

ÅRSREDOVISNING

för

FreTed Fastigheter AB

Org.nr. 559027-8452

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Annika Nilsson, Styrelseledamot
2024-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är husbyggnationer, byggnadsverksamhet, entreprenadverksamhet inom bygg, köp och försäljning av fastigheter, tomter och mark.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 152	-3 632	-5 269	-35 094
Soliditet (%)	94,92	92,06	98,03	96,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 852	-3 632	59 220
Balanseras i ny räkning		-3 632	3 632	0
Årets resultat			-1 152	-1 152
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>9 220</u>	<u>-1 152</u>	<u>58 068</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 220
Årets resultat	<u>-1 152</u>
	8 068

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>8 068</u>
	8 068

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FreTed Fastigheter AB

Org.nr. 559027-8452

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1	-1
Övriga externa kostnader		-1 157	-3 431
Personalkostnader		<u>0</u>	<u>-200</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 158</u>	<u>-3 632</u>
Rörelseresultat		-1 158	-3 632
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>6</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>6</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 152	-3 632
Resultat före skatt		-1 152	-3 632
Årets resultat		<u>-1 152</u>	<u>-3 632</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	89
Summa kortfristiga fordringar		<u>0</u>	<u>89</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 170	64 233
Summa kassa och bank		<u>61 170</u>	<u>64 233</u>
Summa omsättningstillgångar		61 170	64 322
SUMMA TILLGÅNGAR		61 170	64 322
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 220	12 852
Årets resultat		-1 152	-3 632
Summa fritt eget kapital		<u>8 068</u>	<u>9 220</u>
Summa eget kapital		58 068	59 220
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		102	102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		<u>3 102</u>	<u>5 102</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 170	64 322

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Torslanda

Annika Nilsson
Annika Nilsson

Fredrik Nilsson
Fredrik Nilsson

2024-05-14

2024-05-14