

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Stenpropellern Förvaltning AB
556762-2989

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenpropellern Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2022-10-10


Jonas Lundén Gustafsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Stenpropellern Förvaltning AB
556762-2989

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för Stenpropellern Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt annan därmed förenlig verksamhet.

Koncernen består av fastighetsbolag, byggbolag och bolag för projektutveckling. Fastighetsbolagen äger och förvaltar fastigheter i Örebro, Nora och Kumla. Byggbolagen bedriver sin verksamhet främst i Örebro län, men utför även projekt i hela Sverige.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernbolaget ByggTema i Örebro AB har under året drabbats av vikande lönsamhet vilket i förlängningen inneburit konkurs under våren 2022. Konkursen har bl.a. inneburit att koncernbolagen skrivit ner fordringar och andelar per 2021-12-31. Med hänsyn till konkursen på nya året omfattar koncernredovisningen för 2021 inte ByggTema i Örebro AB med stöd av ARL 7 Kap 5§ p 1-2.

Det helägda dotterbolaget Byggtema Fastigheter AB har under året avyttrat fastigheterna Kumla Jägaren 19 och Jägaren 34 samt Nora Pershyttan 3:39.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

ByggTema i Örebro AB försattes i konkurs 2022-03-28. Som framgår ovan har och kommer detta att påverka koncernens fortsatta utveckling. Det helägda dotterbolaget Byggtema Fastigheter AB har under 2022 avyttrat andelarna i dotterbolaget Södra Vattentornet i Örebro AB och resterande fastigheter i Nora. Försäljning av resterande fastigheter i Kumla pågår.

Bolaget har efter räkenskapsårets slut ändrat namn från ByggTemagruppen Förvaltning AB till Stenpropellern Förvaltning AB.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

ByggTema i Örebro ABs konkurs påverkar kvarvarande koncernbolag. Exakt vilka de slutliga effekterna av konkursen blir är ännu inte slutligt avgjort. Koncernens verksamheter kommer att anpassas med hänsyn till detta.

Ägarförhållanden

Moderbolaget ägs till 93 % av Jonas Lundén Gustafsson.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	62 352	724 757	627 893	583 490	580 689
Resultat efter finansiella poster	14 160	18 909	11 165	34 286	32 422
Balansomslutning	119 505	330 522	283 282	290 907	224 104
Soliditet (%)	24,5	23,3	26,6	29,0	32,8
Avkastning på eget kap. (%)	39,4	24,6	14,7	40,8	29,9
Moderbolaget	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-201 022	188 665	32 594	14 458	14 097
Balansomslutning	17 306	213 317	36 877	45 303	28 615
Soliditet (%)	68,2	99,7	99,1	41,6	70,0
Avkastning på eget kap. (%)	neg	88,7	89,1	76,6	69,7

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 447 842
årets förlust	-200 751 764
	11 696 078
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 696 078

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Nettoomsättning	7	62 352	724 757
Övriga rörelseintäkter		19 481	1 078
		81 833	725 835
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-32 443	-600 159
Övriga externa kostnader		-6 286	-22 005
Personalkostnader		-19 736	-78 789
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 036	-3 229
Övriga rörelsekostnader		-3	-134
		-61 504	-704 316
Rörelseresultat		20 329	21 519
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	-89	-584
Nedskrivning av finansiella anl.tillg och kortfr placeringar		-4 114	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 090	-2 026
		-6 169	-2 610
Resultat efter finansiella poster		14 160	18 909
Resultat före skatt		14 160	18 909
Skatt på årets resultat	9	-2 862	-4 015
Uppskjuten skatt	9	-758	-729
Årets resultat		10 540	14 165
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		10 315	13 050
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		225	1 116

