	7 263 224	82 721	27 332
		<u>85 631 330</u>	<u>97 546 567</u>	<u>1 282 717</u>	<u>1 427 331</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-7 706 293	-6 698 588	0	0
Övriga externa kostnader	6	-21 215 980	-21 941 479	-312 493	-92 932
Personalkostnader	7	-46 916 426	-51 401 450	-1 208 633	-625 593
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 382 471	-10 894 859	-113 580	-37 860
Övriga rörelsekostnader		0	-1 803 563	0	0
		<u>-86 221 170</u>	<u>-92 739 939</u>	<u>-1 634 706</u>	<u>-756 385</u>
Rörelseresultat		-589 840	4 806 628	-351 989	670 946
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		2 957 153	0	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120 574	1 548	0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 509 386	-3 770 947	-100 518	-27 326
		<u>568 341</u>	<u>-3 769 399</u>	<u>-100 518</u>	<u>-27 325</u>
Resultat efter finansiella poster		-21 499	1 037 229	-452 507	643 621
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		0	0	460 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	0	0	-630 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>460 000</u>	<u>-630 000</u>
Resultat före skatt		-21 499	1 037 229	7 493	13 621
Skatt på årets resultat	8	288 005	-514 737	0	0
Årets resultat		<u>266 506</u>	<u>522 492</u>	<u>7 493</u>	<u>13 621</u>

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	9	20 992 638	20 663 695	6 621 518	6 489 740
Inventarier, verktyg och installationer	10	40 828 661	63 644 238	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	309 674	0	0	0
		<u>62 130 973</u>	<u>84 307 933</u>	<u>6 621 518</u>	<u>6 489 740</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	8 250 000	8 250 000
Andra långfristiga fordringar	13	1 008 500	356 812	0	0
		<u>1 008 500</u>	<u>356 812</u>	<u>8 250 000</u>	<u>8 250 000</u>
Summa anläggningstillgångar		63 139 473	84 664 745	14 871 518	14 739 740
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		5 863 066	4 003 225	0	0
Förskott till leverantörer		179 609	586 007	0	0
		<u>6 042 675</u>	<u>4 589 232</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		2 491 479	4 192 466	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	460 000	0
Aktuell skattefordran		188 352	323 751	0	0
Övriga fordringar		115	119 730	115	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	4 151 445	6 797 078	0	0
		<u>6 831 391</u>	<u>11 433 025</u>	<u>460 115</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		242 047	4 356 811	240 526	875 119
Kassa och bank		<u>242 047</u>	<u>4 356 811</u>	<u>240 526</u>	<u>875 119</u>
Summa omsättningstillgångar		13 116 113	20 379 068	700 641	875 119
SUMMA TILLGÅNGAR		76 255 586	105 043 813	15 572 159	15 614 859

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		4 169 353	4 470 355		
Summa eget kapital, koncern		5 169 353	5 470 355		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	15			1 000 000	1 000 000
				1 000 000	1 000 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				4 388 598	4 974 977
Årets resultat				7 493	13 621
				4 396 091	4 988 598
Summa eget kapital, moderföretag				5 396 091	5 988 598
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	16	674 632	1 016 191	0	0
Summa avsättningar		674 632	1 016 191	0	0
Långfristiga skulder					
Checkräkningskredit	18	243 871	4 094 316	0	0
Skulder till kreditinstitut	17	52 785 747	67 640 480	7 260 000	7 275 000
Skulder till koncernföretag		0	0	2 731 450	2 132 817
Summa långfristiga skulder		53 029 618	71 734 796	9 991 450	9 407 817
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		5 979 482	12 569 874	0	0
Förskott från kunder		16 212	16 179	0	0
Leverantörsskulder		2 690 360	4 121 894	10 341	37 705
Aktuell skatteskuld		0	0	11 443	0
Övriga skulder		3 922 008	3 722 047	67 261	73 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	4 773 921	6 392 477	95 573	107 736
Summa kortfristiga skulder		17 381 983	26 822 471	184 618	218 444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 255 586	105 043 813	15 572 159	15 614 859

