

Årsredovisning

för

Erik Selin Bostadsgaranti AB

559114-1626

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Mårtensson, Styrelseledamot

2025-06-01

Styrelsen för Erik Selin Bostadsgaranti AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ingen anställd personal. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	519	53	61	61
Resultat efter finansiella poster	-3 001	-208	-114	-363
Soliditet (%)	0,1	1,3	1,1	4,3

Förändring i ökad nettoomsättning är till följd av vidarefakturerade kostnader för inköp.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	203	-203	50
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-203	203	0
Erhållna aktieägartillskott		2 980		2 980
Årets resultat			-2 977	-2 977
Belopp vid årets utgång	50	2 980	-2 977	53

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 980 097
årets förlust	-2 976 770
	3 327
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 327
	3 327

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

518

53

Summa rörelseintäkter

518

53

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-541

-54

Övriga rörelsekostnader

-2 094

-4

Summa rörelsekostnader

-2 635

-58

Rörelseresultat

-2 117

-5

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-885

-203

Summa finansiella poster

-884

-203

Resultat efter finansiella poster

-3 001

-208

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

24

5

Summa bokslutsdispositioner

24

5

Resultat före skatt

-2 977

-203

Årets resultat

-2 977

-203

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

3

Övriga lagertillgångar

36 220

3 870

Summa varulager

36 220

3 870

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

566

0

Övriga fordringar

93

37

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

367

61

Summa kortfristiga fordringar

1 026

98

Kassa och bank

Kassa och Bank

255

26

Summa kassa och bank

255

26

Summa omsättningstillgångar

37 501

3 994

SUMMA TILLGÅNGAR

37 500

3 994

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 980

203

Årets resultat

-2 977

-203

Summa fritt eget kapital

3

0

Summa eget kapital

53

50

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

266

1

Skulder till koncernföretag

36 610

3 943

Övriga skulder

484

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87

0

Summa kortfristiga skulder

37 447

3 944

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 500

3 994

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-881	-198
	-881	-198

Not 3 Varulager

	2024-12-31	2023-12-31
Andelar i BRF Björkkronan org nr: 769640-4982	36 220	3 870
	36 220	3 870

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Erik Selin Fastigheter AB med organisationsnummer 556572-5586 med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2025-05-14

Jesper Mårtensson
Jesper Mårtensson