Koncernens
Balansräkning
Tkr

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 10 890 1 522

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 11 93 296 131 291

Inventarier, verktyg och installationer 12 48 819

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 13 2 037 394

95 381 132 504

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 14 4 304 4 377

Andra långfristiga värdepappersinnehav 15 0 252

Uppskjuten skattefordran 16 109 83

4 413 4 712

Summa anläggningstillgångar 100 684 138 738

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror 345 564

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 556 91 360

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 4 634 11 817

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 2 378 47 253

Aktuella skattefordringar 258 2 571

Övriga fordringar 5 149 866

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 17 921 2 921

13 896 156 788

Kassa och bank

4 580 34 432

Summa omsättningstillgångar 18 821 191 784

SUMMA TILLGÅNGAR

119 505 330 522

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100

100

Annat eget kapital inklusive årets resultat

29 231

64 163

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

29 331

64 263

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

8 329

12 549

Summa eget kapital

37 660

76 812

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

18

1 345

8 746

Övriga avsättningar

19

0

250

1 345

8 996

Långfristiga skulder

20

Skulder till kreditinstitut

45 031

80 173

Skulder till övr företag som det finns ett ägarintresse i

4 000

4 000

Övriga skulder

442

442

49 473

84 615

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 301

2 347

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

2 596

48 880

Leverantörsskulder

1 568

71 481

Skulder till övr företag som det finns ett ägarintresse i

12 163

88

Aktuella skatteskulder

3 443

675

Övriga skulder

6 149

15 912

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

3 807

20 716

31 027

160 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

119 505

330 522

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Minoritets -intresse	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	100	63 314	63 414	11 983	75 397
Utdelning		-12 200	-12 200	-425	-12 625
Förvärv av minoritetsintrese				-3 125	-3 125
Avyttring				3 000	3 000
Årets resultat		13 050	13 050	1 116	14 166
Utgående eget kapital 2020-12-31	100	64 164	64 264	12 549	76 813
Årets resultat		10 315	10 315	225	10 540
Utträde ur koncern		-46 215	-46 215	-3 478	-49 693
Förvärvat minoritet		967	967	-967	0
Utgående eget kapital 2021-12-31	100	29 231	29 331	8 329	37 660

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		14 160	18 909
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	22	-13 450	3 929
Betald skatt		-68	-5 154
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		642	17 684
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		219	226
Förändring kundfordringar		1 026	3 479
Förändring av kortfristiga fordringar		-35 261	-31 184
Förändring leverantörsskulder		1 119	-15 401
Förändring av kortfristiga skulder		13 486	51 196
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-18 769	26 000
Investeringsverksamheten			
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)		-25 447	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-891	-16 026
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		51 443	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-550
Kassaflöde från investeringsverksamheten		25 105	-16 576
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	9 118
Amortering av lån		-36 187	0
Utbetald utdelning		0	-12 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-36 187	-3 082
Årets kassaflöde		-29 851	6 342
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		34 432	28 090
Likvida medel vid årets slut		4 581	34 432

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-4	-131
Rörelseresultat	23	-4	-131
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	24	-198 012	187 548
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	-16	0
Nedskrivning av koncernfordringar	25	-3 114	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124	1 248
		-201 018	188 796
Resultat efter finansiella poster		-201 022	188 665
Bokslutsdispositioner	26	270	-270
Resultat före skatt		-200 752	188 395
Skatt på årets resultat		0	-181
Årets resultat		-200 752	188 214

Moderbolagets
Balansräkning
Tkr

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	27, 28	2 381	83 707
Fordringar hos koncernföretag	29	0	112 700
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	3 026	3 026
		5 407	199 433
Summa anläggningstillgångar		5 407	199 433

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	29	7 238	9 100
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 634	4 767
		11 872	13 867
<i>Kassa och bank</i>		27	17
Summa omsättningstillgångar		11 899	13 884

SUMMA TILLGÅNGAR

17 306

213 317

Moderbolagets
Balansräkning
Tkr

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

30, 31

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

212 448

24 234

Årets resultat

-200 752

188 214

11 696

212 448

Summa eget kapital

11 796

212 548

Obeskattade reserver

32

0

270

Kortfristiga skulder

Skulder till företag som det finns ägarintresse i

313

283

Aktuella skatteskulder

181

202

Övriga skulder

5 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

14

Summa kortfristiga skulder

5 510

499

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 306

213 317

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	100	36 434	36 534
Utdelning		-12 200	-12 200
Årets resultat		188 214	188 214
Utgående eget kapital 2020-12-31	100	212 448	212 548
Årets resultat		-200 752	-200 752
Utgående eget kapital 2021-12-31	100	11 696	11 796