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	-589 840	4 806 628	-351 989	670 946
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		10 382 471	10 894 859	113 580	37 860
Erhållen ränta m.m.		120 574	1 548	0	1
Erlagd ränta		-2 509 386	-3 770 947	-100 518	-27 326
Betald inkomstskatt		114 783	-67 443	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 518 602	11 864 645	-338 927	681 481
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/förskott till leverantör		-1 453 443	-835 856	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		4 466 235	4 169 005	-460 115	27
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-9 440 488	-2 758 057	-33 826	218 444
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 090 906	12 439 737	-832 868	899 952
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	9	-1 155 001	-192 275	-245 358	-6 527 600
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-839 438	-20 445 858	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		16 487 239	3 438 513	0	0
Nettoeffekt finansiell leasing		-3 040 771	-4 955 707	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-309 674	0	0	0
Förvärv av koncernföretag		0	0	0	-2 250 000
Resultat från koncernföretag		2 957 153	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	13	0	0	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	13	0	36 000	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		14 099 508	-22 119 327	-245 358	-8 777 600

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Finansieringsverksamheten				
Förändring av checkräkningskredit	-3 850 445	-1 721 541	0	0
Netto långfristiga lån	-14 854 733	13 639 217	583 633	9 382 767
Koncernbidrag	0	0	460 000	-630 000
Värdeöverföring	-600 000	0	-600 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-19 305 178	11 917 676	443 633	8 752 767
Förändring av likvida medel	-4 114 764	2 238 086	-634 593	875 119
Likvida medel vid årets början	4 356 811	2 118 725	875 119	0
Likvida medel vid årets slut	242 047	4 356 811	240 526	875 119

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärdet om inget annat anges ovan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	33-50
Inventarier, verktyg och maskiner	3-10

NOTER

Leasing - Leasagare

Finansiell leasing

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelar som finns förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren.

När Företaget är leasetagare i den här typen av avtal redovisas rättigheter och skyldigheter som tillgång och skuld. Tillgången och skulden redovisas vid leasingavtalets början till det lägsta av den leasade tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna. Minimileasingavgifter fördelas mellan ränta och amortering.

Avskrivning av leasade tillgångar enligt finansiella leasingavtal görs över den beräknade nyttjandeperioden. Variabla avgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Operationell leasing

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När Företaget är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

NOTER*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringsplaner redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Offentliga bidrag	Koncernen		Moderbolaget	
		2021	2020	2021	2020
	Sjuklöneersättning	91 599	174 909	0	0
	Stöd Tillväxtverket	0	541 509	0	0
	Lönebidrag	247 398	115 416	0	0
		<u>338 997</u>	<u>831 834</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 3 Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
Transporter	68 292 987	76 374 201	0	0
Hysesintäkter	4 830 436	4 705 409	0	0
Övrigt	11 434 639	9 203 732	1 199 996	1 399 999
	<u>84 558 062</u>	<u>90 283 342</u>	<u>1 199 996</u>	<u>1 399 999</u>

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Andel av försäljningen som avser koncernföretag			100	100
Andel av inköpen som avser koncernföretag			0	0

Not 5 Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag</i>				
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	1 332 105	6 002 215	0	0
Försäkringsersättningar	269 052	230 698	725	0
Övrigt	1 125 645	1 030 311	81996	0
	<u>2 726 802</u>	<u>7 263 224</u>	<u>82 721</u>	<u>0</u>

Not 6 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
<i>Grant Thornton</i>				
Revisionsuppdrag	146 190	150 025	20 300	24 905
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	57 895	59 681	17 895	17 320
Skatterådgivning	7 500	8 000	2 500	0
Övriga tjänster	0	10 000		0
	<u>211 585</u>	<u>227 706</u>	<u>40 695</u>	<u>42 225</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

Not 7 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	71	93	2	2
varav kvinnor	6	8	1	1
varav män	65	85	1	1

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	34 245 237	37 545 590	765 000	435 354
Pensionskostnader	1 870 230	1 726 453	223 204	58 639
Sociala kostnader	10 628 355	11 885 569	300 209	154 442
Summa	46 743 822	51 157 612	1 288 413	648 435

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	2	2	2	2
varav kvinnor	1	1	1	1
varav män	1	1	1	1
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	1	1	1	1
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	1	1	1	1

Not 8 Skatt på årets resultat	2021		2020	
Koncernen				
Aktuell skatt		-20 616		-90 471
Uppskjuten skatt		308 621		-424 266
		288 005		-514 737
		2021		2020

