

Årsredovisning för
Daniel Kulhan Investment AB

556795-0315

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Kulhan
Styrelseledamot

2025-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Daniel Kulhan Investment AB, 556795-0315, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet ska vara att investera i fastigheter.

Bolaget har efter räkenskapsåret avyttrat fastigheten som bolaget ägde.

Bolaget är helägt dotterbolag till Robert & KU Holding AB, 556654-0273, med säte i Stockholm.

Inga interna transaktioner har skett mellan bolagen under året.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	9 195 552	-254 505	-123 749	171 409
Soliditet %	81,6	2,1	2,8	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

- Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

- Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

- (Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	259 186	-254 505
Balanseras i ny räkning		-254 505	254 505
Årets resultat			7 486 622
Belopp vid årets utgång	100 000	4 681	7 486 622

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 681
Årets resultat	7 486 622
Summa	7 491 303
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	6 200 000
Återbetalning av aktieägartillskott	1 210 000
Balanseras i ny räkning	81 303
Summa	7 491 303

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		11 916 080	250 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 916 080	250 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 841 808	-574 334
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-10 202
Summa rörelsekostnader		-3 841 808	-584 536
Rörelseresultat		8 074 272	-334 536
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 121 280	80 051
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-20
Summa finansiella poster		1 121 280	80 031
Resultat efter finansiella poster		9 195 552	-254 505
Resultat före skatt		9 195 552	-254 505
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 708 930	0
Årets resultat		7 486 622	-254 505

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	4 893 933
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	146 536
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 040 469
Summa anläggningstillgångar		0	5 040 469
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 239 569	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	0
Summa kortfristiga fordringar		9 239 570	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 663	41 643
Summa kassa och bank		60 663	41 643
Summa omsättningstillgångar		9 300 233	41 643
SUMMA TILLGÅNGAR		9 300 233	5 082 112

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 681	259 186
Årets resultat		7 486 622	-254 505
Summa fritt eget kapital		7 491 303	4 681
Summa eget kapital		7 591 303	104 681
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	4 977 431
Skatteskulder		1 708 930	0
Summa kortfristiga skulder		1 708 930	4 977 431
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 300 233	5 082 112

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 677 443	5 677 443
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-5 677 443	0
Utgående anskaffningsvärden	0	5 677 443
Ingående avskrivningar	-783 510	-783 510
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	783 510	0
Utgående avskrivningar	0	-783 510
Redovisat värde	0	4 893 933

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	443 157	286 419
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-443 157	156 738
Utgående anskaffningsvärden	0	443 157
Ingående avskrivningar	-296 621	-286 419
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	296 621	0
Årets avskrivningar	0	-10 202
Utgående avskrivningar	0	-296 621
Redovisat värde	0	146 536

Underskrifter

Stockholm

Robert Kulhan

2025-02-20

Robert Kulhan
Styrelseledamot

Datum