Moderbolagets
Kassaflödesanalys
Tkr

Not
1
2021-01-01
-2021-12-31
2020-01-01
-2020-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		-201 022	188 665
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	194 027	2
Betald skatt		-20	-24

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-7 015	188 643
---	--	---------------	----------------

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar		1 995	11 104
Förändring av kortfristiga skulder		5 030	-1
Kassaflöde från den löpande verksamheten		10	199 746

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-78 025
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	3 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-75 025

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		0	-112 700
Utbetald utdelning		0	-12 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	-124 900

Årets kassaflöde		10	-179
-------------------------	--	-----------	-------------

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		17	196
Likvida medel vid årets slut		27	17

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

Stenpropellern Förvaltning AB:s årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Stenpropellern Förvaltning AB upprättar koncernredovisning. Företag där Stenpropellern Förvaltning AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Stenpropellern Förvaltning AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

ByggTema i Örebro AB försattes i konkurs 2022-03-28. Med anledning av konkursen omfattar koncernredovisningen för 2021 inte ByggTema i Örebro AB med stöd av ÅRL 7 kap 5§ p 1-2.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren.

Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag

som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas, innebärande att visnten från uppdragen avräknas succesivt.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Stenpropellern Förvaltning AB:s koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag, intresseföretag och joint ventures redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I koncernredovisningen tillämpas aktiveringsmodellen för internt upparbetade immateriella tillgångar.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Vid moderföretagets förvärv av ett dotterföretag uppstår förvärvs goodwill. Denna samordning har betydande positiva effekter som beräknas kvarstå under lång tid. Den goodwill som uppkommer vid förvärv skrivs därför av på tio år. Avskrivning av goodwill redovisas i resultaträkningen i posten Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för sålda varor, Försäljningskostnader och Administrationskostnader. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnader

Stommar	100 år
Fasader, yttertak, fönster	30-40 år
El, värme, sanitet, vent och byggnad invändigt	25-40 år
Övrigt	10-30 år

Industribyggnader

Stommar, fasader, yttertak	40-100 år
El, värme, sanitet, vent och byggnad invändigt	25-50 år
Övrigt	10-30 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Stenpropellern Förvaltning AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Ägarintressen

Som ägarintresse redovisas innehav av andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten i Stenpropellern Förvaltning AB genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra företaget. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Stenpropellern Förvaltning AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier Stenpropellern Förvaltning AB investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta.

Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Byggmaterialet är avsett att användas i produktionen av arbeten och värderas dock till det lägsta av anskaffningsvärde och återanskaffningsvärde. Byggmaterialet betraktas som en homogen varugrupp, varför kollektiv värdering tillämpas.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig

uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt direkt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som resultat från koncernföretag.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av

balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

Företagen för uppskattning och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas huvudsakligen nedan.

Succesiv vinstavräkning

Det redovisade resultatet i pågående projekt tas fram genom succesiv vinstavräkning baserad på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen är väl fungerande system för kalkylering, prognosrutiner och projektuppföljning. Prognos avseende projektets slutliga utfall är en kritisk bedömning som är väsentlig för resultatredovisningen under projektets gång. Risk kan finnas att slutligt resultat avseende projekt kan avvika från succesivt redovisat.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Efter räkenskapsårets slut har ett av koncernbolagen, ByggTema i Örebro AB, 556568-8560, försatts i konkurs. I enlighet med undantagen i Årsredovisningslagen 7 kap 5§ punkt 1 och 2, omfattas inte detta bolag av koncernredovisningen.

