

**Årsredovisning**  
för  
**Olds 37 Holding AB**  
559016-9958

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Andersson, Styrelseledamot  
2023-09-12

Styrelsen för Olds 37 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 403	-9 860	21 137	62
Soliditet (%)	98,3	99,8	99,9	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	73 098 612	-9 991 833	<b>63 156 779</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 991 833	9 991 833	<b>0</b>
Årets resultat			1 093 685	<b>1 093 685</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>63 106 779</b>	<b>1 093 685</b>	<b>64 250 464</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 106 780
årets vinst	1 093 685
	<b>64 200 465</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	64 200 465
	<b>64 200 465</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens yttrande över lämnat koncernbidrag. Bolaget har lämnat koncernbidrag med 135 000 kr. Soliditeten är betryggande mot bakgrund av att bolagets verksamhet bedrivs med betryggande lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att lämnat koncernbidrag ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det lämnade koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17% 2-3 sk. försiktighetsregeln.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 749

-10 052

**Summa rörelsekostnader**

**-5 749**

**-10 052**

**Rörelseresultat**

**-5 749**

**-10 052**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 188 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

21 125

6 986

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

964 403

547 268

Nedskrivningar/återförda nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

423 319

-11 591 880

Räntekostnader och liknande resultatposter

-508

-199

**Summa finansiella poster**

**1 408 339**

**-9 849 825**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 402 590**

**-9 859 877**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-135 000

-25 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-135 000**

**-25 000**

**Resultat före skatt**

**1 267 590**

**-9 884 877**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-173 905

-106 956

**Årets resultat**

**1 093 685**

**-9 991 833**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	749 107	749 107
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 585 000	6 585 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	307 430	243 136
Andra långfristiga fordringar	2	5 831 438	5 542 414
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 472 975</b>	<b>13 119 657</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 472 975</b>	<b>13 119 657</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		41 218	0
Fordringar hos koncernföretag		23 712 726	25 836 726
Övriga fordringar		2 997 582	3 360 059
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 751 526</b>	<b>29 196 785</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		25 117 714	20 989 271
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 117 714</b>	<b>20 989 271</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51 869 240</b>	<b>50 186 056</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

65 342 215

63 305 713

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

63 106 780

73 098 613

Årets resultat

1 093 685

-9 991 833

**Summa fritt eget kapital**

**64 200 465**

**63 106 780**

**Summa eget kapital**

**64 250 465**

**63 156 780**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

810 890

0

Skatteskulder

280 860

148 933

**Summa kortfristiga skulder**

**1 091 750**

**148 933**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**65 342 215**

**63 305 713**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ränta har inte beräknats på koncernmellanhavanden.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 070 000	2 430 000
Tillkommande fordringar		15 000 000
Avgående fordringar	-70 000	-360 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 000 000</b>	<b>17 070 000</b>
Ingående nedskrivningar	-11 527 586	
Återförda nedskrivningar	359 024	
Årets nedskrivningar		-11 527 586
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-11 168 562</b>	<b>-11 527 586</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 831 438</b>	<b>5 542 414</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	749 107	749 107
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>749 107</b>	<b>749 107</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>749 107</b>	<b>749 107</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 585 000	6 585 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 585 000</b>	<b>6 585 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 585 000</b>	<b>6 585 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	307 430	100 052
Inköp		207 378
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>307 430</b>	<b>307 430</b>
Ingående nedskrivningar	-64 294	
Återförda nedskrivningar	64 294	
Årets nedskrivningar		-64 294
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-64 294</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>307 430</b>	<b>243 136</b>

**Not 8 Rapport om årsredovisningen/årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen/årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Andersson, BBR Ekonomi AB

Västerås 2023-09-12

*Stefan Andersson*  
Stefan Andersson