

ÅRSREDOVISNING

för

Ask Properties AB

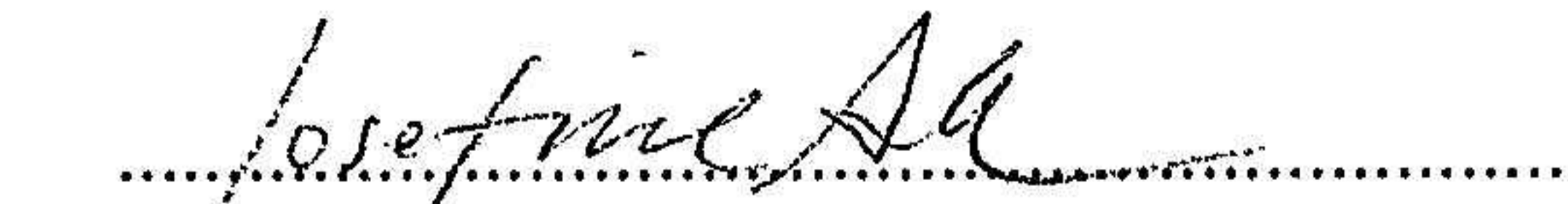
Org.nr. 559356-7331

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ask Properties AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 11/4 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vellinge 2025- 04-11


.....
Josefine Ask

ÅRSREDOVISNING

för

Ask Properties AB

Org.nr. 559356-7331

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Vellinge.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	116 523	226 946	-39 389	53 969
Soliditet (%)	67,76	71,87	34,18	48,53

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 455	136 462	164 917
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		136 462	-136 462	0
Årets resultat			92 231	92 231
Belopp vid årets utgång	25 000	39 917	92 231	157 148

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	39 918
Årets resultat	92 231
	<hr/>
	132 149

Förslag till disposition:

Utdelning	70 000
Balanseras i ny räkning	62 149
	<hr/>
	132 149

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 70 000,00 kr. vilket motsvarar 140,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-07-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 868	-21 042
Personalkostnader	2	-574 641	-274 126
Summa rörelsekostnader		-581 509	-295 168
Rörelseresultat		-581 509	-295 168
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		697 966	522 316
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	112
Räntekostnader och liknande resultatposter		12	-314
Summa finansiella poster		698 032	522 114
Resultat efter finansiella poster		116 523	226 946
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-55 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-55 000
Resultat före skatt		116 523	171 946
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 292	-35 484
Årets resultat		92 231	136 462

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

16 024

82 821

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 024

82 821

Summa anläggningstillgångar

16 024

82 821

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

63

13

Summa kortfristiga fordringar

63

13

Kassa och bank

Kassa och bank

280 245

207 378

Summa kassa och bank

280 245

207 378

Summa omsättningstillgångar

280 308

207 391

SUMMA TILLGÅNGAR

296 332

290 212

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 918

3 455

Årets resultat

92 231

136 462

Summa fritt eget kapital

132 149

139 917

Summa eget kapital

157 149

164 917

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

55 000

55 000

Summa obeskattade reserver

55 000

55 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

37 397

30 619

Övriga skulder

46 786

39 676

Summa kortfristiga skulder

84 183

70 295

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

296 332

290 212

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024	2023
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen


Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 821	38 754
Andel av resultat	697 966	522 316
Försäljningar	-764 763	-478 249
Utgående anskaffningsvärden	<u>16 024</u>	<u>82 821</u>
Redovisat värde	16 024	82 821

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vellinge 2025.07.11


Josefine Ask