Not 3 Ställda säkerheter

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	86 260	86 260
Företagsinteckningar	1 330	40 165
	87 590	126 425

**Not 4 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2021-12-31 2020-12-31

Koncernen har inte några eventualförpliktelser 2020 eller 2021.

Moderbolaget

2021-12-31 2020-12-31

Moderbolaget har generella borgensåtaganden åt ByggTemafastigheter i Örebro AB och Propela Fastigheter i Örebro AB.

**Not 5 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2021-12-31 2020-12-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Revisionsuppdrag	157	410
Övriga tjänster	0	518
	157	928

Grant Thornton Sweden AB

Revisionsuppdrag	50	130
Övriga tjänster	78	331
	128	461

**Not 6 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	8
Män	26	135
	26	143
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 851	3 613
Övriga anställda	9 891	50 394
	11 742	54 007
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	86	770
Pensionskostnader för övriga anställda	397	3 484
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 520	18 154
	5 003	22 408
Övriga personalrelaterade kostnader	2 990	2 373
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	19 735	78 788
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 7 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Byggtjänster	51 852	716 909
Uthyrning av fastigheter	10 500	7 848
	62 352	724 757

Koncernen bedriver all sin verksamhet inom Sverige, varför all nettoomsättning är på den svenska marknaden.

**Not 8 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nedskrivningar	-16	0
Andelar i intresseföretags resultat efter skatt	-73	-584
	-89	-584

Moderbolaget

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nedskrivningar	-16	0
	-16	0

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 862	-3 990
Justering avseende tidigare år	0	-25
Uppskjuten skatt	-758	-729
Totalt redovisad skatt	-3 620	-4 744

Avstämning av effektiv skatt

	2021-01-01 -2021-12-31		2020-01-01 -2020-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		14 160		18 909
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 917	21,40	-4 047
Ej avdragsgilla kostnader		-1 027		-439
Ej skattepliktiga intäkter		215		24
Skatteeffekt avseende underskottsavdrag		21		-256
Effekt av ändrad skattesats		5		0
Skatt hänförlig till temporära skillnader		83		0
Justering avseende tidigare år		0		-25
Redovisad effektiv skatt		-3 620		-4 744

**Not 10 Goodwill
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 224	3 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 224	3 224
Ingående avskrivningar	-1 702	-1 070
Årets avskrivningar	-632	-632
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 334	-1 702
Utgående redovisat värde	890	1 522

**Not 11 Byggnader och mark
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	139 395	123 536
Inköp	754	516
Försäljningar/utrangeringar	-35 670	
Omklassificering	-1 856	15 343
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 623	139 395
Ingående avskrivningar	-8 104	-6 066
Försäljningar	1 237	0
Omklassificeringar	-101	0
Årets avskrivningar	-2 359	-2 038
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 327	-8 104
Utgående redovisat värde	93 296	131 291

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 124	3 872
Försäljningar/utrangeringar	0	-748
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)	-2 829	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	295	3 124
Ingående avskrivningar	-2 305	-2 376
Försäljningar/utrangeringar	0	556
Årets avyttringar	0	-485
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)	2 058	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-247	-2 305
Utgående redovisat värde	48	819

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	394	225
Inköp	138	15 512
Försäljningar/utrangeringar	-452	0
Omklassificeringar	1 957	-15 343
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 037	394
Utgående redovisat värde	2 037	394

Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
BT Mälardalen Holding AB	27	27	14
Fjäråsvillan i Nyköping AB	50	50	0
Kummin Holding AB	33	33	4 273
Snow Properties AB	33	33	17
			4 304

	Org.nr	Säte
BT Mälardalen Holding AB	559085-3726	Örebro
Fjäråsvillan i Nyköping AB	556936-1156	Nyköping
Kummin Holding AB	559082-3810	Nyköping
Snow Properties AB	559197-4430	Örebro

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
BT Mälardalen Holding AB	27	27	14
Fjäråsvillan i Nyköping	50	50	0
Kummin Holding AB	33	33	3 012
			3 026