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

NOTER**Not 9 Byggnader och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	31 609 081	33 572 201	6 527 600	0
Inköp	1 155 001	192 275	245 358	6 527 600
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 155 395	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 764 082	31 609 081	6 772 958	6 527 600
Ingående avskrivningar	-11 536 980	-12 864 816	-37 860	0
Försäljningar/utrangeringar	0	2 155 395	0	0
Årets avskrivningar	-774 127	-827 559	-113 580	-37 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 311 107	-11 536 980	-151 440	-37 860
Ingående uppskrivningar	591 594	643 524	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-51 930	-51 930	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	539 664	591 594	0	0
Utgående redovisat värde	20 992 639	20 663 695	6 621 518	6 489 740
Redovisat värde byggnader	18 873 370	18 484 312	5 772 930	5 641 152
Redovisat värde markanläggningar	1 270 681	1 330 795	0	0
Redovisat värde mark	848 588	848 588	848 588	848 588
	20 992 639	20 663 695	6 621 518	6 489 740

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	82 131 119	85 165 918	0	0
Inköp	5 697 975	40 348 311	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-33 984 806	-44 197 790	0	0
Omklassificeringar	0	814 680	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 844 288	82 131 119	0	0
Ingående avskrivningar	-18 486 881	-34 284 044	0	0
Försäljningar/utrangeringar	15 079 598	25 812 533	0	0
Årets avskrivningar	-9 608 344	-10 015 370	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 015 627	-18 486 881	0	0
Utgående redovisat värde	40 828 661	63 644 238	0	0

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

NOTER

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	814 680	0	0
Inköp	309 674	0	0	0
Omklassificeringar	0	-814 680	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	309 674	0	0	0
Utgående redovisat värde	309 674	0	0	0

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

NOTER

Not 12 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget		2021-12-31	2020-12-31
Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	värde	värde
NTD Transport & Logistik AB/PB Investor AB	50 000	6 000 000	6 000 000
556689-7897/556538-5225	100,00%		
Nyköping Marincentrum AB	10 000	2 250 000	2 250 000
556542-8140	100,00%		
		<u>8 250 000</u>	<u>8 250 000</u>
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
NTD Transport & Logistik AB		4 405 814	1 392 375
Nyköping Marincentrum AB		1 620 980	4 246

Not 13 Andra långfristiga fordringar

Koncernen	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	356 812	392 812
Nya lån	651 688	0
Amorteringar	0	-36 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 008 500</u>	<u>356 812</u>
Utgående redovisat värde	1 008 500	356 812
	2021-12-31	

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna intäkter	3 181 578	4 641 119	0	0
Förutbetald hyra	170 787	142 657	0	0
Övriga interimfordringar	799 080	2 013 302	0	0
	<u>5 064 613</u>	<u>6 797 078</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 15 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	10 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	10 000	100,00

NOTER

Not 16 Avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skatteskuld	674 632	1 016 191	0	0
	<u>674 632</u>	<u>1 016 191</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 17 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut			0	0
Amortering inom 2 till 5 år	25 806 543	48 857 750	7 260 000	7 275 000
Amortering efter 5 år	26 979 204	18 782 730	0	0
	<u>52 785 747</u>	<u>67 640 480</u>	<u>7 260 000</u>	<u>7 275 000</u>
Skulder till koncernföretag			0	0
Amortering inom 2 till 5 år			2 731 450	2 132 817
			<u>2 731 450</u>	<u>2 132 817</u>

Not 18 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	7 300 000	7 300 000	500 000	500 000

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Semesterlöneskuld	3 050 925	4 389 624	0	0
Sociala avgifter	1 144 890	1 545 481	65 573	77 736
Övrigt	578 106	457 372	30 000	30 000
	<u>4 773 921</u>	<u>6 392 477</u>	<u>95 573</u>	<u>107 736</u>

PB Investor Holding AB

Org.nr. 556689-7897

NOTER

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	4 388 598
årets vinst	7 493
	<u>4 396 091</u>

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

1 200 000
<u>3 196 091</u>
4 396 091

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	27 000 000	27 000 000	8 000 000	8 000 000
Företagsinteckningar	9 750 000	12 750 000	0	0
Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll, exklusive omräknad finansiell leasing	9 956 483	20 477 881	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>46 706 483</u>	<u>60 227 881</u>	<u>8 000 000</u>	<u>8 000 000</u>

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att det pågående utbrottet av viruset Covid-19 även fortsättningsvis kan ha en negativ effekt på företagets resultat på nya året, men att styrelsen i dagsläget inte kan bedöma hur stor. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