	Org.nr	Säte
BT Mälardalen Holding AB	559085-3726	Örebro
Fjäråsvillan i Nyköping	556936-1156	Nyköping
Kummin Holding AB	559082-3810	Nyköping

**Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252	252
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)	-252	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	252
Utgående redovisat värde	0	252

**Not 16 Uppskjuten skattefordran
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående redovisat värde	83	64
Tillkommande fordringar	26	19
	109	83

**Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	0	293
Övriga förutbetalda kostnader	921	2 173
Bonus och övriga ersättningar	0	455
	921	2 921

**Not 18 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	8 746	7 998
Årets avsättningar	784	748
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)	-8 185	0
Belopp vid årets utgång	1 345	8 746

**Not 19 Övriga avsättningar
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående redovisat värde	250	250
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)	-250	0
	0	250

**Not 20 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	21 103	71 091
	21 103	71 091

Övriga långfristiga skulder saknar fastställd amorteringsplan.

**Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	653	2 774
Upplupna semesterlöner	1 289	6 958
Upplupna sociala avgifter	709	3 048
Särskild löneskatt	421	932
Förutbetalda hyresintäkter	585	469
Upplupna kostnader	149	6 535
	3 806	20 716

**Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	3 036	3 113
Kapitalandel i intresseföretag	73	584
Utrangeringar	0	190
Realisationsresultat	-16 559	0
	-13 450	3 887

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Nedskrivningar av andelar	198 012	0
Omklassificering av kortfristiga fordringar	-3 985	0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	2
	194 027	2

**Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Koncernen**

Inköp/försäljning inom koncernen har skett med 0 tkr (22 459 tkr)

Moderbolaget

Moderbolaget har inte haft några inköp eller försäljningar till koncernföretag under 2020 eller 2021.

**Not 24 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat vid avyttringar	0	187 548
Nedskrivningar	-198 012	
	-198 012	187 548

**Not 25 Nedskrivningar av koncernfordringar
Moderbolaget**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nedskrivning	3 114	0
	3 114	0

**Not 26 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	0	-270
Återföring från periodiseringsfond	270	0
	270	-270

**Not 27 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
ByggTema Projektutveckling i Sverige AB	100	100	50
ByggTemafastigheter AB	100	100	100
58 Grader North Restoration och Bygg AB	95	95	2 231
Mikjon i Örebro AB	96	96	0
			2 381

	Org.nr	Säte
ByggTema Projektutveckling i Sverige AB	556830-5832	Örebro
ByggTemafastigheter AB	556793-2107	Örebro
58 Grader North Restoration och Bygg AB	556923-6572	Kumla
Mikjon i Örebro AB	559240-4650	Örebro

ByggTemafastigheter i Örebro AB har i sin tur två dotterbolag; Södra Vattentornet i Örebro AB (556704-9126) som ägs till 51 % och Propela Fastigheter i Örebro AB (559035-9732) som ägs till 100 %.

Mikjon i Örebro AB har i sin tur följande dotterbolag; ByggTema i Sverige AB (559103-8764)

ByggTema i Sverige AB har i sin tur vid bokslutestillfället följande dotterbolag; ByggTema i Örebro AB (556568-8560) som ägdes till 93 % och ByggTema i Väst AB (559109-4858) som ägs till 100 %.

ByggTema i Örebro AB försattes i konkurs under kommande räkenskapsår och omfattas därför inte av koncernredovisningen.

**Not 28 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 807	9 784
Inköp/Villkorade aktieägartillskott	116 686	3 125
Avyttring till minoritetsintresse	0	-3 000
Koncerninterna ägarförändringar	0	-152
Nybildning av dotterbolag	0	50
Ovillkorade aktieägartillskott	0	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	201 493	84 807
Ingående nedskrivningar	-1 100	-1 100
Årets nedskrivningar	-198 012	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-199 112	-1 100
Utgående redovisat värde	2 381	83 707

**Not 29 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121 800	20 176
Tillkommande fordringar	5 124	121 800
Avgående fordringar	0	-20 176
Aktieägartillskott	-116 685	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 239	121 800
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-3 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 000	0
Utgående redovisat värde	7 239	121 800

**Not 30 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

**Not 31 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2021-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	212 448
årets förlust	-200 752
	11 696

disponeras så att i ny räkning överföres	11 696
---	--------

**Not 32 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2021-12-31

2020-12-31

Periodiseringsfond 2020	0	270
	0	270

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro den dag som framgår av min elektroniska signatur

Jonas Lundén Gustafsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn: returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

2022-10-10 18:07:37 UTC

Datum:

Leveranskanal: E-post

STENPROPELLERN FÖRVALTNING AB 556762-2989 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

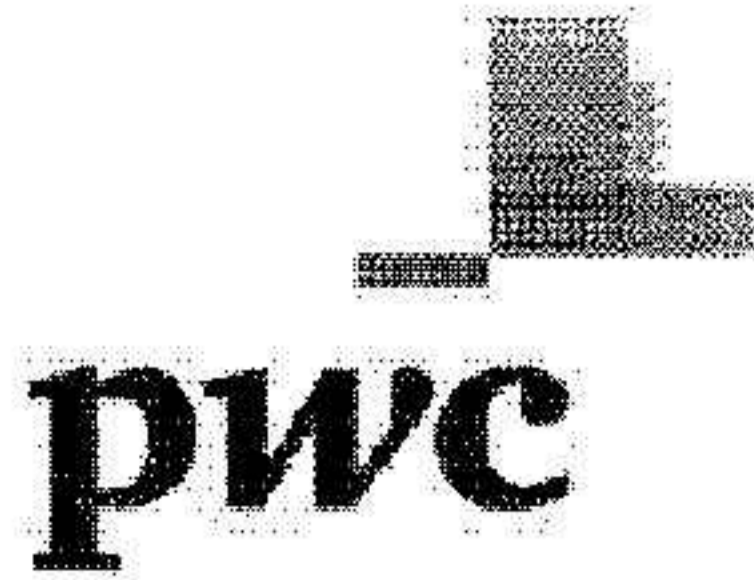
Namn: returnerat från Svenskt BankID: Jonas Krister Lundén
Gustafsson

Jonas Lundén Gustafsson
19720125-6653

2022-10-10 16:33:51 UTC

Datum:

Leveranskanal: E-post



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenpropellern Förvaltning AB, org.nr 556762-2989

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stenpropellern Förvaltning AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

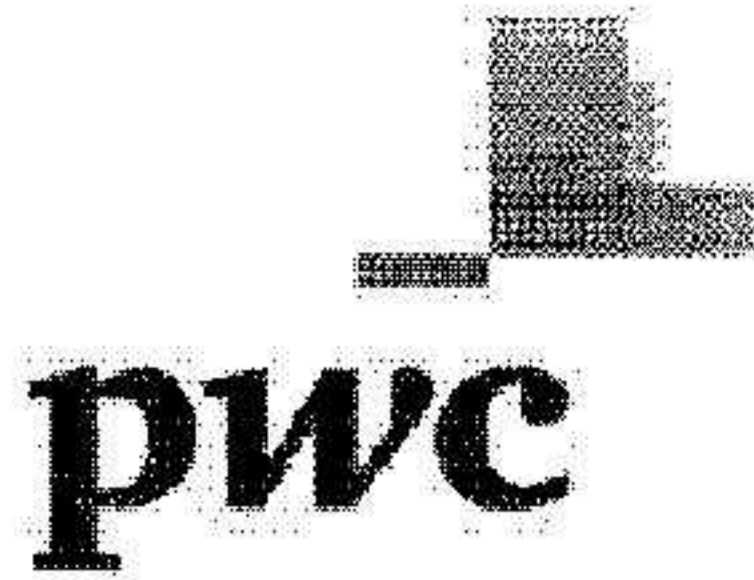
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenpropellern Förvaltning AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen och koncernredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Örebro det datum som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn: returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

2022-10-10 18:08:29 UTC

Datum:

Leveranskanal: E-post