Not 23 Definition av nyckeltal

Soliditet

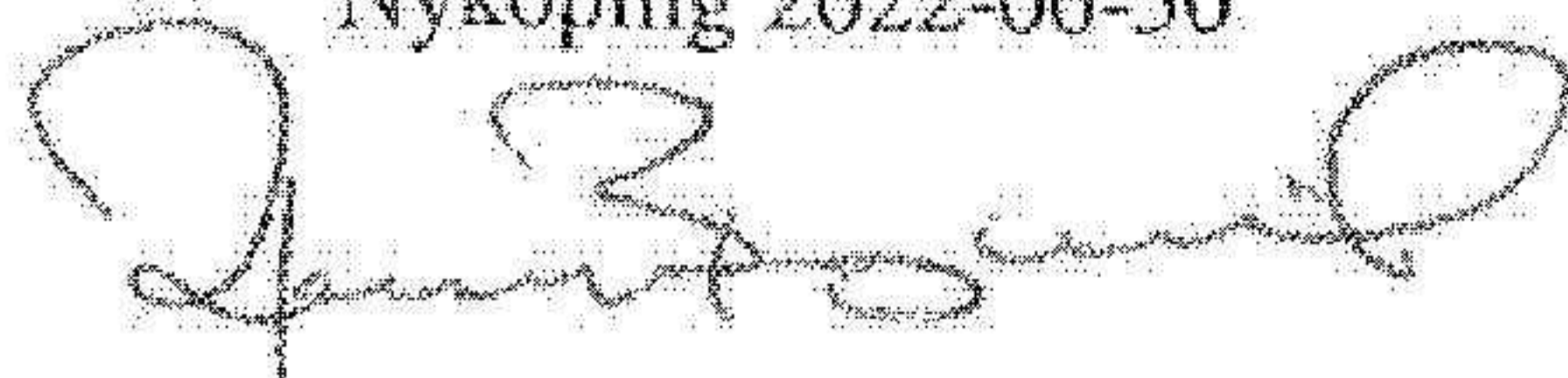
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

PB Investor Holding AB

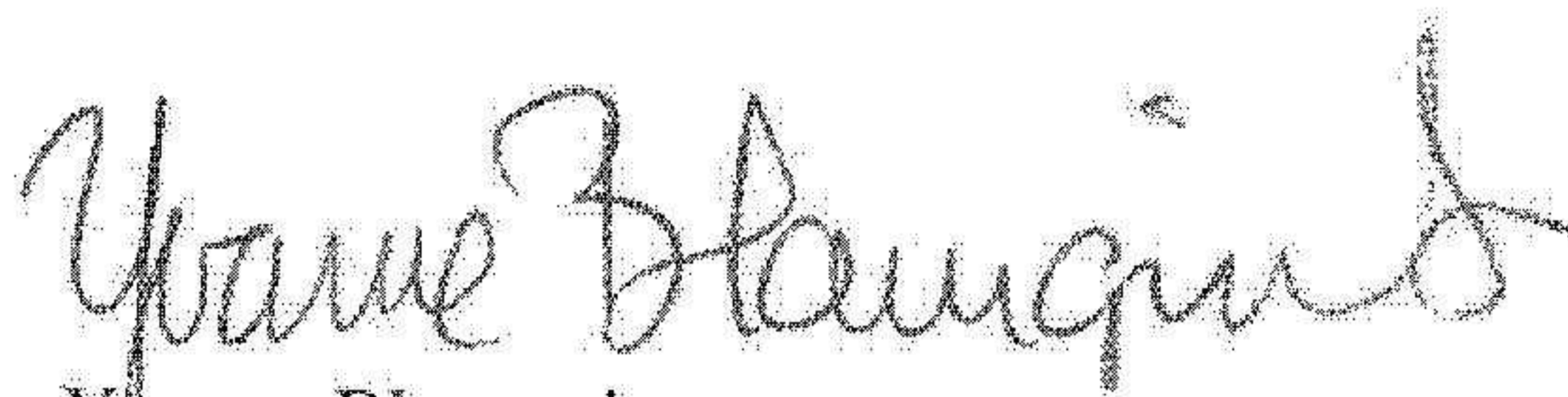
Org.nr. 556689-7897

NOTER

Nyköping 2022-06-30



Peter Blomqvist
Verkställande direktör



Yvonne Blomqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Andreas Norén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PB Investor Holding AB
Org.nr. 556689-7897

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för PB Investor Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärden som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för PB Investor Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att uppträcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beshursunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 30 juni 2022



Andreas Norén

Auktoriserad revisor